

AAMANN INVEST ApS

Pinjehøj 2
9210 Aalborg SØ

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/05/2016

Harry Aamann
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AAMANN INVEST ApS
 Pinjehøj 2
 9210 Aalborg SØ

 CVR-nr: 33064918
 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Nordjyske Bank

Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Aamann Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen har besluttet at fravælge revision af årsrapporter og skal samtidig erklære, at selskabet opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 21/03/2016

Direktion

Harry Aamann

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering i fast ejendom og virksomheder samt formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har udviklet sig som forventet.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aamann Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Omkostninger

Omfatter hovedsagelig administrationsomkostninger. Væsentlige omkostninger periodiseres.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster på obligationer samt de i årets løb afholdte låneomkostninger.

Skat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Anparter

Anparter i andre selskaber måles til anskaffelsessummen, der skønnes at svare til dagsværdien.

Obligationer

Børsnoterede obligationer måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages efter individuel vurdering til det beløb, der forventes at indgå.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier,

hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning			0
Eksterne omkostninger		-4.395	-9.780
Bruttoresultat		-4.395	-9.780
Resultat af ordinær primær drift		-4.395	-9.780
Andre finansielle indtægter		42.566	78.462
Øvrige finansielle omkostninger		-93	-758
Ordinært resultat før skat		38.078	67.924
Skat af årets resultat		-8.934	-18.052
Årets resultat		29.144	49.872
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Overført resultat		-70.856	-50.128
I alt		29.144	49.872

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.100.000	1.100.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.100.000	1.100.000
Anlægsaktiver i alt		1.100.000	1.100.000
Tilgodehavende skat		9.046	0
Andre tilgodehavender		48.534	40.648
Tilgodehavender i alt		57.580	40.648
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.156.221	1.245.990
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.156.221	1.245.990
Likvide beholdninger		7.218	7.164
Omsætningsaktiver i alt		1.221.019	1.293.802
Aktiver i alt		2.321.019	2.393.802

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		1.108.686	1.179.542
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		2.208.686	2.279.542
Skyldig selskabsskat		0	2.052
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		112.333	112.208
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		112.333	114.260
Gældsforpligtelser i alt		112.333	114.260
Passiver i alt		2.321.019	2.393.802

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser:

Selskabet er komplementar, uden ejerandel, i K/S Hasseris Villaby, der har en positiv egenkapital på 1.608 t.kr. og samlede gældsforpligtelser på 1.962 t.kr.

Selvskyldnerkaution for indtil 500.000 kr. overfor Nykredit for engagement med Løgstør BHC ApS.