

**LK Holding Odense ApS**  
(CVR-nr. 33 06 39 38)Fragde Byvej 5  
5220 Odense SØ**ÅRSRAPPORT**  
**1. NOVEMBER 2017 – 31. OKTOBER 2018**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den <sup>14</sup>/1 2019

Dirigent

  
Lars Kølbæk

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning.....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
<b>Årsregnskab 1. november 2017 – 31. oktober 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 6
Resultatopgørelse .....	7
Balance pr. 31. oktober 2018, aktiver.....	8
Balance pr. 31. oktober 2018, passiver.....	9
Noter.....	10

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2017 – 31. oktober 2018 for LK Holding Odense ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. oktober 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2017 – 31. oktober 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at fravælge revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 20. december 2018

Direktion:



Lars Kølbæk

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til kapitalejerne i LK Holding Odense ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LK Holding Odense ApS for regnskabsåret 1. november 2017 – 31. oktober 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

#### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

#### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

#### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 20. december 2018

#### SØBY REVISORER A/S

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

  
Margit Frølund Hansen

Registreret revisor

*mne3844*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

LK Holding Odense ApS  
Fraugde Byvej 5  
5220 Odense SØ

CVR-nr.: 33 06 39 38  
Stiftet: 30. juni 2010  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. november – 31. oktober

**Direktion**

Lars Kølbæk

**Revisor**

**SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Hovedaktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anparter, formueadministration og hermed beslægtet virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev ringere end forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for utilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for LK Holding Odense ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## RESULTATOPGØRELSE FOR 2017/18

<u>Note</u>	<u>2017/18 i hele kr.</u>	<u>2016/17 i 1.000 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger .....	-7.625	-11
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	-7.625	-11
1. Finansielle indtægter .....	0	121
2. Finansielle omkostninger .....	-83.242	-54
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	-90.867	56
3. Skat af årets resultat .....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	-90.867	56
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført resultat .....	-90.867	56
Disponeret i alt .....	-90.867	56

## BALANCE PR. 31. OKTOBER 2018

## AKTIVER

<u>Note</u>	31/10 2018 <u>i hele kr.</u>	31/10 2017 <u>i 1.000 kr.</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	<u>1.298.460</u>	<u>1.760</u>
Likvide beholdninger .....	<u>59.995</u>	<u>51</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u><b>1.358.455</b></u>	<u><b>1.811</b></u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<u><b>1.358.455</b></u>	<u><b>1.811</b></u>

## BALANCE PR. 31. OKTOBER 2018

## PASSIVER

<u>Note</u>		<u>31/10 2018</u> i hele kr.	<u>31/10 2017</u> i 1.000 kr.
4.	<b>EGENKAPITAL:</b>		
	Anpartskapital .....	80.000	80
	Overført resultat .....	<u>31.279</u>	<u>122</u>
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>111.279</u>	<u>202</u>
	<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
	Anden gæld .....	<u>1.247.176</u>	<u>1.609</u>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<u>1.247.176</u>	<u>1.609</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u><u>1.358.455</u></u>	<u><u>1.811</u></u>
5.	<b>EVENTUALPOSTER</b>		
6.	<b>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
7.	<b>OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

## NOTER

<u>Note</u>		<u>2017/18 i hele kr.</u>	<u>2016/17 i 1.000 kr.</u>		
1.	<b>FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>				
	Renteindtægter m.v. i øvrigt .....	0	121		
2.	<b>FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>				
	Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	83.242	54		
3.	<b>SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>				
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	0		
4.	<b>EGENKAPITAL:</b>				
		1/11 <u>2017</u>	Udbetalt <u>udbytte</u>	Forslag til årets resul- tatfordeling	31/10 <u>2018</u>
	Anpartskapital .....	80.000	0	0	80.000
	Overført resultat .....	122.146	0	-90.867	31.279
		<u>202.146</u>	<u>0</u>	<u>-90.867</u>	<u>111.279</u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen de sidste 5 år.

5. **EVENTUALPOSTER M.V.:****Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Der er ikke optaget tilgodehavende udskudt skat i balancen. Denne skat udgør ca. t.kr. 210.

6. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

7. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:**

Ingen.