

**T. Huber Holding ApS**  
Mosevænget 1, 7100 Vejle

CVR-nr. 33061722

**Årsrapport 2017**  
7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 4. maj 2018

---

Torben Huber  
Dirigent

**T. Huber Holding ApS**

**Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

**T. Huber Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for T. Huber Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jerlev, den 15. april 2018

### **Direktion**

Torben Huber  
Direktør

**T. Huber Holding ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i T. Huber Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for T. Huber Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 15. april 2018

### **Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS**

#### **Registrerede revisorer**

CVR-nr. 26273110

Jens Jensen  
Registreret revisor  
mne17225

## T. Huber Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

T. Huber Holding ApS  
Mosevænget 1  
7100 Vejle  
CVR-nr. 33061722  
Stiftelsesdato 9. juli 2010  
Hjemsted Vejle  
Regnskabsår 1. januar 2017 - 31. december 2017

**Direktion**

Torben Huber, Direktør

**Tilknyttede virksomheder****Revisor**

Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS  
Registrerede revisorer  
Havnegade 5  
7100 Vejle  
CVR-nr.: 26273110

**T. Huber Holding ApS**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejerskab af kapitalandele i dattervirksomhed, samt investering, finansiering og anden dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 134.831, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 792.747, og en egenkapital på kr. 661.055.

Der er ikke udbetalt løn til direktionen for ledelsesmæssige opgaver.

Selskabet har i indeværende og sidste regnskabsår ikke beskæftiget medarbejdere.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Selskabets ledelse forventer at bibeholde det nuværende aktivitetsniveau, og forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

## **T. Huber Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for T. Huber Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Koncernregnskab**

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Andre eksterne omkostninger**

## **T. Huber Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives over 4 år.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Hensatte forpligtelser**

##### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den



## **T. Huber Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## T. Huber Holding ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2017	2016
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-3.750</b>	<b>-3.749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3.750</b>	<b>-3.749</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		153.763	305.851
Andre finansielle indtægter		1.650	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		-21.213	0
Finansielle omkostninger		-6.358	-4.231
<b>Resultat før skat</b>		<b>124.092</b>	<b>297.871</b>
Skat af årets resultat	2	10.739	-14.570
<b>Årets resultat</b>		<b>134.831</b>	<b>283.301</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		132.550	267.416
Overført resultat		2.281	15.885
<b>Resultatdisponering</b>		<b>134.831</b>	<b>283.301</b>

**T. Huber Holding ApS**

**Balance 31. december 2017**

	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	393.709	551.865
Kapitalandele i associerede virksomheder	4, 5	294.582	293.876
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>688.291</b>	<b>845.741</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>688.291</b>	<b>845.741</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		84.150	0
Udskudte skatteaktiver		1.860	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>86.010</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>18.446</b>	<b>9.567</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>104.456</b>	<b>9.567</b>
<b>Aktiver</b>		<b>792.747</b>	<b>855.308</b>

**T. Huber Holding ApS****Balance 31. december 2017**

	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	6	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7	109.966	267.416
Overført resultat	8	471.089	178.808
<b>Egenkapital</b>		<b>661.055</b>	<b>526.224</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		131.692	325.334
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>131.692</b>	<b>329.084</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>131.692</b>	<b>329.084</b>
<b>Passiver</b>		<b>792.747</b>	<b>855.308</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

## Noter

	2017	2016		
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Selskabet har alene haft ansat en ulønnet direktør til at varetage selskabets administrative opgaver.				
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1		
<b>2. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	-1.860	14.570		
Regulering skat tidligere år	-8.879	0		
	<b>-10.739</b>	<b>14.570</b>		
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	294.948	367.500		
Ovf. til kapitalinteresse i associeret virksomhed primo	0	-283.377		
Tilgang	0	494.202		
Afgang i årets løb	0	-283.377		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>294.948</b>	<b>294.948</b>		
Op- og nedskrivninger primo	256.917	-10.770		
Udbytte til moderselskab	-290.000	-27.665		
Årets resultatandele	153.057	295.352		
Afskrivning på koncerngoodwill	-21.213	0		
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>98.761</b>	<b>256.917</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>393.709</b>	<b>551.865</b>		
Heraf udgør merværdi eller koncerngoodwill for anparter i Lars Erik Huber Jerlev EI ApS kr. 63.640.				
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Lars E. Huber Jerlev EI ApS, CVR.nr. 27222366	Vejle	100,00	330.069	153.057
Ejendomsselskabet Huber ApS	Vejle	25,15	1.171.300	2.806
			<b>1.501.369</b>	<b>155.863</b>
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris primo overført fra tilknyttede virksomheder	283.377	283.377		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>283.377</b>	<b>283.377</b>		
Opskrivninger primo	10.499	0		
Årets resultat	706	10.499		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>11.205</b>	<b>10.499</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>294.582</b>	<b>293.876</b>		

## Noter

	2017	2016
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	80.000	80.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

## 7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	267.416	0
Årets tilgang	132.550	267.416
Modtaget udbytte fra tilknyttet virksomhed	-290.000	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>109.966</b>	<b>267.416</b>

## 8. Overført resultat

Saldo primo	178.808	174.137
Årets tilgang	2.281	15.885
Årets afgang, udbytte	0	-11.214
Udbytte fra tilknyttet virksomhed	290.000	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>471.089</b>	<b>178.808</b>

## 9. Eventualforpligtelser

Der er der ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.