

Danwi A/S

Nybrogade 20
1203 København K
CVR-nr. 33070691

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

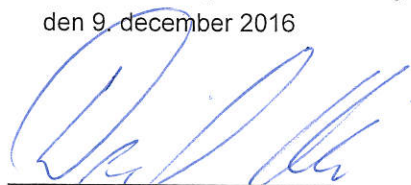
Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Årsrapport

1. august 2015 - 31. juli 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 9. december 2016



Daniel Wilk
Dirigent

Danwi A/S

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Danwi A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Danwi A/S Nybrogade 20 1203 København K
	CVR-nr. 33070691 Regnskabsår 1. august 2015 - 31. juli 2016
Bestyrelse	Jens Grønlund Nielsen, Formand Daniel Wilk Jørgen Wilk
Direktion	Daniel Wilk, Direktør
Kapitalejere iht selskabsloven	DW Holding 2016 ApS, 51 % JW Holding 2016 ApS, 49 %
Revisor	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113

Danwi A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016 for Danwi A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. november 2016

Direktion



Daniel Wilk

Direktør

Bestyrelse



Jens Grønlund Nielsen
Formand



Daniel Wilk



Jørgen Wilk

Danwi A/S

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Danwi A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Danwi A/S for regnskabsåret 2015/16. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Danwi A/S

Den uafhængige revisors erklæring

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

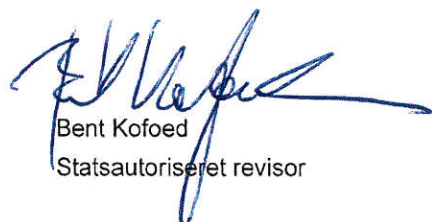
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 15. november 2016

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113



Bent Kofoed
Statsautoriseret revisor

Danwi A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med erhvervsrengøring og ejendomsservice.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016 udviser et resultat på kr. 647.490, og selskabets balance pr. 31. juli 2016 udviser en balancesum på kr. 3.352.056, og en egenkapital på kr. 1.028.267.

Selskabet er i året omdannet fra et ApS til et A/S.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Danwi A/S

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Danwi A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Danwi A/S

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver måle til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealisationsværdien for at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Danwi A/S

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		10.932.671	7.298.646
Personaleomkostninger	1	-10.028.869	-7.039.481
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-54.678	-30.761
Driftsresultat		849.124	228.404
Finansielle indtægter		247	1.119
Finansielle omkostninger		-15.007	-13.785
Resultat før skat		834.364	215.738
Skat af årets resultat		-186.874	-61.419
Årets resultat		647.490	154.319
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	149.700
Overført resultat		347.490	4.619
Resultatdesponering		647.490	154.319

Danwi A/S

Balance 31. juli 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	31.807	59.818
Indretning af lejede lokaler	4	53.333	0
Materielle anlægsaktiver		85.140	59.818
Deposita		68.751	67.626
Finansielle anlægsaktiver		68.751	67.626
Anlægsaktiver		153.891	127.444
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.483.998	1.724.906
Andre tilgodehavender		22.526	15.100
Periodeafgrænsningsposter		51.084	26.123
Udsudte skatteaktiver		8.838	0
Tilgodehavender		2.566.446	1.766.129
Likvide beholdninger		631.719	475.718
Omsætningsaktiver		3.198.165	2.241.847
Aktiver		3.352.056	2.369.291

Danwi A/S

Balance 31. juli 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	5	500.000	80.000
Overført resultat	6	228.267	300.777
Udbytte for regnskabsåret	7	300.000	149.700
Egenkapital		1.028.267	530.477
Selskabsskat		180.712	37.419
Langfristede gældsforpligtelser	8	180.712	37.419
Leverandører af varer og tjenesteydelser		800.909	468.357
Selskabsskat		37.419	100.731
Anden gæld		1.304.749	1.232.307
Kortfristede gældsforpligtelser		2.143.077	1.801.395
Gældsforpligtelser		2.323.789	1.838.814
Passiver		3.352.056	2.369.291
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

Noter

	2015/16	2014/15
1. Personalemkostninger		
Lønninger	9.705.972	6.806.931
Pensioner	27.000	30.000
Andre omkostninger til social sikring	295.897	202.550
	10.028.869	7.039.481
Gennemsnitligt antal beskæftigede	38	27
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	195.712	61.419
Regulering af udskudt skat	-8.838	0
	186.874	61.419
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	171.319	151.319
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	20.000
Kostpris ultimo	171.319	171.319
Af- og nedskrivninger primo	-111.501	-80.740
Årets afskrivninger	-28.011	-30.761
Af- og nedskrivninger ultimo	-139.512	-111.501
Regnskabsmæssig værdi ultimo	31.807	59.818
4. Indretning af lejede lokaler		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	80.000	0
Kostpris ultimo	80.000	0
Årets afskrivninger	-26.667	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-26.667	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	53.333	0
5. Virksomhedskapital		
Saldo primo	80.000	80.000
Årets tilgang, omdannelse til A/S	420.000	0
Saldo ultimo	500.000	80.000

Noter

	2015/16	2014/15
6. Overført resultat		
Saldo primo	300.777	296.158
Årets afgang, omdannelse til A/S	-420.000	0
Årets tilgang	347.490	4.619
Saldo ultimo	228.267	300.777

7. Udbytte for regnskabsåret

Saldo primo	149.700	147.600
Årets tilgang	300.000	149.700
Årets afgang	-149.700	-147.600
Saldo ultimo	300.000	149.700

8. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	180.712	0	0
	180.712	0	0

9. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende lokaler. Der er 6-18 måneders opsigelsesvarsel på huslejekontrakterne, hvilket udgør t.kr. 212.

Selskabet har indgået leasingkontrakter med restløbetider på 8-46 måneder og en samlet forpligtelse på t.kr. 469. Heraf forfalder t.kr. 166 i året 2016/17.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.