

JEN INVEST ApS

Ådalsvej 4
4600 Køge

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/06/2019

Jens Erik Nielsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JEN INVEST ApS

Ådalsvej 4

4600 Køge

CVR-nr: 33074980

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor

LOKALREVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Nygade 6

4672 Klippinge

DK Danmark

CVR-nr: 78646411

P-enhed: 1002557164

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for JEN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Køge, den 31/05/2019

Direktion

Jens Erik Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i JEN Invest ApS

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Klippinge, 31/05/2019

Hans Jørgen Rasmussen , mne1295
registreret revisor
LOKALREVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 78646411

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier i Climatic A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser det økonomiske resultat for tilfredsstillende og i overensstemmelse med forventningerne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt resultatopgørelse).

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger omfatter rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a contoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

Selskabet indgår ikke i acontoskatteordningen. Tillæg vedrørende skattebetalingen indgår i finansielle omkostninger.

Moderselskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "Selskabsskat" under gældsforpligtelser.

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavender fra dattervirksomheder" eller "Gæld til dattervirksomheder".

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi. Andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavende hos datterselskab måles til nominel værdi.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-16.371	-18.271
Resultat af ordinær primær drift		-16.371	-18.271
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	12.210
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		129.378	0
Øvrige finansielle omkostninger		-513	-561
Ordinært resultat før skat		112.494	-6.622
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		112.494	-6.622
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	105.800
Overført resultat		112.494	-112.422
I alt		112.494	-6.622

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	185.147
Andre værdipapirer og kapitalandele		314.525	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		314.525	185.147
Anlægsaktiver i alt		314.525	185.147
Likvide beholdninger		17.497	144.709
Omsætningsaktiver i alt		17.497	144.709
Aktiver i alt		332.022	329.856

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		234.744	122.250
Forslag til udbytte		0	105.800
Egenkapital i alt		314.744	308.050
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.260	11.288
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.518	10.518
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		17.278	21.806
Gældsforpligtelser i alt		17.278	21.806
Passiver i alt		332.022	329.856

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ledelsen kan oplyse, at der ikke er kautions-, leasing- og garantiforpligtelser ud over det i årsrapporten anførte.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen kan oplyse, at selskabet ikke har foretaget pantsætninger eller stillet sikkerheder udover det i årsrapporten anførte.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0