

JB invest 2010 ApS

Eliassensvej 100
6000 Kolding

Årsrapport for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

12. regnskabsår

CVR. nr. 33 06 15 79

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 24. maj 2022

Jacob Busch
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5

Årsregnskabet

Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse 01.01.2021 - 31.12.2021	7
Balance pr. 31.12.2021	8
Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2021	10
Noter til årsregnskabet	11
Anvendt regnskabspraksis	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

JB invest 2010 ApS
Eliassensvej 100
6000 Kolding

CVR-nr.: 33 06 15 79
Stiftet: 8. juli 2010
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Jacob Busch

Revisor

Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding
Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut

Vestjysk Bank
Løvensørnsgade 13
8700 Horsens

Nordea
Kolding afd.
6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for selskabet JB invest 2010 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 24. maj 2022

I direktionen

Jacob Busch

37/1/KR/MML

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af JB invest 2010 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JB invest 2010 ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 24. maj 2022

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

mne18078

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, drive virksomhed med investering samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 668.225, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.427.980 og en egenkapital på kr. 1.903.408.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser dog til den forventede udvikling i det kommende regnskabsår.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2022

Selskabets ledelse kan på grundlag af det verdensomspændende COVID19 udbrud ikke vurdere hvilken indflydelse, dette kan medføre for kommende års aktivitetsniveau og indtjening.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2021 - 31.12.2021

<u>NOTE</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BRUTTORESULTAT	-3.944	-2.875
3 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	678.639	373.593
Finansielle indtægter	3.278	3.325
Finansielle omkostninger	-9.748	-225
Ordinært resultat før skat	668.225	373.818
1 Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	668.225	373.818
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	114.400	240.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	278.639	373.593
Overført resultat	275.186	-239.775
DISPONERET I ALT	668.225	373.818

BALANCE PR. 31.12.2021

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
2 Grunde og bygninger	838.000	0
Materielle anlægsaktiver i alt	838.000	0
3 Kapitalinteresser	1.560.599	1.281.960
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.560.599	1.281.960
ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.398.599	1.281.960
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	41.456
Andre tilgodehavender	0	121.748
Tilgodehavender i alt	0	163.204
Likvide beholdninger	29.381	32.818
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	29.381	196.022
AKTIVER I ALT	2.427.980	1.477.982

BALANCE PR. 31.12.2021**PASSIVER**

<u>NOTE</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	709.349	430.710
Overført resultat	954.659	679.472
Afsat udbytte for regnskabsåret	114.400	240.000
EGENKAPITAL I ALT	1.903.408	1.475.182
Kreditinstitutter	451.743	0
4 Langfristede gældsforpligtelser i alt	451.743	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12.000	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	57.329	0
Anden gæld	3.500	2.800
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	72.829	2.800
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	524.572	2.800
PASSIVER I ALT	2.427.980	1.477.982

EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2021

Egenkapital	Indevær- ende år
Selskabskapital	
Saldo primo	125.000
Saldo ultimo	125.000
 Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode	
Saldo primo	430.710
Årets resultat	278.639
Saldo ultimo	709.349
 Foreslået udbytte	
Saldo primo	240.000
Betalt udbytte	-240.000
Udbytte	114.400
Saldo ultimo	114.400
 Overført resultat	
Saldo primo	679.472
Årets resultat	275.187
Saldo ultimo	954.659
 Egenkapital ultimo	1.903.408

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets ændring i udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	0
 2 Grunde og bygninger		
Tilgang 2021	838.000	0
Kostpris pr. 31.12.2021	838.000	0
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2021	838.000	0
 3 Kapitalinteresser		
Kostpris pr. 01.01.2021	851.250	851.250
Kostpris pr. 31.12.2021	851.250	851.250
 Værdireguleringer pr. 01.01.2021	430.710	57.117
Årets resultatandele efter skat	678.639	373.593
Udbytte til moderselskab	-400.000	0
Værdireguleringer pr. 31.12.2021	709.349	430.710
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2021	1.560.599	1.281.960
 Kapitalandele i kapitalinteresser specificeres således:	Selskabs-	Ejerandel
Kolding Trikotagefabrik 2000 ApS, cvrnr. 10017858	kapital	50%
Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab	130.000	3.121.198
	1.357.278	

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
4 Langfristede gældsforpligtelser		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	403.743	0
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år	60.000	0
Heraf kortfristet del	-12.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	451.743	0

5 Sikkerheder og pantsætninger

Til sikkerhed for prioritetsgæld på tkr. 464 er der taget pant i grunde og bygninger, hvis bogførte værdi er kr. 838 tkr.

6 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på tkr. 110. Beløbet er ikke indregnet i balancen.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, administrationsomkostninger m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivnings-principper og satser:

Grunde: 0%

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 30.700 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.