



K/S Westerhausen

Årsrapport

2018

8. regnskabsår

for perioden

1. januar 2018 til 31. december 2018

CVR-nr. 33 07 27 83

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 12/03 2019

Dirigent

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "P. M. M.", written over a horizontal line.

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S Westerhausen Mariagervej 58B 9500 Hobro	
	CVR nr.:	33 07 27 83
	Regnskabsår:	01.01 - 31.12
	Stiftet:	19. juli 2010
	Hjemstedskommune:	Mariagerfjord
Bestyrelse:	Uffe Bak-Aagaard Søren Rygaard Jens Tang	
Komplementar:	Eurowind Komplementar ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro	
Pengeinstitut:	Ringkøbing Landbobank Torvet 1 6950 Ringkøbing	
	Danske Bank Postfach 10 15 22 D-20010 Hamburg	
Valuta:	Rapporten er aflagt i EUR	

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018 for K/S Westerhausen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 22. februar 2019

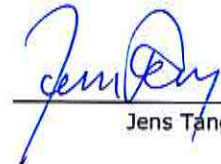
Bestyrelse:



Uffe Bak-Aagaard



Søren Rygaard



Jens Tang

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Produktion/Teknik:

El-produktionen er under budgettet med 18,0% inkl. erstatninger. Vindmøllen har fungeret tilfredsstillende i årets løb, med en tidsmæssig rådighed (den tid møllen har produceret eller har været til rådighed for produktion) på 95,4% (97,5% i 2017).

Den tekniske rådighed har i den seneste periode ikke oversteget det garanterede. Rådigheden opgøres over 36 måneder på grundlag af en rådighed på 97% og er derfor ikke indregnet i denne periode. Der henvises i øvrigt til logbogen i investorportalen for den løbende tekniske orientering.

Økonomi:

Årets resultat er et overskud på EUR 54.385 mod budgetteret overskud på EUR 91.759.

Afvigelsen på i alt ca. EUR 38.000, skyldes primært;

- Ca. EUR 55.000 i lavere omsætning
- Ca. EUR 3.000 i driftstabserstatning vedr. 2017
- Ca. EUR 11.000 i besparelse på drifts- og adm. udgifter (delvist produktionsafhængige)
- Ca. EUR 3.000 i mindre nettorenteuudgifter

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning

Ingen betydningsfulde hændelser.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2019.

Særlige risici

Af selskabets gæld er ca. 20% med fast rente.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er lavere end forventet, primært som følge af mindre vindproduktion.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Westerhausen for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Windpark Westerhausen GmbH & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med K/S Westerhausen. Der foreligger selvstændigt regnskab for Windpark Westerhausen GmbH & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Vindmølleanlæg	Brugstid 25 år	Restværdi 0 % af kostpris
----------------	-------------------	------------------------------

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.800 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2018	2017
	EUR	EUR
Bruttoresultat	198.392	210.324
Afskrivninger	127.984	127.984
Resultat før finansielle poster	70.408	82.340
Finansielle omkostninger	16.023	20.464
Resultat før skat	54.385	61.876
Årets resultat	54.385	61.876
Resultatdisponering		
Årets resultat	54.385	61.876
Til disposition	54.385	61.876
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	54.385	61.876
I alt	54.385	61.876

Balance

Note	31.12.18	31.12.17	
	EUR	EUR	
Aktiver			
1	Grunde og bygninger	41.014	41.014
2	Vindmølleanlæg	1.535.818	1.663.802
Materielle anlægsaktiver i alt		1.576.832	1.704.816
Anlægsaktiver i alt		1.576.832	1.704.816
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.941	44.482
Andre tilgodehavender		5.302	882
Tilgodehavender i alt		43.243	45.364
Likvide beholdninger		15.976	79.903
Likvide beholdninger i alt		15.976	79.903
Omsætningsaktiver i alt		59.219	125.267
Aktiver i alt		1.636.051	1.830.083

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.18	1.450	-743	143	0	392	1.242
Ændring Indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	54	54
Egenkapital, pr. 31.12.18	1.450	-743	143	0	446	1.296

Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 19.07.2010	1.450
Indskudskapital ultimo	1.450

Noter til årsrapporten

1	Grunde og bygninger	31.12.18 EUR	31.12.17 EUR
	Kostpris primo	41.014	41.014
	Kostpris, ultimo	41.014	41.014
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	41.014	41.014
2	Vindmølleanlæg	31.12.18 EUR	31.12.17 EUR
	Kostpris primo	2.416.060	2.416.060
	Kostpris, ultimo	2.416.060	2.416.060
	Opskrivninger, primo	142.926	142.926
	Opskrivninger, ultimo	142.926	142.926
	Af-/nedskrivninger, primo	-895.184	-767.200
	Årets af-/nedskrivninger	-127.984	-127.984
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-1.023.168	-895.184
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.535.818	1.663.802
3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.18 EUR	31.12.17 EUR
	Gæld til pengeinstitutter	331.946	576.323
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	331.946	576.323
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	0	59.100

4 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindmøllen til en oprindelig værdi af EUR 2.600.000 samt i de løbende indtægter fra vindmøllen, bankkonti og eventuelle forsikringspolicer til Ringkjøbing Landbobank.

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken.

Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Noter til årsrapporten

5 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har pr. 21.08.2017 indgået en ny AOM 4000 serviceaftale med Vestas. Aftalen løber til og med 31.12.2025. Det årlige vederlag udgør et minimum på EUR 38.000. Der beregnes 0,01 €-cent/kWh.

Selskabet har pr. 01.01.2017 indgået administrationsaftale vedrørende teknisk- og administrativ driftsledelse af Windpark Westerhausen GmbH & Co. KG med Eurowind Project A/S. Aftalen kan opsiges med 6 måneders skriftlig varsel. Aftalen er dog uopsigelig i 5 år og kan dermed tidligst opsiges pr. 31.12.2021. Det årlige vederlag udgør 3,85% af vindmøllens bruttoindtægt, dog minimum EUR 11.500. Satsen, der ligger til grund for vederlaget reguleres en gang årligt med minimum 2 procent pr. år, pr. 1. januar hvert år og første gang 1. januar 2018.

Selskabet har indgået aftale med Centrica Energy Trading A/S omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2012 til 31.12.2019.

Selskabet har indgået aftale med Eurowind Trade A/S omkring administration af selskabets elsalgsaftale med Centrica Energy Trading A/S. Det årlige vederlag udgør 10% af merindtægten hidrørende fra det faste tillæg i elsalgsaftalen.