

**Siersted Holding ApS**

**Ravngårdsvej 18**

**8370 Hadsten**

**CVR-nummer 33 04 89 47**

**Årsrapport**

**1. oktober 2018 - 30. september 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. februar 2020



Christian Siersted

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledelsespåtegning                                 | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 6        |
| Aktiver   | 7        |
| Passiver  | 8        |
| Noter   | 9        |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 11       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Siersted Holding ApS  
Ravgårdsvej 18  
8370 Hadsten

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Telefon:          | 86 98 00 26                          |
| Hjemstedskommune: | Favrskov                             |
| CVR-nummer:       | 33 04 89 47                          |
| Regnskabsperiode: | 1. oktober 2018 - 30. september 2019 |

### Direktion

Christian Siersted

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

### Revisor

Dansk Revision Hadsten  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Vesselbjergvej 3  
8370 Hadsten

### Kontaktpersoner:

Peter I. Jensen  
Lone Mortensen

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Siersted Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, 7. februar 2020

Direktionen:



Christian Siersted

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Siersted Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Siersted Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, 7. februar 2020

### Dansk Revision Hadsten

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Peter I. Jensen  
Registreret revisor  
mne29432

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at besidde kapitalandele i datterselskaber samt al virksomhed som er beslægtet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

| Note                                       | Resultatopgørelse  | 2018/19<br>DKK | 2017/18<br>1.000 DKK |
|--|--|----------------|----------------------|
| <b>Perioden 1. oktober - 30. september</b> |  |                |                      |
|  | Andre eksterne omkostninger  | -4.094         | -4                   |
|  | <b>Resultat før finansielle poster</b>   | <b>-4.094</b>  | <b>-4</b>            |
|  | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                             | 612.741        | 487                  |
|  | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder                             | -67.840        | 0                    |
| 1  | Finansielle indtægter  | 65.524         | 48                   |
|  | Finansielle omkostninger   | -12.982        | -10                  |
|  | <b>Resultat før skat</b>   | <b>593.349</b> | <b>520</b>           |
| 2  | Skat af årets resultat   | -10.781        | -8                   |
|  | <b>Årets resultat</b>  | <b>582.568</b> | <b>513</b>           |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>    |  |                |                      |
|  | Foreslået udbytte  | 0              | 108                  |
|  | Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året                                  | 0              | 103                  |
|  | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 544.901        | 487                  |
|  | Overført resultat  | 37.667         | -185                 |
|  | <b>Resultatdisponering i alt</b>   | <b>582.568</b> | <b>513</b>           |
| 3  | Antal beskæftigede   |                |                      |

| Note                             | Balance  | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|--|------------------|----------------------|
| <b>Aktiver pr. 30. september</b> |  |                  |                      |
| 4                                | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 1.049.823        | 837                  |
| 5                                | Kapitalandele i associerede virksomheder         | 0                | 50                   |
|                                  | Andre værdipapirer og kapitalandele              | 20.000           | 0                    |
|                                  | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                 | <b>1.069.823</b> | <b>887</b>           |
|                                  | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>1.069.823</b> | <b>887</b>           |
|                                  | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 1.100.512        | 1.053                |
|                                  | Tilgodehavender hos associerede virksomheder     | 32.160           | 0                    |
|                                  | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 355.301          | 323                  |
|                                  | Andre tilgodehavender                            | 0                | 23                   |
|                                  | <b>Tilgodehavender</b>                           | <b>1.487.973</b> | <b>1.399</b>         |
|                                  | <b>Likvide beholdninger</b>                      | <b>252.405</b>   | <b>2</b>             |
|                                  | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>1.740.378</b> | <b>1.400</b>         |
|                                  | <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>2.810.201</b> | <b>2.288</b>         |



