

ORIGINAL

HJCN Holding ApS  
Mandøvænget 10, 6000 Kolding


---

Årsrapport for  
1. januar - 31. december 2019

---

CVR-nr. 33 05 22 35

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. juni 2020.



Henning Larsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for HJCN Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.


Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 22. juni 2020

Direktion

  
Henning Larsen

## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

---

Til anpartshaveren i HJCN Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for HJCN Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 22. juni 2020

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen  
statsautoriseret revisor  
mpe33686

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	HJCN Holding ApS Mandøvænget 10 6000 Kolding
	CVR-nr.: 33 05 22 35
	Stiftet: 1. juli 2010
	Hjemsted: Kolding
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 9. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Henning Larsen, Mandøvænget 10, Kolding
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken
<b>Dattervirksomheder</b>	Playzone Scandinavia ApS, Kolding Playzone Ejendomme ApS, Kolding

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at agere som holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -151 mod -13 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.122.273 mod 904.151 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for HJCN Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Moderselskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

##### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter HJCN Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-151</b>	<b>-13</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.107.721	893.702
Andre finansielle indtægter	33.434	13.642
1 Øvrige finansielle omkostninger	-14.309	-188
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.126.695</b>	<b>907.143</b>
Skat af årets resultat	-4.422	-2.992
<b>Årets resultat</b>	<b>1.122.273</b>	<b>904.151</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	307.721	393.702
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Overføres til overført resultat	703.952	402.449
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.122.273</b>	<b>904.151</b>

**Balance 31. december**

Aktiver		
Note	2019	2018
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	4.046.379	1.238.658
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	119.180	119.180
4 Andre tilgodehavender	110.804	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.276.363</u>	<u>1.357.838</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.276.363</u></b>	<b><u>1.357.838</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	14.280	2.521.470
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	355.684	252.525
Tilgodehavender i alt	<u>369.964</u>	<u>2.773.995</u>
Likvide beholdninger	<u>1.158.288</u>	<u>6.975</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.528.252</u></b>	<b><u>2.780.970</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.804.615</u></b>	<b><u>4.138.808</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	80.000	80.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.416.379	1.108.658
7 Overført resultat	3.352.085	2.648.133
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.959.064</u></b>	<b><u>3.944.791</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	762.946	0
Selskabsskat	28.054	191.517
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	52.052	0
Anden gæld	2.499	2.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>845.551</u>	<u>194.017</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>845.551</u></b>	<b><u>194.017</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>5.804.615</u></b>	<b><u>4.138.808</u></b>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Eventualposter		

## Noter

	2019	2018		
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	12.387	0		
Andre finansielle omkostninger	1.922	188		
	<b>14.309</b>	<b>188</b>		
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>		
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>				
Kostpris primo	130.000	80.000		
Tilgang i årets løb	2.500.000	50.000		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.630.000</b>	<b>130.000</b>		
Opskrivninger primo	1.108.658	714.956		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.107.721	893.702		
Udbytte	-800.000	-500.000		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.416.379</b>	<b>1.108.658</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.046.379</b>	<b>1.238.658</b>		
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos HJCN Holding ApS
Playzone Scandinavia ApS, Kolding	100 %	1.649.121	1.260.463	1.649.121
Playzone Ejendomme ApS, Kolding	100 %	2.397.258	-152.742	2.397.258
		<b>4.046.379</b>	<b>1.107.721</b>	<b>4.046.379</b>
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris primo		119.180	0	
Tilgang i årets løb		0	119.180	
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>119.180</b>	<b>119.180</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>119.180</b>	<b>119.180</b>	

## Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>4. Andre tilgodehavender</b>		
Tilgang i årets løb	110.804	0
Kostpris ultimo	<u>110.804</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>110.804</u>	<u>0</u>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	110.804	0
	<u>110.804</u>	<u>0</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivinger primo	1.108.658	714.956
Resultatandel	307.721	393.702
	<u>1.416.379</u>	<u>1.108.658</u>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	2.648.133	2.245.684
Årets overførte overskud eller underskud	703.952	402.449
	<u>3.352.085</u>	<u>2.648.133</u>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	108.000	105.800
Udloddet udbytte	-108.000	-105.800
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>

## Noter

---

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter i tilknyttet virksomhed, har selskabet stillet selvskyldnerkaution. Gæld til pengeinstitutter i tilknyttet virksomhed udgør pr. 31. december 2019 t.kr. 938.

### 10. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.