

# **Anpartsselskabet af 25. juni 2010**

**Kærbygårdevej 3, Fraugde Kærby**

**5220 Odense SØ**

**CVR-nr. 33 04 63 59**

**Årsrapport**

**2015**

**(6. regnskabsår)**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling

den 02/06 2016

---

Pia Kibæk  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Anpartsselskabet af 25. juni 2010 Kærbygårdevej 3, Fraugde Kærby 5220 Odense SØ
	CVR-nr.: 33 04 63 59
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
	Stiftet: 25. juni 2010
	Hjemsted: Odense
<b>Bestyrelse</b>	Pia Kibæk, formand Morten Kibæk Henrik Kibæk
<b>Direktion</b>	Jens Kibæk
<b>Revisor</b>	FER Fyns Erhvervsrevision Statsautoriserede revisorer Østre Stationsvej 43, 1. tv. 5000 Odense C
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Anpartsselskabet af 25. juni 2010.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 2. juni 2016

### Direktion

Jens Kibæk

### Bestyrelse

Pia Kibæk  
formand

Morten Kibæk

Henrik Kibæk

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i Anpartsselskabet af 25. juni 2010*

Vi har opstillet årsregnskabet for Anpartsselskabet af 25. juni 2010 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 2. juni 2016

**FER FYNS ERHVERVSREVISION**  
STATSAUTORISEREDE REVISORER  
CVR-nr. 21 44 75 87

Leib Falk Hansen  
Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Anpartsselskabet af 25. juni 2010 for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30-50 år
Dræn og jordforbedringer	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	20 år

## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Salgsbeholdning korn indregnes og måles til nettosalgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.



## Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealizationsværdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.211.204</b>	<b>1.848.896</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-705.974</u>	<u>-831.823</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>505.230</b>	<b>1.017.073</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-514.458	-518.692
Andre driftsomkostninger		<u>-6.455</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-15.683</b>	<b>498.381</b>
Finansielle indtægter		886.285	65.634
Finansielle omkostninger	2	<u>-1.254.112</u>	<u>-1.317.505</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-383.510</b>	<b>-753.490</b>
Skat af årets resultat		<u>83.475</u>	<u>580.073</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-300.035</u></b>	<b><u>-173.417</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-300.035</u>	<u>-173.417</u>
		<b><u>-300.035</u></b>	<b><u>-173.417</u></b>

**Balance 31. december**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Udviklingsprojekter under udførelse		140.000	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>140.000</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		67.473.577	67.444.198
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.170.624	3.386.637
Indretning af lejede lokaler		256.411	273.505
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>70.900.612</b>	<b>71.104.340</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>71.040.612</b>	<b>71.104.340</b>
Råvarer og hjælpematerialer		825.074	835.000
Varer under fremstilling		123.678	67.113
Færdigvarer og handelsvarer		6.433.791	4.158.254
<b>Varebeholdninger</b>		<b>7.382.543</b>	<b>5.060.367</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		79.436	69.078
Andre tilgodehavender		339.040	426.207
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		0	180.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>418.476</b>	<b>675.285</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>84.976</b>	<b>2.346.269</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.885.995</b>	<b>8.081.921</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>78.926.607</b>	<b>79.186.261</b>

**Balance 31. december**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		800.000	800.000
Overført resultat		<u>1.551.656</u>	<u>1.851.691</u>
<b>Egenkapital</b>	3	<b><u>2.351.656</u></b>	<b><u>2.651.691</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	4	<u>3.396.964</u>	<u>3.480.439</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>3.396.964</u></b>	<b><u>3.480.439</u></b>
Ansvarlig lånekapital		14.666.000	14.666.000
Gæld til realkreditinstitutter		<u>39.849.950</u>	<u>40.932.258</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>54.515.950</u></b>	<b><u>55.598.258</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		67.000	50.000
Banker		3.730.261	3.680.190
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.308.693	643.585
Gæld til associerede virksomheder		2.382.871	2.201.864
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.439.262	10.759.352
Anden gæld		<u>-266.050</u>	<u>120.882</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>18.662.037</u></b>	<b><u>17.455.873</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>73.177.987</u></b>	<b><u>73.054.131</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>78.926.607</u></b>	<b><u>79.186.261</u></b>
Leje og leasingforpligtelser	5		
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Hovedaktivitet	8		

## Noter til årsrapporten

	2015 kr.	2014 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	858.904	831.823
Pensioner	10.048	0
Andre personaleomkostninger	-162.978	0
	<u><b>705.974</b></u>	<u><b>831.823</b></u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	336.072	331.351
Andre finansielle omkostninger	677.132	986.154
Tab ved afhændelse af finansielle instrumenter	240.908	0
	<u><b>1.254.112</b></u>	<u><b>1.317.505</b></u>

<b>3 Egenkapital</b>	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Egenkapital 1. januar 2015	800.000	1.851.691	2.651.691
Årets resultat	0	-300.035	-300.035
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<u><b>800.000</b></u>	<u><b>1.551.656</b></u>	<u><b>2.351.656</b></u>

## Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>4 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Forfaldstidspunkterne for udskudt skat forventes at blive:		
0-1 år	0	0
1-5 år	0	0
>5 år	<u>3.396.964</u>	<u>3.480.439</u>
<b>Udskudt skat 31. december 2015</b>	<b><u>3.396.964</u></b>	<b><u>3.480.439</u></b>

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>5 Leje og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	<u>780.000</u>	<u>910.000</u>
	<b><u>780.000</u></b>	<b><u>910.000</u></b>

### 6 Eventualposter mv.

Der er via pengeinstitut stillet sædvanlige betalingsgarantier stor tkr. 218

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 39.850, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 67.473.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt tkr. 5.500 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for tkr. 5.500 til sikkerhed for bankgæld.

### 8 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er vegetabilsk landbrugsdrift.