

LK Holding Odense ApS
(CVR-nr. 33 06 39 38)Fragde Byvej 5
5220 Odense SØ**ÅRSRAPPORT**
1. NOVEMBER 2018 – 31. OKTOBER 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17/11 2020

Dirigent



Lars Kølbæk

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. november 2018 – 31. oktober 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 31. oktober 2019, aktiver	8
Balance pr. 31. oktober 2019, passiver	9
Noter	10 – 11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2018 – 31. oktober 2019 for LK Holding Odense ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. oktober 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2018 – 31. oktober 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at fravælge revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 15. januar 2020

Direktion:



Lars Kølbæk

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i LK Holding Odense ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LK Holding Odense ApS for regnskabsåret 1. november 2018 – 31. oktober 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 15. januar 2020

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

CVR-nr. 19 12 57 42



Margit Frølund Hansen

Registreret revisor

mne3844

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

LK Holding Odense ApS
Fragde Byvej 5
5220 Odense SØ

CVR-nr.: 33 06 39 38
Stiftet: 30. juni 2010
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 1. november – 31. oktober

Direktion

Lars Kølbæk

Revisor

SØBY REVISORER A/S
Godkendte Revisorer
Landbrugsvej 4
5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anparter, formueadministration og hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LK Holding Odense ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Kapitalandele og andre værdipapirer

Kapitalandele og andre værdipapirer indregnet under anlægsaktiver måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevne.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2018/19

<u>Note</u>	<u>2018/19 i hele kr.</u>	<u>2017/18 i 1.000 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	-8.125	-7
DRIFTSRESULTAT	-8.125	-7
1. Finansielle indtægter	92.807	0
2. Finansielle omkostninger	-43.716	-83
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	40.966	-90
3. Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	<u>40.966</u>	<u>-90</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Overført resultat	40.966	-90
Disponeret i alt	<u>40.966</u>	<u>-90</u>

BALANCE PR. 31. OKTOBER 2019

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>31/10 2019</u> <u>i hele kr.</u>	<u>31/10 2018</u> <u>i 1.000 kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER:		
Finansielle anlægsaktiver:		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.964.329</u>	<u>0</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>1.964.329</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.391.267</u>	<u>1.298</u>
Likvide beholdninger	<u>50.836</u>	<u>60</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>1.442.103</u>	<u>1.358</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>3.406.432</u></u>	<u><u>1.358</u></u>

BALANCE PR. 31. OKTOBER 2019

PASSIVER

<u>Note</u>		<u>31/10 2019</u> i hele kr.	<u>31/10 2018</u> i 1.000 kr.
4.	EGENKAPITAL:		
	Anpartskapital	80.000	80
	Overført resultat	72.245	31
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
	EGENKAPITAL I ALT	<u>152.245</u>	<u>111</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER:		
	Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
5.	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
	Anden gæld	<u>1.964.329</u>	<u>0</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
	Anden gæld	<u>1.289.858</u>	<u>1.247</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>3.254.187</u>	<u>1.247</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>3.406.432</u></u>	<u><u>1.358</u></u>
6.	EVENTUALPOSTER		
7.	PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		
8.	OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER		

NOTER

Note		2018/19 i hele kr.	2017/18 i 1.000 kr.	
1. FINANSIELLE INDTÆGTER:				
Renteindtægter m.v. i øvrigt		92.807	0	
2. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:				
Renteomkostninger m.v. i øvrigt		43.716	83	
3. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst		0	0	
4. EGENKAPITAL:				
	1/11 2018	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resul- tatfordeling	31/10 2019
Anpartskapital	80.000	0	0	80.000
Overført resultat	31.279	0	40.966	72.245
	111.279	0	40.966	152.245

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen de sidste 5 år.

5. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:

	1/11 2018 gæld i alt	31/10 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	0	1.964.329	0	1.964.329

6. EVENTUALPOSTER M.V.:

Eventualaktiver og eventualforpligtelser:

Der er ikke optaget tilgodehavende udskudt skat i balancen. Denne skat udgør ca. t.kr. 200.

7. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Ingen.

NOTERNote**8. OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE
BEGIVENHEDER:**

Ingen.