

S.E. JAKOBSEN HOLDING ApS

Houvej 119
9370 Hals

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/07/2018

Søren Jakobsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden S.E. JAKOBSEN HOLDING ApS
Houvej 119
9370 Hals

CVR-nr: 33067755
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Sparekassen Vendsyssel

Revisor REVISIONSFIRMAET OLE DAHL
Overblikket 2, ST th
9000 Aalborg
DK Danmark
CVR-nr: 11328881
P-enhed: 1000218242

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for året 1/1 2017 – 31/12 2017 S.E. Jakobsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hals, den 27/06/2018

Direktion

Søren Enevold Jakobsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Jeg skal hermed erklære, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i S.E. Jakobsen Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for S.E. Jakobsen Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, 27/06/2018

Ole Dahl , mne2587
Registreret revisor FSR
REVISIONSFIRMAET OLE DAHL
CVR: 11328881

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anpartar i datterselskaber

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der har ikke efter regnskabsårets afslutning været forhold som kan påvirke den finansielle stilling pr. 31. december 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år

INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjnes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle poster

Finansielle poster og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skatter

Skatter består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat samt evt. reguleringer fra tidligere år.

BALANCEN

Kapitalandele i datterselskaber

Kapitalandele i datterselskaber måles til indre værdi.

Driftsmateriel

Driftsmateriel måles til anskaffelsespris fratrukket afskrivninger. Driftsmateriel afskrives over 4 år. Scrapværdi sættes til nul.

Tilgodehavender og gæld

Tilgodehavender og gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		-103.395	-54.291
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-11.250	-11.250
Resultat af ordinær primær drift		-114.645	-65.541
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		221.797	328.711
Øvrige finansielle omkostninger		0	-7.790
Ordinært resultat før skat		107.152	255.380
Skat af årets resultat		22.746	16.132
Årets resultat		129.898	271.512
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-239.980	328.711
Overført resultat		369.878	-57.199
I alt		129.898	271.512

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.997	11.250
Materielle anlægsaktiver i alt		29.997	11.250
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		654.354	894.334
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	654.354	894.334
Anlægsaktiver i alt		684.351	905.584
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		70.000	0
Udskudte skatteaktiver		62.767	42.541
Andre tilgodehavender		0	150.000
Tilgodehavender i alt		132.767	192.541
Likvide beholdninger		133.554	10.296
Omsætningsaktiver i alt		266.321	202.837
Aktiver i alt		950.672	1.108.421

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		449.354	689.334
Overført resultat		371.600	1.722
Egenkapital i alt		900.954	771.056
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		39.718	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.000	337.365
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		49.718	337.365
Gældsforpligtelser i alt		49.718	337.365
Passiver i alt		950.672	1.108.421

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	689.334	1.722	771.056
Årets resultat		-239.980	369.878	129.898
Egenkapital, ultimo	80.000	449.354	371.600	900.954

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	205.000
Tilgang	62.500
Afgang	-62.500
Kostpris ultimo	205.000
Nettoopskrivninger primo	689.334
Andel i årets resultat jf. note	250.642
Udloddet udbytte	-490.622
Nettoopskrivninger ultimo	449.354
Regnskabsmæssig værdi ultimo	654.354

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
ABC Boligudlejning ApS, Vodskov	100%	482.146	242.551
SE Jakobsen Ejendomme ApS, Hals	100%	172.208	8.091

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen