

ÅRSRAPPORT
1. januar- 31. december 2018

Lene Juul Holding ApS
Erhvervsvej 2
4652 Hårlev

CVR nr. 33058918

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer
CVR nr. 31824559

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 11. juni 2019

Dirigent

Lene Juul Jensen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2018 for Lene Juul Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018.

Selskabets årsrapport for 2018 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 135 har kapitalejerne besluttet, at selskabets årsrapport for 2019 ikke skal revideres, idet ledelsen anser betingelserne som værende opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hårlev, den 11. juni 2019

Direktion

Lene Juul Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lene Juul Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lene Juul Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 11. juni 2019

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559

Steen Fugmann
Registreret revisor
mne2727

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lene Juul Holding ApS for regnskabsåret 2018 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Korrektion af regnskabet og sammenligningstal for 2017:

Årsregnskabet og sammenligningstal for 2017 er korrigeret, grundet en periodiseringsfejl i datterselskabet vedrørende en lejeudgift. Resultatet for 2017 er formindsket med t.kr. 295 før skat og t.kr. 295 efter skat. Egenkapitalen er formindsket med t.kr. 295.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med udførelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder resultat fra dattervirksomhed.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, operationel leasing mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing og -tab vedrørende gæld og amortisering af realkreditlån, samt godtgørelse vedrørende selskabsskat,.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

- Bygninger: Brugstid 40 år. Restværdi 25%.
- Produktionsanlæg og maskiner: Brugstid 5-10 år. Restværdi 0-20%.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

Leasingkontrakter

Leje og leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Andre tilgodehavender

Deposita måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominal værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2018	2017
Bruttofortjeneste	158.314	521.161
1. Afskrivninger og nedskrivninger	-170.151	-154.115
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	-11.837	367.046
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	37.430	402.395
Øvrige finansielle omkostninger	-46.161	-50.536
RESULTAT FØR SKAT	-20.568	718.905
Skat af årets resultat	-42.900	-25.688
ÅRETS RESULTAT	-63.468	693.217
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	37.430	402.395
Overført resultat	-100.898	290.822
Disponeret i alt	-63.468	693.217

Balance pr. 31. december

Note	2018	2017
AKTIVER		
Grunde og bygninger	2.227.244	2.269.887
Produktionsanlæg og maskiner	435.618	482.946
Materielle anlægsaktiver i alt	2.662.862	2.752.833
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.400.795	2.363.365
Andre tilgodehavender	137.000	137.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	2.537.795	2.500.365
ANLÆGSAKTIVER I ALT	5.200.657	5.253.198
Skatteaktiv	0	108.679
Andre tilgodehavender	82.245	66.342
Tilgodehavender i alt	82.245	175.021
Likvide beholdninger	2.892	0
Likvide beholdninger i alt	2.892	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	85.137	175.021
AKTIVER I ALT	5.285.794	5.428.219

Balance pr. 31. december

Note	2018	2017
PASSIVER		
2. Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.500.795	1.463.365
Overført resultat	590.200	691.099
EGENKAPITAL I ALT	<u>2.170.995</u>	<u>2.234.464</u>
Hensættelser til udskudt skat	42.285	0
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	<u>42.285</u>	<u>0</u>
3. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.027.131	1.146.759
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.027.131</u>	<u>1.146.759</u>
Kortfristet andel af langfristet gæld	120.000	120.000
Kreditinstitutter i øvrigt	0	8.670
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.087	38.738
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.049.548	1.260.910
Anden gæld	326.656	115.286
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	542.092	503.392
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.045.383</u>	<u>2.046.996</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>3.072.514</u>	<u>3.193.755</u>
PASSIVER I ALT	<u>5.285.794</u>	<u>5.428.219</u>
4. Væsentlige aktiviteter		
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6. Eventualposter		

Noter

	2018	2017
1. Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	170.151	154.115
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	170.151	154.115
2. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Primo	80.000	80.000
Ultimo	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Primo	1.463.365	1.060.970
Årets resultatandel	37.430	402.395
Ultimo	1.500.795	1.463.365
Overført resultat		
Primo	691.098	400.277
Overført fra resultatdisponering	-100.898	290.822
Ultimo	590.200	691.099
Egenkapital ultimo	2.170.995	2.234.464

3. Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristet gæld forfalder kr. 497.000 efter 5 år.

4. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være et holdingsselskab samt udlejning af ejendom og entreprenørmaskiner.

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.147, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 2.176.

6. Eventualposter

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende maskiner med en restløbetid på 50 måneder. Den samlede forpligtelse for restløbetiden kan opgøres til t.kr. 1.283.

Selskabet hæfter solidarisk for alle koncernselskaber for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytte og royalty.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Lene Juul Jensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-324354618536
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2019 kl.: 08:14:35
Underskrevet med NemID

Lene Juul Jensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-324354618536
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2019 kl.: 08:14:35
Underskrevet med NemID

Steen Fugmann

Som Revisor NEM ID
RID: 57450013
Tidspunkt for underskrift: 11-06-2019 kl.: 15:05:09
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 36b28c1fhuWX22873697