

VAMALUND HOLDING ApS

Sveasvej 7, 1.
1917 Frederiksberg C

CVR-nr. 33 06 20 87

Årsrapport for 2023
(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 18. juni 2024

Thomas Lund
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for VAMALUND HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 18. juni 2024

Direktion

Thomas Lund
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i VAMALUND HOLDING ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for VAMALUND HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabets note 10, hvoraf det fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om værdien af selskabets kapitalandele i associerede virksomheder. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Løgstør, den 18. juni 2024

Danrevi Løgstør
Statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR-nr. 27 12 56 11

Tom Cortsen
Statsautoriseret revisor
mne40065

Selskabsoplysninger

Selskabet

VAMALUND HOLDING ApS
Sveasvej 7, 1.
1917 Frederiksberg C

CVR-nr.: 33 06 20 87

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 9. juli 2010

Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Frederiksberg

Direktion

Thomas Lund, direktør

Revisor

Danrevi Løgstør
Statsautoriseret revisionsvirksomhed
Østerbrogade 19
9670 Løgstør

Pengeinstitut

Sparekassen Danmark
Østerbrogade 26
9670 Løgstør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller gennem ejerbesiddelser i andre selskaber at drive virksomhed ved investering i børsnoterede og unoterede værdipapirer samt ved foretagelse af andre passive investeringer. Derudover investering i ejendomme og dermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabet note 10, hvoraf fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om værdien af selskabets kapitalandele i associerede virksomheder.

Dagsværdien er fastsat med udgangspunkt i multiple beregninger fra tilsværende salg i branchen samt kursen på efterfølgende kapitaludvidelser i kapitalandelene.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 6.149.858, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 73.521.145.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VAMALUND HOLDING ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaleomkostninger, administration mv.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme

Aktiver, der måles til dagsværdi udgør investeringsejendomme med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien for investeringsejendomme er pr. 31. december 2023 fastsat ved anvendelse af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Beregningerne tager udgangspunkt i realiserede indtægter og omkostninger.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ejer vurderer forsvarlig, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles ved anskaffelse til kostpris. Efter første indregning måles kapitalandele til dagsværdi. Værdireguleringen af kapitalandelen indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af eventuel udskudt skat herpå.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Bruttofortjeneste		290.604	354.840
Andre driftsomkostninger		-1.482.419	0
Værdireguleringer af investeringsaktiver	1	<u>-44.400</u>	<u>-109.381</u>
Resultat før finansielle poster		-1.236.215	245.459
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		273.750	81.000
Finansielle indtægter	2	5.185.883	952.996
Finansielle omkostninger	3	<u>-10.600.306</u>	<u>-621.044</u>
Resultat før skat		-6.376.888	658.411
Skat af årets resultat	4	<u>227.030</u>	<u>76.133</u>
Årets resultat		<u>-6.149.858</u>	<u>734.544</u>
Foreslået udbytte		122.000	117.800
Overført resultat		<u>-6.271.858</u>	<u>616.744</u>
		<u>-6.149.858</u>	<u>734.544</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Investeringsejendomme	5	1.312.000	10.063.400
Materielle anlægsaktiver		1.312.000	10.063.400
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	75.515.677	75.440.662
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	1.347.414	1.147.414
Finansielle anlægsaktiver		76.863.091	76.588.076
Anlægsaktiver i alt		78.175.091	86.651.476
Andre tilgodehavender		714.116	100.000
Selskabsskat		692.493	41.099
Tilgodehavender		1.406.609	141.099
Værdipapirer	8	7.464.769	14.223.688
Værdipapirer		7.464.769	14.223.688
Likvide beholdninger		6.803	0
Omsætningsaktiver i alt		8.878.181	14.364.787
Aktiver i alt		87.053.272	101.016.263

