

# **Andersen Byg ApS**

Middelgrundsvej 9

4912 Harpelunde

CVR-nr. 33050690

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13. april 2016

---

Anders Christiansen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**Andersen Byg ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Andersen Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 13. april 2016

### **Direktion**

Kurt Andersen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Andersen Byg ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Andersen Byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nakskov, den 13. april 2016

**AC Revision ApS**

CVR-nr. 35050469

Anders Christiansen

Registreret revisor

## Andersen Byg ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Andersen Byg ApS Middelgrundsvej 9 4912 Harpelunde
Telefon	20265847
CVR-nr.	33050690
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Kurt Andersen, Direktør
<b>Revisor</b>	AC Revision ApS Vejlegade 41 4900 Nakskov CVR-nr.: 35050469
<b>Pengeinstitut</b>	Lollands Bank Nybrogade 3 4900 Nakskov

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udføre murerarbejde og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. 13.264, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 1.454.534, og en egenkapital på kr. 381.961.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Andersen Byg ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har af konkurrencemæssige årsager valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	10 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

#### Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.497.974</b>	<b>1.195.532</b>
Personaleomkostninger	1	-1.325.756	-1.205.178
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-138.600	-138.600
<b>Driftsresultat</b>		<b>33.618</b>	<b>-148.246</b>
Finansielle indtægter	2	25.469	22.759
Finansielle omkostninger	3	-45.823	-47.208
<b>Resultat før skat</b>		<b>13.264</b>	<b>-172.695</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>13.264</b>	<b>-172.695</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		13.264	-172.695
		<b>13.264</b>	<b>-172.695</b>

**Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		320.000	400.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>320.000</b>	<b>400.000</b>
Produktionsanlæg og maskiner		122.700	181.300
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>122.700</b>	<b>181.300</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	1	0
Andre tilgodehavender		12.000	12.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>12.001</b>	<b>12.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>454.701</b>	<b>593.300</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		33.520	35.850
<b>Varebeholdninger</b>	5	<b>33.520</b>	<b>35.850</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		227.174	51.626
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	237.300	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		501.839	477.942
Andre tilgodehavender		0	829
<b>Tilgodehavender</b>		<b>966.313</b>	<b>580.397</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>999.833</b>	<b>616.252</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.454.534</b>	<b>1.209.552</b>

**Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	7	80.000	80.000
Overført resultat		301.961	288.698
<b>Egenkapital</b>		<b>381.961</b>	<b>368.698</b>
Gæld til banker		46.021	85.152
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>46.021</b>	<b>85.152</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		38.000	35.000
Gæld til banker		431.904	170.442
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.873	55.218
Anden gæld		329.937	315.527
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		196.838	179.515
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.026.552</b>	<b>755.702</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.072.573</b>	<b>840.854</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.454.534</b>	<b>1.209.552</b>
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Noter

	2015	2014		
<b>1. Personalemkostninger</b>				
Lønninger	1.175.019	1.103.030		
Pensioner	114.250	70.221		
Omkostninger til social sikring	36.487	31.927		
	<b>1.325.756</b>	<b>1.205.178</b>		
<b>2. Finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	25.469	22.759		
	<b>25.469</b>	<b>22.759</b>		
<b>3. Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	45.823	47.208		
	<b>45.823</b>	<b>47.208</b>		
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Boka Ejendomme ApS	Nakskov	100,00	-574.179	-80.454
			<b>-574.179</b>	<b>-80.454</b>
<b>5. Varebeholdninger</b>				
<i>Varebeholdninger er opgjort således:</i>				
Fremstillede varer og handelsvarer			33.520	35.850
<b>Varebeholdninger i alt</b>			<b>33.520</b>	<b>35.850</b>
<b>6. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af udført arbejde			237.300	50.000
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>			<b>237.300</b>	<b>50.000</b>
<b>7. Virksomhedskapital</b>				
Saldo primo			80.000	80.000
<b>Saldo ultimo</b>			<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

2015

2014

**8. Langfristede gældsforpligtelser**

	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Gæld til banker	46.021	35.000	0
	<b>46.021</b>	<b>35.000</b>	<b>0</b>

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for engageent med pengeinstitut har virksomheden stillet virksomhedspant på 300 t.kr. samt ejerpantebrev på 200 t.kr. med sikkerhed i 1 stk. VW Amarok 2.0, der har en bogført værdi på 105 t.kr. pr. 31.12.2015.