

**Living House ApS
Greve Landevej 140
2670 Greve**

Årsrapport 2017

CVR-nr. 33 07 31 00

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16/6 2018
Som dirigent :


Michael Buchholz



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for Living House ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.


Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 12. april 2018

Direktion :



Michael Buchholz



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i Living House ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Living House ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

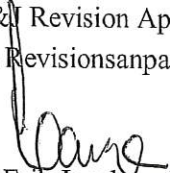
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 12. april 2018

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab


Carl Erik Jacobsen, HD
registreret revisor
mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	Living House ApS Greve Landevej 140 2670 Greve
Hjemsted	Greve
CVR - nr.	33 07 31 00
Direktion	Michael Buchholz
Revisor	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
Selskabskapital	80.000
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af handel, service og investering samt hermed beslægtet virksomhed. Selskabets hovedaktiviteter er salg af produkter og ydelser inden for markedsføring og det påtænkes at udvide sortimentet i det kommende år.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse betragter årets resultat som utilfredsstillende, men forventer et bedre resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Living House ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider :

Inventar & driftsmidler	5 år
-------------------------	------

Aktiver med en kostpris på under 13.200 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender fra tjenesteydelser

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af følge i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Bruttoresultat	1.402.765	1.014.042
1 Personaleomkostninger	-1.332.574	-1.135.639
Resultat før afskrivninger	<u>70.191</u>	<u>-121.597</u>
Afskrivninger	-61.790	-55.220
Andre driftsindtægter	0	9.643
Resultat før finansielle poster	<u>8.401</u>	<u>-167.174</u>
Finansielle indtægter	13.116	21.173
Finansielle udgifter	-12.693	-292
Resultat før skat	<u>8.824</u>	<u>-146.293</u>
2 Skat af årets resultat	0	0
2 Andre skatter	2.270	0
Årets resultat	<u><u>11.094</u></u>	<u><u>-146.293</u></u>

Resultatdisponering

der fordeles således :

Fremført til næste år	11.094
Udbytte	<u>0</u>
	<u><u>11.094</u></u>



Balance pr. 31. december

Aktiver

Note	2017	2016
Anlægsaktiver		
3 Materielle anlægsaktiver		
Inventar & driftsmidler	13.280	23.000
Indretning af lejede lokaler	0	52.070
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.280</u>	<u>75.070</u>
Finansielle anlægsaktiver		
Deposita	0	27.300
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>27.300</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>13.280</u>	<u>102.370</u>
Omsætningsaktiver		
Varelager	97.250	22.403
Varebeholdning	<u>97.250</u>	<u>22.403</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	275.443	262.327
Tilgodehavender fra salg & tjenesteydelser	368.168	962.138
Tilgodehavender	<u>643.611</u>	<u>1.224.465</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>740.861</u>	<u>1.246.868</u>
Aktiver i alt	<u>754.141</u>	<u>1.349.238</u>



Balance pr. 31. december

Passiver

Note

	2017	2016
Egenkapital		
Indskudskapital	80.000	80.000
4 Overført resultat	451.300	440.206
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Egenkapital i alt	<u>531.300</u>	<u>520.206</u>
Hensættelser		
Udskudt skat	0	2.270
Hensættelser i alt	<u>0</u>	<u>2.270</u>
Kortfristet gæld		
Bankgæld	-262.124	172.907
Leverandører af varer og tjenesteydelser	130.313	247.045
2 Selskabsskat	0	0
Gæld tilknyttede selskaber	70.219	85.509
Anden gæld	284.433	321.301
Kortfristet gæld i alt	<u>222.841</u>	<u>826.762</u>
Gæld i alt	<u>222.841</u>	<u>826.762</u>
Passiver i alt	<u>754.141</u>	<u>1.349.238</u>



Noter

	2017	2016
1 Personaleudgifter		
Antal Ansatte i gennemsnit	3	2
Lønninger	1.232.253	1.100.002
ATP	8.520	7.953
Multimediebeskatning	-8.100	-8.025
Andre udgifter til social sikring	6.044	7.298
Arbejdsbeklædning	19.152	2.078
Feriepengeforpligtelse	66.458	0
Øvrige personaleudgifter	8.247	26.333
	<u>1.332.574</u>	<u>1.135.639</u>
2 Selskabsskat		
Primo	132.467	132.467
Selskabsskat retur	0	0
Betalt	-132.467	-132.467
	<u>0</u>	<u>0</u>
Selskabsskat, beregnet	0	0
Renter selskabsskat	0	0
Frivillig indbetaling 2017	0	0
Betalt a/c	0	0
Selskabsskat i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudt skat		
Primo	2.270	2.270
Ultimo	0	2.270
Ændring udskudt skat	<u>-2.270</u>	<u>0</u>



Noter

3	Anlægsoversigt	Inventar & Driftsmidler	Indretning af Lej. Lokaler
	Anskaffelsessum		
	Samlet anskaffelsessum pr. 1. januar	125.774	166.923
	Tilgang i året	0	0
	Afgang i året	0	0
	Samlet anskaffelsessum pr. 31. December	<u>125.774</u>	<u>166.923</u>
	Afskrivninger		
	Samlede af- og nedskrivninger pr. 1. januar	102.774	114.853
	Årets afskrivninger	9.720	33.385
	Straksafskrivning	0	18.685
	Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
	Af- og nedskrivninger pr. 31. December	<u>112.494</u>	<u>166.923</u>
	Bogført værdi 31. December	<u>13.280</u>	<u>0</u>
	Afskrivninger	2017	2016
	Inventar & driftsmidler	9.720	21.835
	Straksafskrivninger lejede lokaler	18.685	0
	Indretning lej. Lokaler	33.385	33.385
	Samlede afskrivninger	<u>61.790</u>	<u>55.220</u>
	4 Overført resultat		
	Saldo primo	440.206	586.499
	Årets resultat	11.094	-146.293
	Overført resultat i alt	<u>451.300</u>	<u>440.206</u>
	Forslået udbytte for regnskabsåret		
	Udbytte primo	100.000	100.000
	Udloddet udbytte	-100.000	-100.000
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Skyldigt udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>