

## **Elsted Holding ApS**

Finnjollevej 9  
4040 Jyllinge

## **ÅRSRAPPORT 2017**

CVR NR: 33048726

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 23.05.18

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Indholdsfortegnelse.....	1
Virksomhedsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december .....	6
Balance pr. 31. december.....	7
Balance pr. 31. december.....	8
Noter til årsregnskabet.....	9

# Virksomhedsoplysninger

---

**Selskabet:** Elsted Holding ApS  
Finnjollevej 9  
4040 Jyllinge

**CVR-nr:** 33048726  
**Stiftet:** 2009  
**Hjemsted:** Roskilde  
**Regnskabsår:** 01.01.17 - 31.12.17

**Direktion:** Jørgen Elsted Madsen

**Selskabets hovedaktivitet:** Selskabets formål er at eje datterselskab

**Generalforsamling:** Ordinær generalforsamling afholdes den 23. maj 2018 på selskabets adresse

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Elsted Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

**Jyllinge den. 23.05.18**

**Direktion:**

Jørgen Elsted Madsen

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Elsted Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse b-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede selskaber

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Aktiver

Kapitalandelene måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af kapitalandele anvendes overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Gældsforpligtelser

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter. Datterselskabers skatter tillægges.

### **Udbytte for regnskabsåret**

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse, i det omfang det ikke allerede er udbetalt i løbet af året.

# Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

---

	Note	2017	2016
		kr.	t.kr.
Personaleomkostninger	1	0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed		9.138	1
Andre finansielle indtægter		4.243	4
Andre finansielle omkostninger		0	-1
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>13.381</b>	<b>4</b>
Skat af årets resultat		897	1
<b>Årets resultat</b>		<b>12.484</b>	<b>3</b>
<b>Forslag til resultat disponering</b>			
Udbytte		0	0
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1
Overført til næste år		12.484	2
<b>I alt</b>		<b>12.484</b>	<b>3</b>

## Balance pr. 31. december

---

	Note	2017	2016
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalinteresser tilknyttede virksomheder		36.452	27
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>36.452</b>	<b>27</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>36.452</b>	<b>27</b>
Andre tilgodehavender	2	40.800	41
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	44.432	40
<b>Tilgodehavender</b>		<b>85.232</b>	<b>81</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>85.232</b>	<b>81</b>
<b>Aktiver</b>		<b>121.684</b>	<b>108</b>



## Balance pr. 31. december

---

	Note	2017	2016
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80
Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdi metode		-12.686	-13
Overført resultat		44.429	32
<b>Egenkapital</b>	4	<b>111.743</b>	<b>99</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		-1.795	4
Selskabsskat	5	427	-14
Anden gæld		11.309	20
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>9.941</b>	<b>9</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.941</b>	<b>9</b>
<b>Passiver</b>		<b>121.684</b>	<b>108</b>
Nærtstående parter	6		
Ejerforhold	7		
Eventualaktiver og -forpligtelser	8		

# Noter til årsregnskabet

---

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
		kr.	t.kr.
	Gager og lønninger	0	0
	Pensioner	0	0
	Omkostninger til social sikring	0	0
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2</b>	<b>Andre tilgodehavender</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
		kr.	t.kr.
	Tilgodehavende fra associerede virksomheder	40.800	41
	<b>Andre tilgodehavender i alt</b>	<b>40.800</b>	<b>41</b>
<b>3</b>	<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
		kr.	t.kr.
	Mellemregning direktion	44.432	40
	<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b>44.432</b>	<b>40</b>
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
		kr.	t.kr.
	Selskabskapital primo	80.000	80
	<b>Virksomhedskapital, ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80</b>
	Datterselskabsreserve jf.ÅRL § 41	-12.686	-14
	Årets bevægelse på datterselskabsreserve	0	1
	<b>Reserver, ultimo</b>	<b>-12.686</b>	<b>-13</b>
	Overført resultat primo	31.945	30
	Årets resultat	12.484	3
	Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning	0	-1
	<b>Overført resultat, ultimo</b>	<b>44.429</b>	<b>32</b>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>111.743</b>	<b>99</b>

**Selskabskapitalen er fordelt således:**

80 stk. anparter á nom. kr. 1.000

Selskabskapitalen har ikke være ændret de seneste 5 år.

# Noter til årsregnskabet

---

<b>5</b>	<b>Selskabsskat</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
		kr.	t.kr.
	Selskabsskat primo	-14.273	3
	Skat af årets resultat	897	1
	1. rate ordinær acontoskat	-3.000	-8
	2. rate frivillige acontoskat	-3.000	-8
	Skat fra datterselskab	5.530	1
	Betalt skat i regnskabsåret	14.273	-3
	<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>427</b>	<b>-14</b>

## **6 Nærtstående parter**

Bestemmende indflydelse:

Jørgen Elsted Madsen

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

Ledelsen har et lån fra før aug. 2013 på 37 t.kr. i selskabet. Lånet er forrentet med 10,2%.

## **7 Ejerforhold**

Følgende aktionærer er noteret i virksomhedens aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.

Jørgen Elsted Madsen

## **8 Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualforpligtelser:

Elsted Holding ApS er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.