| Note                              | Balance  | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|-----------------------------------|--|------------------|----------------------|
| <b>Passiver pr. 30. september</b> |  |                  |                      |
|                                   | Virksomhedskapital   | 80.000           | 80                   |
|                                   | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 851.983          | 707                  |
|                                   | Overført resultat  | 1.221.508        | 784                  |
|                                   | Foreslået udbytte  | 0                | 108                  |
| 6                                 | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>2.153.491</b> | <b>1.679</b>         |
|                                   | Selskabsskat   | 171.420          | 157                  |
| 7                                 | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>171.420</b>   | <b>157</b>           |
|                                   | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 2.000            | 2                    |
|                                   | Selskabsskat   | 7.500            | 1                    |
|                                   | Anden gæld   | 27.331           | 91                   |
|                                   | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      | 448.459          | 357                  |
|                                   | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>485.290</b>   | <b>451</b>           |
|                                   | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>656.710</b>   | <b>609</b>           |
|                                   | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>2.810.201</b> | <b>2.288</b>         |
| 8                                 | Eventualforpligtelser                                      |                  |                      |
| 9                                 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                  |                      |

| Noter                                  | 2018/19       | 2017/18   |
|--|---------------|-----------|
|  | DKK           | 1.000 DKK |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>         |               |           |
| Renteindtægt, tilknyttede virksomheder | 36.140        | 25        |
| Andre finansielle indtægter            | 29.384        | 23        |
| <b>Finansielle indtægter i alt</b>     | <b>65.524</b> | <b>48</b> |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>        |               |           |
| Skat af årets resultat                 | 10.781        | 8         |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b>    | <b>10.781</b> | <b>8</b>  |

**3 Antal beskæftigede**

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte udover direktøren, som er ulønnet.

**4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

| Navn                            | Hjemsted | Ejerandel | Resultat | Egenkapital |
|---------------------------------|----------|-----------|----------|-------------|
| Hadsten VVS & Blikkenslager ApS | Hadsten  | 100%      | 420.743  | 647.453     |
| Siersted Ejendomme ApS          | Hadsten  | 100%      | 191.998  | 402.371     |

**5 Kapitalandele i associerede virksomheder**

| Navn                     | Hjemsted | Ejerandel |
|--------------------------|----------|-----------|
| Billig tagrende rens ApS | Favrskov | 50%       |

Selskabet er likvideret efter regnskabsårets udløb.

| Noter    |                                    |                           |  |                          |                          | 2018/19 | 2017/18      |
|----------|------------------------------------|---------------------------|--|--------------------------|--------------------------|---------|--------------|
|          |                                    |                           |  |                          |                          | DKK     | 1.000 DKK    |
| <b>6</b> | <b>Egenkapital</b>                 | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Reserver for nettoopskrivninger</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Foreslået udbytte</b> |         | <b>I alt</b> |
|          |                                    | 1.000 DKK                 | 1.000 DKK                              | 1.000 DKK                | 1.000 DKK                |         | 1.000 DKK    |
|          | Saldo primo                        | 80                        | 707                                    | 784                      | 108                      |         | 1.679        |
|          | Udbetalt udbytte                   | 0                         | 0                                      | 0                        | -108                     |         | -108         |
|          | Modtaget udbytte fra kapitalandele | 0                         | -400                                   | 400                      | 0                        |         | 0            |
|          | Årets resultat                     | 0                         | 545                                    | 38                       | 0                        |         | 583          |
|          | <b>Egenkapital ultimo</b>          | <b>80</b>                 | <b>852</b>                             | <b>1.222</b>             | <b>0</b>                 |         | <b>2.153</b> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år

0

0

#### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhed Siersted Ejendomme ApS kreditforeningslån, max. TDKK 3.850.

Selskabet er sambeskattet med Hadsten VVS & Blikkenslager ApS og Siersted Ejendomme ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Hadsten VVS & Blikkenslager ApS og Siersted Ejendomme ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 179 pr. 30. september 2019. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab. Såfremt der endnu ikke er afsluttet en årsrapport, indregnes kapitalandelen til kostpris.

Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.