

## **RCV ApS**

**Aa. Louis-Hansen Allé 6, 3060 Espergærde**

---

**Årsrapport for**

**2017/18**

---

**CVR-nr. 33 06 28 69**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2018.

---

Ronald Clive Vermont  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for RCV ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 19. december 2018

### **Direktion**

Ronald Clive Vermont

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i RCV ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for RCV ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19. december 2018

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor  
mne25346

Chris Bjørholm Dyhr  
statsautoriseret revisor  
mne34473

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

RCV ApS  
Aa. Louis-Hansen Allé 6  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 33 06 28 69  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

### Direktion

Ronald Clive Vermont

### Revisor

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø  
Telefon: 35 38 48 88  
[www.martinsen.dk](http://www.martinsen.dk)

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at foretage investeringer samt aktivitet i tilknytning hertil.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -1 t.kr. mod -11 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -33 t.kr. mod -25 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for RCV ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

## Anvendt regnskabspraksis

---

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelse. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-1.305</b>	<b>-11.336</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-33.725	-7.600
<b>Driftsresultat</b>	<b>-35.030</b>	<b>-18.936</b>
Andre finansielle indtægter	4.312	14.167
1 Øvrige finansielle omkostninger	-2.383	-18.103
<b>Resultat før skat</b>	<b>-33.101</b>	<b>-22.872</b>
2 Skat af årets resultat	0	-2.624
<b>Årets resultat</b>	<b>-33.101</b>	<b>-25.496</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-33.101	-25.496
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-33.101</b>	<b>-25.496</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	<u>1.789.985</u>	<u>388.450</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.789.985</u>	<u>388.450</u>
4	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>150.722</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>150.722</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.789.985</u></b>	<b><u>539.172</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	0	286.401
	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>80.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>366.401</u>
	Likvide beholdninger	<u>588.814</u>	<u>1.052.235</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>588.814</u></b>	<b><u>1.418.636</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.378.799</u></b>	<b><u>1.957.808</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
5	Virksomhedskapital	80.000	80.000
6	Overført resultat	<u>1.525.043</u>	<u>1.558.144</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.605.043</u></b>	<b><u>1.638.144</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	15.000	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.625	10.625
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	748.131	1.686
	Anden gæld	<u>0</u>	<u>307.353</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>773.756</u>	<u>319.664</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>773.756</u></b>	<b><u>319.664</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.378.799</u></b>	<b><u>1.957.808</u></b>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9 Eventualposter**

**Noter**

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.383	18.103
	<b><u>2.383</u></b>	<b><u>18.103</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	0	2.624
	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.624</u></b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
		<b>Grunde og bygninger</b>
Kostpris 1. oktober 2017		411.250
Tilgang		<u>1.435.260</u>
<b>Kostpris 30. september 2018</b>		<b><u>1.846.510</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017		22.800
Årets afskrivninger		<u>33.725</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2018</b>		<b><u>56.525</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018</b>		<b><u>1.789.985</u></b>
<b>4. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. oktober 2017	150.722	268.297
Afgang i årets løb	<u>-150.722</u>	<u>-117.575</u>
<b>Kostpris 30. september 2018</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>150.722</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>150.722</u></b>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	0	150.722
	<b><u>0</u></b>	<b><u>150.722</u></b>

**Noter**

	<u>30/9 2018</u>	<u>30/9 2017</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2017	80.000	80.000
	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>80.000</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2017	1.558.144	1.583.640
Årets overførte overskud eller underskud	-33.101	-25.496
	<b><u>1.525.043</u></b>	<b><u>1.558.144</u></b>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. oktober 2017	0	50.600
Udloddet udbytte	0	-50.600
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.524 t.kr. Heraf ligger 43 t.kr. til sikkerhed for gæld i ejerforening. Resterende ligger 1.481 t.kr. til knytter sig ikke til en udnyttet lånefacilitet. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2018 udgør 1.790 t.kr.		
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 30. september 2018.		