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger		70.424.011	70.348.996
Overført resultat		2.895.134	9.166.992
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
Egenkapital		<u>73.521.145</u>	<u>79.713.788</u>
Hensættelse til udskudt skat		0	227.044
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>227.044</u>
Gæld til realkreditinstitutter		0	4.349.665
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>0</u>	<u>4.349.665</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	0	120.124
Banker		2.773.181	3.829.193
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.727.643	10.792.221
Anden gæld		25.003	1.806.493
Periodeafgrænsningsposter		0	17.900
Deposita		6.300	159.835
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>13.532.127</u>	<u>16.725.766</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>13.532.127</u>	<u>21.075.431</u>
Passiver i alt		<u>87.053.272</u>	<u>101.016.263</u>
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virk-</u> <u>somheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>opskriv-</u> <u>ninger</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	70.348.996	9.166.992	117.800	79.713.788
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets opskrivning	0	75.015	0	0	75.015
Årets resultat	0	0	-6.271.858	122.000	-6.149.858
Egenkapital 31. december 2023	80.000	70.424.011	2.895.134	122.000	73.521.145

Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
1 Værdireguleringer af investeringsaktiver		
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	<u>-44.400</u>	<u>-109.381</u>
Værdiregulering investeringsejendomme	<u>-44.400</u>	<u>-109.381</u>
	<u>-44.400</u>	<u>-109.381</u>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	5.112.635	193.099
Kursreguleringer	<u>73.248</u>	<u>759.897</u>
	<u>5.185.883</u>	<u>952.996</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	0	5.235
Andre finansielle omkostninger	9.586.141	615.809
Kursreguleringer	1.003.052	0
Valutakurstab	<u>11.113</u>	<u>0</u>
	<u>10.600.306</u>	<u>621.044</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-227.044	-76.133
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>14</u>	<u>0</u>
	<u>-227.030</u>	<u>-76.133</u>

Noter

5 Aktiver der måles til dagsværdi

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 1. januar 2023	7.972.160
Afgang i årets løb	<u>-6.711.740</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>1.260.420</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	2.091.240
Årets værdireguleringer	-44.400
Årets tilbageførte værdireguleringer	<u>-1.995.260</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>51.580</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u><u>1.312.000</u></u>

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Selskabets investeringsejendomme består af tre garager. Garagerne er beliggende i Frederiksberg Kommune. Investeringsejendommene er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi.

Noter

5 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 31. december 2023 er der anvendt et individuelt fastsat afkastkrav på 5%. Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i gennemsnitligt afkastkrav	-0,50%	Basis	0,50 %
	DKK	DKK	DKK
Afkastprocent	4,50	5,00	5,50
Dagsværdi	1.458.000	1.312.000	1.193.000
Ændring i dagsværdi	146.000	0	-119.000

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2023	5.091.666	3.091.666
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>2.000.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>5.091.666</u>	<u>5.091.666</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	70.348.996	184.443
Årets opskrivninger, netto	<u>75.015</u>	<u>70.164.553</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>70.424.011</u>	<u>70.348.996</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>75.515.677</u>	<u>75.440.662</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Copenhagen Search Partners P/S	Gentofte	16,67%
St. Jørgen Holding ApS	Frederiksberg	22,99%

7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</u>
Kostpris 1. januar 2023	1.147.414
Tilgang i årets løb	<u>200.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>1.347.414</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>1.347.414</u>

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
8 Værdipapirer		
Aktier	7.464.769	14.223.688
	<u>7.464.769</u>	<u>14.223.688</u>

Urealiserede kurstab i 2023 udgør samlet 929.804 kr.

9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	4.469.789	0	0	0
	<u>4.469.789</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

10 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet til dagsværdi. Kapitalandelene består blandt andet af investering i energibranchen - herunder opførelse af vindmølle- og solenergi parker. Dagsværdien er fastsat med udgangspunkt i multipel beregninger fra tilsvarende salg i branchen samt kursen på efterfølgende kapitaludvidelser i kapitalandelene.

Det vurderes, at der er en stor andel af regnskabsmæssige skøn i værdiansættelsen baseret på kommende tilladelser, udviklingen i energisektor mv. Som følge heraf, vurderer vi, der er stor usikkerhed om værdiansættelsen af kapitalandele i associerede virksomheder.

11 Eventualforpligtelser

Ingen.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.