

Revisionsfirmaet Asger Wiuff Andersen

Registreret revisionsanpartsselskab

(Fuglebækvej 1D)

2770 Kastrup

Tlf. 32 51 42 21

(Efter aftale)

Ellemærksvej 5

4600 Køge

Tlf. 56 65 04 00

Fax 56 65 04 02

CVR-nr. 32 14 98 63

CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS

Søvangsparken 49

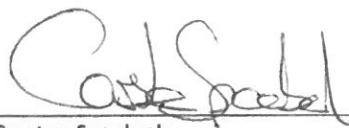
5300 Kerteminde

CVR-nr. 33 05 11 23

Årsrapport for 2016

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 7. april 2017



Carsten Spaabæk
dirigent

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 7 |
| Balance 31. december | 8 |
| Noter til årsrapporten | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 7. april 2017

Direktion



Carsten Spaabæk

direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden/enterprise med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

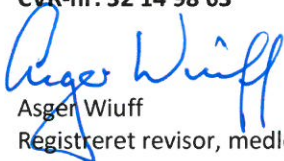
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 7. april 2017

Revisionsfirmaet Asger Wiuff Andersen

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 32 14 98 63



Asger Wiuff

Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet

CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS
Søvangsparken 49
5300 Kerteminde
E-mail: carsten@profilprint.dk

CVR-nr.: 33 05 11 23
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. juli 2010
Regnskabsår: 7. regnskabsår
Hjemsted: Kerteminde

Direktion

Carsten Spaabæk, direktør

Revisor

Revisionsfirmaet Asger Wiuff Andersen
Registreret revisionsanpartsselskab
Ellemarksvej 5
4600 Køge

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingselskab og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 543.304, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 2.158.025.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

CARSTEN SPAABÆK HOLDING ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2016</u> kr. | <u>2015</u> kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Andre eksterne omkostninger | | -9.250 | -8.250 |
| Bruttoresultat | | -9.250 | -8.250 |
| Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA) | | -9.250 | -8.250 |
| Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer | | -9.250 | -8.250 |
| Resultat før finansielle poster | | -9.250 | -8.250 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 554.940 | 338.018 |
| Finansielle omkostninger | 1 | -4.485 | -638 |
| Resultat før skat | | 541.205 | 329.130 |
| Skat af årets resultat | 2 | 2.099 | -1.900 |
| Årets resultat | | 543.304 | 327.230 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 46.106 | 114.124 |
| Overført resultat | | 497.198 | 213.106 |
| | | 543.304 | 327.230 |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2016</u> kr. | <u>2015</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 1.591.581 | 1.045.476 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>1.591.581</u> | <u>1.045.476</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>1.591.581</u> | <u>1.045.476</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 521.332 | 431.307 |
| Selskabsskat | | 53.612 | 145.939 |
| Tilgodehavender | | <u>574.944</u> | <u>577.246</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>574.944</u> | <u>577.246</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>2.166.525</u></u> | <u><u>1.622.722</u></u> |
| Passiver | | | |
| Selskabskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Overkurs ved emission | | 319.937 | 319.937 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 791.833 | 745.726 |
| Overført resultat | | 966.255 | 469.059 |
| Egenkapital | 3 | <u>2.158.025</u> | <u>1.614.722</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 8.500 | 8.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>8.500</u> | <u>8.000</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>8.500</u> | <u>8.000</u> |
| Passiver i alt | | <u><u>2.166.525</u></u> | <u><u>1.622.722</u></u> |
| Eventualposter m.v. | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

Noter

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|---------------|--------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 4.485 | 638 |
| | <u>4.485</u> | <u>638</u> |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -2.035 | -1.939 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -64 | 3.839 |
| | <u>-2.099</u> | <u>1.900</u> |

3 Egenkapital

| | Selskabs- | Overkurs ved | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de | Overført | I alt |
|--------------------------------------|---------------|----------------|---|----------------|------------------|
| | kapital | emission | de | resultat | |
| Egenkapital 1. januar 2016 | 80.000 | 319.937 | 745.727 | 469.057 | 1.614.721 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 46.106 | 497.198 | 543.304 |
| Egenkapital 31. december 2016 | <u>80.000</u> | <u>319.937</u> | <u>791.833</u> | <u>966.255</u> | <u>2.158.025</u> |

4 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, Profil Print ApS cvr. nr. 33 04 82 70 og Spaabæk Bolig ApS cvr. nr. 33 04 82 97 og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat for indkomståret 2016 og frem.

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.