

**CRAMER INVEST 2010 ApS**

Storegade 100  
6740 Bramming

**ÅRSRAPPORT FOR 1.1.2018 – 31.12.2018**

9. regnskabsår

CVR. Nr.: 33 07 32 91

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 15 / 3 2019

Bent Cramer  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	2
Revisors erklæring .....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Aktiver .....	7
Passiver .....	8
Noter til årsrapporten .....	9
Eventualposter og sikkerheder m.v. ....	9

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 inkl. ledelsesberetningen for Cramer Invest 2010 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt efter årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 1.2.2019

I direktionen:

Bent Cramer

## REVSORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til kapitalejerne i Cramer Invest 2010 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Cramer Invest 2010 ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for opstilling af årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 1.2.2019

**RVN RÅDGIVNING & REVISION**

Registreret revisor ApS, Cvr. Nr. 13 48 96 45

Poul E. Duus, HA, MNE-nr. 2628

Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Generelt:**

Selskabets aktivitet er formuepleje.

### **Udviklingen i regnskabsåret 2018:**

Årets resultat udviser et underskud på kr. - 618.963, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 19.177.367 og en egenkapital på kr. 19.177.367.

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb:**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets finansielle stilling pr. 31.12.2018.

### **Resultatfordeling:**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22 %.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

### BALANCE:

#### Finansielle aktiver:

Værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, indregnes værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

**RESULTATOPGØRELSE 1.1.2018 - 31.12.2018**

Note Nr.		2017 i. t. kr.
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	- 5.000
	Personaleomkostninger .....	0
	<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b> .....	- 5.000
	Afskrivninger .....	0
	<b>RESULTAT FØR RENTER</b> .....	- 5.000
	Andre finansielle indtægter .....	463.808
	Øvrige finansielle omkostninger .....	1.077.771
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	- 618.963
1	Skat af årets resultat .....	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	- 618.963
	Der af direktionen forslås anvendt således:	
	Udbytte .....	108.000
	Overført til næste år .....	- 726.963
	<b>FORDELT I ALT</b> .....	- 618.963

Årsrapport for 2018 for Cramer Invest 2010 ApS

**BALANCE PR. 31.12.2018**

Note Nr.	<b>AKTIVER</b>	1.1.18 i t. kr.
	Andre tilgodehavender .....	12.212.471
	<b>TILGODEHAVENDER I ALT</b> .....	<u>12.212.471</u>
	Andre værdipapirer .....	5.190.924
	<b>ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE</b> .....	<u>5.190.924</u>
	<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....	<u>1.773.972</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>19.177.367</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>19.177.367</u></u>



## Årsrapport for 2018 for Cramer Invest 2010 ApS

### BALANCE PR. 31.12.2018

Note Nr.	<b>PASSIVER</b>	1.1.18 i t. kr.
	Selskabskapital .....	80.000      80
	Overført overskud .....	18.989.367      19.716
	Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	108.000      105
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<b>19.177.367</b> <b>19.901</b>
	Hensættelse til udskudt skat .....	0      0
	<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>0</b> <b>0</b>
	Anden gæld .....	0      256
	<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>0</b> <b>256</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>0</b> <b>256</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<b>19.177.367</b> <b>20.157</b>

Eventualposter samt sikkerheder, jfr. side 9.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

Note Nr.		2017 i t. kr.
1	<b>Skat af årets resultat:</b>	
	<b>Selskabsskat:</b>	
	Skat af skattepligtig indkomst .....	199
		0
	<b>Udskudt skat:</b>	
	Ændring i udskudt skat .....	0
		0
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT I ALT .....	199
		0

EVENTUALPOSTER OG SIKKERHEDER M.V.

**Sikkerheder og pantsætninger:**

Ingen.

**Eventualposter:**

Kautionsforpligtelser: Virksomheden har stillet kaution på kr. 5.739.000 for Cramer Ejendomme ApS og på kr. 5.000.000 for Auto-Cramer A/S.