

**Siersted Holding ApS**

**Ravngårdsvej 18**

**8370 Hadsten**

**CVR-nummer 33 04 89 47**

**Årsrapport**

**1. oktober 2021 - 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. marts 2023

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Christian Siersted', written over a horizontal line.

Christian Siersted

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Siersted Holding ApS  
Ravngårdsvej 18  
8370 Hadsten

Telefon:	86 98 00 26
Hjemstedskommune:	Favrskov
CVR-nummer:	33 04 89 47
Regnskabsperiode:	1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Direktion

Christian Siersted

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

### Revisor

Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Vesselbjergvej 3  
8370 Hadsten

### Kontaktpersoner:

Peter I. Jensen  
Lone Mortensen

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Siersted Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, 29. marts 2023

**Direktionen:**

Christian Siersted



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Siersted Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Siersted Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, 29. marts 2023

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 29442789



Peter I. Jensen  
Registreret revisor  
mne6258

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at besidde kapitalandele i datterselskaber samt al virksomhed som er beslægtet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
<b>Perioden 1. oktober - 30. september</b>			
	Andre eksterne omkostninger	-7.469	-4
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-7.469</b>	<b>-4</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	877.791	392
1	Finansielle indtægter	143.107	121
	Finansielle omkostninger	-20.872	-22
	<b>Resultat før skat</b>	<b>992.557</b>	<b>487</b>
2	Skat af årets resultat	-25.478	-21
	<b>Årets resultat</b>	<b>967.079</b>	<b>465</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	877.791	392
	Overført resultat	89.288	73
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>967.079</b>	<b>465</b>
3	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. september</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.844.571	1.167
	Andre værdipapirer og kapitalandele	40.000	40
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.884.571</b>	<b>1.207</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.884.571</b>	<b>1.207</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.580.503	2.255
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	370.282	243
	Tilgodehavende skat	16.502	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.967.287</b>	<b>2.498</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>820</b>	<b>1</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.968.107</b>	<b>2.499</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.852.678</b>	<b>3.706</b>



Note	Balance	2021/22 DKK	2020/21 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 30. september</b>			
5	Virksomhedskapital	80.000	80
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.644.269	966
	Overført resultat	2.329.513	2.040
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.053.782</b>	<b>3.087</b>
	Selskabsskat	244.652	86
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>244.652</b>	<b>86</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	2
	Selskabsskat	0	1
	Anden gæld	43.909	44
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	505.334	486
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>554.244</b>	<b>533</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>798.896</b>	<b>619</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.852.678</b>	<b>3.706</b>
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

---

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Reserver for netto- opskriv- ninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. oktober - 30. september				
Saldo primo	80	966	2.040	3.087
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-200	200	0
Årets resultat	0	878	89	967
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80</b>	<b>1.644</b>	<b>2.330</b>	<b>4.054</b>

		2021/22	2020/21		
<b>Noter</b>		DKK	1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>				
	Renteindtægt, tilknyttede virk	96.258	77		
	Andre finansielle indtægter	46.849	43		
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>143.107</b>	<b>121</b>		
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>				
	Skat af årets resultat	25.478	21		
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>25.478</b>	<b>21</b>		
<b>3</b>	<b>Antal beskæftigede</b>				
	Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte udover direktøren, som er ulønnet.				
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
	Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
	Hadsten VVS & Blikkenslager ApS	Hadsten	100%	661.110	917.323
	Siersted Ejendomme ApS	Hadsten	100%	216.681	927.247
<b>5</b>	<b>Virksomhedskapital</b>				
	Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.				
<b>6</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	0	0		

	2021/22	2020/21
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

## **7 Eventualforpligtelser**

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhed Siersted Ejendomme ApS kreditforeningslån, max. TDKK 7.423.

Selskabet er sambeskattet med Hadsten VVS & Blikkenslager ApS og Siersted Ejendomme ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Hadsten VVS & Blikkenslager ApS og Siersted Ejendomme ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 228 pr. 30. september 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.