



1. januar 2015 - 31. december 2015

Ahrensdal ApS

Årsrapport

CVR: 33048424

**Frijsenborgvej 180
Skjød
8450 Hammel**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 02.02.2016

Dirigent: Niels Jørgen Hellemann



LMO.DK • 7015 4000

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.

Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Ahrendal ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hammel, den 29.01.2016

Direktion

Niels Jørgen Hellemann

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab**Til den daglige ledelse i**

Ahrendal ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søften, den 29.01.2016

LMO I/S

CVR nr. 30869052

Bruno Pilgård

Registreret revisor

Selskabet

Ahrendal ApS
Frijsenborgvej 180
8450 Hammel

Telefon: 86960252
CVR-nr.: 33048424
Stiftet: 1/7-2010
Hjemsted: 8450 Hammel

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015
Det er det 6. regnskabsår

Direktion

Niels Jørgen Hellemann

Revisor

LMO I/S
Trigevej 20, Søften
8382 Hinnerup

Pengeinstitut

Danske Bank
Åboulevarden 69
8000 Århus C

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er planteavl.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi,

leasingydelser, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives over 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Jord og grunde indregnes til kostpris. Såfremt nettorealiseringsværdien er lavere, fortages der nedskrivning til denne værdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0-40 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Leasingkontrakter der ikke er finansiel leasing, betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	1.687.906	1.525.400
1	Personaleomkostninger	-731.679	-658.525
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-493.436	2.201.925
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	107.199	221.250
	Tab ved salg af anlægsaktiver	-2.140	-51.567
	Driftsresultat	567.850	3.238.483
2	Finansielle indtægter	8.581	10.734
3	Finansielle omkostninger	-303.330	-385.303
	Årets resultat før skat	273.101	2.863.914
	Skat af årets resultat	38.000	-573.000
	Årets resultat	311.101	2.290.914
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	400.000	400.000
	Overført resultat	-88.899	1.890.914
	Disponering i alt	311.101	2.290.914

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
4	Rettigheder, udvikling mv. Immaterielle anlægsaktiver	23.699 23.699	35.548 35.548
5	Grunde og bygninger	36.687.979	36.663.761
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar Materielle anlægsaktiver	3.338.931 40.026.910	2.980.872 39.644.633
	Værdipapirer	27.682	0
	Finansielle anlægsaktiver	27.682	0
	Anlægsaktiver	40.078.291	39.680.181
	Råvarer og hjælpematerialer	283.885	77.929
	Varer under fremstilling	107.950	143.982
	Fremstillede varer	2.011.000	2.294.450
	Varebeholdninger	2.402.835	2.516.361
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	360.382	307.470
	Andre tilgodehavender	208.454	276.308
	Tilgodehavende	568.836	583.778
	Omsætningsaktiver	2.971.671	3.100.139
	Aktiver	43.049.962	42.780.320

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	320.000	320.000
	Overført resultat	14.765.170	14.854.069
	Foreslået udbytte	400.000	400.000
6	Egenkapital	15.485.170	15.574.069
	Hensættelser til udskudt skat	4.152.000	4.190.000
	Hensatte forpligtelser	4.152.000	4.190.000
	Realkreditinstitutter	20.535.089	20.744.799
7	Langfristet gældsforpligtigelse	20.535.089	20.744.799
	Kortfristet del af langfristet gæld	190.000	180.000
	Pengeinstitutter	931.470	918.733
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	723.193	5.525
	Gæld til tilknyttet virksomhed	155.416	8.475
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	468.533	656.994
	Anden gæld	409.091	501.725
	Kortfristet gældsforpligtigelse	2.877.703	2.271.452
	Gældsforpligtigelser	23.412.792	23.016.251
	Passiver	43.049.962	42.780.320
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse mv.		

	2015 kr.	2014 kr.
1		
Personaleomkostninger		
Løn og gager	-699.653	-623.796
Andre omkostninger	-32.026	-34.729
Personaleomkostninger	-731.679	-658.525
2		
Finansielle indtægter		
Renteindtægter	8.581	153
Renteindtægter tilknyttet virksomhed	0	1.385
Urealiseret kursreg. gæld	0	9.196
Finansielle indtægter	8.581	10.734
3		
Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-295.502	-347.551
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-3.341	0
Prioritetsomkostninger	-1.697	-6.420
Realiseret gevinst/tab gæld	0	-11
Urealiseret kursreg. gæld	-2.790	-31.321
Finansielle omkostninger	-303.330	-385.303

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	172.610
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	172.610
Nedskrivning, primo	-113.362
Nedskrivning tilbageført	0
Årets nedskrivning	0
Nedskrivning, ultimo	-113.362
Afskrivning, primo	-23.700
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-11.849
Afskrivning, ultimo	-35.549
Regnskabsmæssig værdi	23.699

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	42.499.755	4.181.776	46.681.531
Tilgang i året	274.805	703.200	978.005
Afgang i året	0	-271.000	-271.000
Kostpris, ultimo	42.774.560	4.613.976	47.388.536
Nedskrivning, primo	-4.674.945	0	-4.674.945
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-4.674.945	0	-4.674.945
Afskrivning, primo	-1.161.049	-1.200.904	-2.361.953
Afskrivning på afhændede aktiver	0	156.859	156.859
Årets afskrivning	-250.587	-231.000	-481.587
Afskrivning, ultimo	-1.411.636	-1.275.045	-2.686.681
Regnskabsmæssig værdi	36.687.979	3.338.931	40.026.910

	2015	2014
	kr.	kr.
Grunde og bygninger	36.687.979	36.663.761
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3.338.931	2.980.872
Materielle anlægsaktiver i alt	40.026.910	39.644.633

6 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	320.000	0	14.854.069	400.000	15.574.069
Forslag til resultatdisponering		0	-88.899	400.000	311.101
Udbetalt udbytte				-400.000	-400.000
Ultimo	320.000	0	14.765.170	400.000	15.485.170

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Anpartskapitalen er opdelt på nom. 10.000 kr. A-anparter med stemmeret og 310.000 kr. B-anparter uden stemmeret.

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	320	320	320	320	320
Overført resultat	12.825	12.922	13.129	14.854	14.765
Foreslået udbytte		400	400	400	400
Egenkapital i alt	13.145	13.642	13.849	15.574	15.485

	2015 kr.	2014 kr.
7 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-20.535.089	-20.744.799
Langfristet gældsforpligtelse	-20.535.089	-20.744.799
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-19.765.000	-20.024.000

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Ahrensdal Holding ApS. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

9 Pantsætning og sikkerhedsstillelse mv.

Pantsætning:

Gæld til realkreditinstitutter fremgår af balancen.

Til sikkerhed for mellemværende med Danske Bank er der afgivet følgende sikkerheder:

I ejendommene Frijsenborgvej 118 og 180, 8450 Hammel

Ejerpantebrev Kr. 1.670.000

Ejerpantebrev Kr. 1.000.000

Den bogførte værdi af de pantsatte ejendomme incl. immaterielle anlægsaktiver, driftsmidler og beholdninger udgør kr. 42,1 mio.

Kontraktlige forpligtelser:

Leasingkontrakter, operationel leasing:

Nordania leasing - John Deere 7920 traktor Ydelse 6.440 kr/md rest 8 ydelser

Købekontrakter:

Løsøre pant med restgæld kr. 376.595 i John Deere 6150 M med bogført værdi kr. 637.000

Forpagtningsaftaler:

Forpagtningsaftaler forlænges årligt.

Løsøre pant:

Intet