

# **HARREBYE ApS**

Sct.Pedersgade 27  
4200 Slagelse

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/05/2018**

---

**Paw Winther**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HARREBYE ApS  
Sct.Pedersgade 27  
4200 Slagelse

CVR-nr: 33047894

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Harrebye ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 21/01/2018

## Direktion

Paw Winther

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er samtidig besluttet, at selskabet ikke ønsker at få revideret sin årsrapport for 2018. Betingelserne herfor er opfyldt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at investere i fast ejendom, værdipapirer samt drive finansiering.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er bedre end forventet og anses for meget tilfredsstillende .

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelse

Selskabets ledelse har med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, valgt kun at vise selskabets bruttofortjeneste.

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at levering finder sted.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Balance

Materielle anlægsaktiver

Fast ejendom er optaget til anskaffelsessum tillagt adkomstudgifter med tillæg af afholdte udgifter til forbedringer.

Afskrivning af selskabets materielle anlægsaktiver er baseret på et skøn over de enkelte aktivgruppers brugstider, og beregnes lineært. Brugstiderne udgør maksimalt:

Andet driftsmateriel 5 år

Bygninger til beboelse 50 år

Grunde afskrives ikke

Nyanskaffelser under kr. 13.200 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer værdiansættes til statusdagens skattekursværdi. Kursregulering i forhold til anskaffelsessværdi føres over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den skat, som kan henføres til årets resultat uanset tidspunkt for skatternes betaling, samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Hensættelse til udskudt skat svarer til den skat, som efter gældende skattesats (22%) vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>282.116</b>	<b>-23.364</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>282.116</b>	<b>-23.364</b>
Andre finansielle indtægter .....		14.176	47.533
Øvrige finansielle omkostninger .....		-29.175	-30.411
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>267.117</b>	<b>-6.242</b>
Skat af årets resultat .....	1	-61.977	-340
<b>Årets resultat .....</b>		<b>205.140</b>	<b>-6.582</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		205.140	-6.582
<b>I alt .....</b>		<b>205.140</b>	<b>-6.582</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Udskudte skatteaktiver .....		0	27.038
Tilgodehavende skat .....		57.364	7.699
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>57.364</b>	<b>34.737</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.792.212	1.154.762
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.792.212</b>	<b>1.154.762</b>
Likvide beholdninger .....		40.519	466.342
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.890.095</b>	<b>1.655.841</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.890.095</b>	<b>1.655.841</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		1.289.248	1.084.108
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.369.248</b>	<b>1.164.108</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		520.847	491.733
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>520.847</b>	<b>491.733</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>520.847</b>	<b>491.733</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.890.095</b>	<b>1.655.841</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	1.084.108	1.164.108
Årets resultat .....	0	205.140	205.140
Egenkapital, ultimo .....	80.000	1.289.248	1.369.248

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	-31.702	0
Ændring af udskudt skat	-27.038	-340
Regulering vedrørende tidligere år	-3.237	0
	<u>-61.977</u>	<u>-340</u>

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Paw Winther, Sct. Pedersgade 27B, 4200 Slagelse.

### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Ingen.