

Josti ApS
c/o Torben Jørgensen, Bagergade 29, 5700 Svendborg

CVR-nr. 33 05 69 66

Årsrapport for regnskabsåret

1. januar 2021 - 31. december 2021
(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23. juni 2022

Torben Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning/erklæring.....	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskab:

Josti ApS
c/o Torben Jørgensen, Bagergade 29
5700 Svendborg

CVR-nr.: 33 05 69 66

Hjemstedskommune: Svendborg

Direktion:

Torben Jørgensen
Bagergade 29
5700 Svendborg

Stine Greve Jørgensen
Njalsgade 56, 4. tv.
2300 København S.

Jonas Greve Jørgensen
Njalsgade 50, st. tv.
2300 København S.

Revisor:

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Josti ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 23. juni 2022

I direktionen:

Torben Jørgensen

Stine Greve Jørgensen

Jonas Greve Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Josti ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Josti ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021. - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants` internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæringer - forsat

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskontrol om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabsloven og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til selskabsdeltagere og ledelse

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til selskabsdeltager og ledelse, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Der henvises til nærmere oplysninger herom i årsregnskabet note 4.

Søborg, den 23. juni 2022
REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 35 38 36 46

Jan Kristensen
registreret revisor
MNE-nr.: 8461

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter er som holdingselskab at eje kapitalandele i andre virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 realiseret en bruttofortjeneste på tkr. -38. Årets resultat før skat udgør tkr. 349. Årets resultat efter skat udgør tkr. 270. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 7.869 før udlodning af udbytte tkr. 1.370 .

Begivenheder efter balancedagen:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder samt visse tilvalg for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2021.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger :

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder:

Indtægter af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder omfatter det udbytte, som virksomheden har erhvervet ret til i regnskabsåret.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat:

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Balancen:

Immaterielle og materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel og inventar med en anskaffelsessum under kr. 30.000 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Udgifter til edb-programmer (software) samt udgifter til udvikling, tilretning mv. af edb-systemer udgiftsføres i det år, hvor udgiften er afholdt.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer:

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling. Udbytte, som forventes udloddet for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi der, sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021

<u>Note</u>		2020 <u>tkr.</u>	
	Andre eksterne omkostninger.....	-38.167	-28
	Bruttofortjeneste.....	-38.167	-28
1	Personaleomkostninger.....	-1.063	0
	Af- og nedskrivninger.....	0	0
	Resultat før finansielle poster.....	-39.230	-28
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
	Andre finansielle indtægter.....	411.360	518
	Øvrige finansielle omkostninger.....	-23.057	-14
	Resultat før skat.....	349.073	476
2	Skat af årets resultat.....	-79.354	-104
	Årets resultat.....	269.719	372
	Årets resultat foreslås disponeret således:		
	Foreslået udbytte.....	1.369.863	113
	Overført resultat.....	-1.100.144	259
	Resultatdisponering i alt.....	269.719	372

Balance pr. 31. december 2021

Aktiver

<u>Note</u>		31/12 2020 <u>tkr.</u>
	Anlægsaktiver:	
	Finansielle anlægsaktiver:	
3	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	451.000 451
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>451.000</u> <u>451</u>
	Anlægsaktiver i alt.....	<u>451.000</u> <u>451</u>
	Omsætningsaktiver:	
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....	4.626.068 5.308
	Andre tilgodehavender.....	20.000 20
4	Tilgodehavender hos selskabsdeltager og ledelse	<u>994.845</u> <u>0</u>
	Tilgodehavender i alt.....	<u>5.640.913</u> <u>5.328</u>
5	Værdipapirer.....	<u>1.681.671</u> <u>2.035</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>213.492</u> <u>180</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>7.536.076</u> <u>7.543</u>
	Aktiver i alt.....	<u>7.987.076</u> <u>7.994</u>

Balance pr. 31. december 2021

Passiver

<u>Note</u>		31/12 2020 <u>tkr.</u>
Egenkapital:		
	Selskabskapital.....	80.000 80
	Overført resultat.....	6.419.146 7.519
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>1.369.863</u> <u>113</u>
	Egenkapital i alt.....	<u>7.869.009</u> <u>7.712</u>
Hensatte forpligtelser:		
	Hensættelser til udskudt skat.....	<u>0</u> <u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>0</u> <u>0</u>
Gældsforpligtelser:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000 2
	Anden gæld.....	<u>103.067</u> <u>280</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>118.067</u> <u>282</u>
	Gældsforpligtelser i alt.....	<u>118.067</u> <u>282</u>
	Passiver i alt.....	<u>7.987.076</u> <u>7.994</u>

6 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2021

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte</u>
Egenkapital primo.....	80.000	7.519.290	113.000
Betalt udbytte.....	0	0	-113.000
Årets resultat.....	0	269.719	0
Udbytte.....	<u>0</u>	<u>-1.369.863</u>	<u>1.369.863</u>
Egenkapital ultimo.....	<u>80.000</u>	<u>6.419.146</u>	<u>1.369.863</u>

Noter til årsrapporten

		2020
		<u>tkr.</u>
1 Personalemkostninger:		
Løn og gager.....	1.003	0
Pensionsbidrag.....	0	0
Andre omkostninger til social sikring	60	0
	<u>1.063</u>	<u>0</u>

2020

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede personer.....	<u>1</u>	<u>0</u>
---	----------	----------

2020

2 Skat af årets resultat:

Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:

Skat af årets skattepligtige indkomst.....	77.814	99
Regulering udskudt skat.....	0	5
Regulering af skat i tidligere år.....	1.540	0
	<u>79.354</u>	<u>104</u>

31/12

2020

tkr.

3 Kapitalandele i associerede virksomheder:

Anskaffelsessum primo.....	451.000	431
Årets tilgang.....	0	20
Årets afgang.....	0	0
Årets værdiregulering.....	0	0
	<u>451.000</u>	<u>451</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
DASPOS A/S	Herlev	48%
Rederiet Torlau	Svendborg	50%
Slusens Bådbyggeri	København	50%

Noter til årsrapporten

4 **Tilgodehavende hos selskabsdeltager og ledelse:**

Mellemregning med selskabsdeltager og ledelse, som opstod i forbindelse med en fejlagtig kontooverførsel, er forrentet med diskontoen + 8% + 2% +0,05% indtil 30. juni 2021 og med diskontoen + 8% + 2% -0,35% fra 1. juli 2021. Beløbet har i regnskabsåret højst udgjort kr. 939.240 ekskl. tilskrevne renter. Dette beløb vil blive udloddet som udbytte i overensstemmelse med Skats særlige regler for beskatning af ulovlige udlån til selskabsdeltager og ledelse. Beløbet er en del af årets udloddede udbytte på samlet kr. 1.369.863.

5 **Aktiver/forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37- §38**

	Værdi ult. indregnet i balance	Årets ureali- serede gevin- ster/tab ind- regnet resul- tatopgørelsen
Børsnoterede værdipapirer.....	1.681.671	259.331

6 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser:**

Der påhviler herudover ikke selskabet eventualforpligtelser udover sædvanlige garantiforpligtelser på solgte tjenesteydelser mv.