

# **MOSEHØJ EJENDOMME APS**

**c/o Advokatfirmaet Classen ApS**

**Tøndervej 3 6340 Kruså**

**CVR-nr. 33 06 93 16**

---

**Årsrapport for perioden**

**1. juli 2020 – 30. juni 2021**

---

**Godkendt på generalforsamlingen  
den 11. november 2021**

---

**Simon Damkiær-Classen  
Dirigent**

# INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Ledespåtegning og ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5-6

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. juli 2020 – 30. juni 2021 for **Mosehøj Ejendomme ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kruså, den 11. november 2021

I direktionen:

---

Simon Damkiær-Classen

## LEDELSESBERETNING

Selskabet har i årets løb afhændet sin finansieringsvirksomhed, og er nu uden aktivitet.

Året resultat vurderer ledelsen som værende acceptabelt.

Der er fra statutidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for **Mosehøj Ejendomme ApS** er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Den betalbare skat er afsat med 22 %, ligesom udskudte skatteforpligtelser er hensat med 22 %.

## RESULTATOPGØRELSE

		19/20
		<u>t. kr.</u>
Finansielle indtægter	3.200	314
Finansielle udgifter	0	-5
RESULTAT FØR SKAT	3.200	309
Skat af årets resultat	-700	-68
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.500</b>	<b>241</b>

der disponeres således:

Afsat udbytte for regnskabsåret	0	2.759
Overførsel til næste år	2.500	-2.518
	<b>2.500</b>	<b>241</b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2021

		19/20
		<u>t. kr.</u>
Udlån	<u>82.500</u>	<u>3.036</u>
TILGODEHAVENDER	<u>82.500</u>	<u>3.036</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>82.500</u>	<u>3.036</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u><u>82.500</u></u></b>	<b><u><u>3.036</u></u></b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2021

## PASSIVER

		19/20
		<u>t. kr.</u>
Anpartskapital	80.000	80
Afsat udbytte for regnskabsåret	0	2.759
Overført resultat	2.500	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<u>82.500</u>	<u>2.839</u>
Gæld til selskabsdeltagere	0	197
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u>0</u>	<u>197</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<u>0</u>	<u>197</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>82.500</u></u>	<u><u>3.036</u></u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Simon Damkiær-Classen

### Ledelse og dirigent

Serienummer: CVR:33069316-RID:26714877

IP: 89.246.xxx.xxx

2021-11-11 11:07:25 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>