

# **FEN INVEST ApS**

Nordre Fasanvej 194  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/06/2018**

**Laila Aabel**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

FEN INVEST ApS  
Nordre Fasanvej 194  
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 33054378

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21/06/2018

**Direktion**

Laila Aabel

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive konsulentvirksomhed samt investeringsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>5.317</b>	<b>326.048</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>5.317</b>	<b>326.048</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....		85.950	-135.323
Andre finansielle indtægter .....		1.005.243	57.660
Øvrige finansielle omkostninger .....		-664.468	-447.380
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>432.042</b>	<b>-198.995</b>
Skat af årets resultat .....		225.181	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>657.223</b>	<b>-198.995</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		657.223	-198.995
<b>I alt</b> .....		<b>657.223</b>	<b>-198.995</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver .....		102.500	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>102.500</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		432.500	350.000
Andre tilgodehavender .....		350.315	420.879
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>782.815</b>	<b>770.879</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>885.315</b>	<b>770.879</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	50.432
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		767.567	0
Udskudte skatteaktiver .....		225.181	0
Andre tilgodehavender .....		458.001	164.461
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.450.749</b>	<b>214.893</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.410.766	580.983
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.410.766</b>	<b>580.983</b>
Likvide beholdninger .....		2.870	4.601
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.864.385</b>	<b>800.477</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.749.700</b>	<b>1.571.356</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		432.815	-224.408
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>512.815</b>	<b>-144.408</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder .....		49.373	135.323
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>49.373</b>	<b>135.323</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt .....		31.588	9.775
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		36.000	1.565
Skyldig selskabsskat .....		37.096	59.302
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		3.082.828	1.509.799
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.187.512</b>	<b>1.580.441</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.187.512</b>	<b>1.580.441</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.749.700</b>	<b>1.571.356</b>