

# **BORUP-INVEST IKAST ApS**

Østergade 39, st  
7430 Ikast

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/09/2019**

**Henning Lund**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            BORUP-INVEST IKAST ApS  
                                 Østergade 39, st  
                                 7430 Ikast

                                 CVR-nr:            33046251  
                                 Regnskabsår:    01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

.... Selskabets formål er udlejning og erhvervelse af ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....Tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....Ingen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		217.450	212.200
Eksterne omkostninger .....		-65.215	-57.721
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>152.235</b>	<b>154.479</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>152.235</b>	<b>154.479</b>
Andre finansielle indtægter .....		40	73
Øvrige finansielle omkostninger .....		-98.270	-100.727
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>54.005</b>	<b>53.825</b>
Skat af årets resultat .....			-12.534
<b>Årets resultat .....</b>		<b>54.005</b>	<b>41.291</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		54.005	41.291
<b>I alt .....</b>		<b>54.005</b>	<b>41.291</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		2.909.673	2.909.673
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.909.673</b>	<b>2.909.673</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.909.673</b>	<b>2.909.673</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		6.250	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>6.250</b>	
Likvide beholdninger .....		116.030	154.797
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>122.280</b>	<b>154.797</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.031.953</b>	<b>3.064.470</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		147.619	106.016
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>227.619</b>	<b>186.016</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.707.132	2.781.735
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.707.132</b>	<b>2.781.735</b>
Skyldig selskabsskat .....		11.000	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		86.202	96.719
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>97.202</b>	<b>96.719</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.804.334</b>	<b>2.878.454</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.031.953</b>	<b>3.064.470</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret