

## **Sambaysø Holding ApS**

**Olof Palmes Allé 31 A 7 2**

**8200 Århus N**

**CVR-nummer 33045883**

## **Årsrapport**

**1. oktober 2018 - 30. september 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. februar 2020

---

Ove Bay Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>              | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>           |          |
| Ledespåtegning                          | 3        |
| Den uafhængige revisors reviewerklæring | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                      |          |
| Resultatopgørelse                       | 6        |
| Aktiver                                 | 7        |
| Passiver                                | 8        |
| Egenkapitalopgørelse                    | 9        |
| Noter                                   | 10       |
| Anvendt regnskabspraksis                | 11       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Sambaysø Holding ApS  
Olof Palmes Allé 31 A 7 2  
8200 Århus N

CVR-nummer: 33045883  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019

### Direktion

Ove Bay Sørensen

### Associerede virksomheder

FT Partners ApS  
Grimhøjvej 10  
8220 Brabrand

### Pengeinstitut

Danske Bank Åbyhøj Afdeling, Silkeborgvej 228 8230 Åbyhøj

### Revisor

Dansk Revision Århus  
godkendt revisionsaktieselskab  
Tomsagervej 2  
8230 Åbyhøj

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Sambaysø Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus N, 12. februar 2020

**Direktionen:**

Ove Bay Sørensen

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

---

### Til kapitalejeren i Sambaysø Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Sambaysø Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Åbyhøj, 12. februar 2020

### Dansk Revision Århus

godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26717671

Torben Korup  
Registreret revisor  
mne7447

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje aktier og anparter i andre selskaber samt investering og finansiering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

| Note | Resultatopgørelse                                    | 2018/19<br>DKK | 2017/18<br>1.000 DKK |
|------|--|----------------|----------------------|
|      | <b>Perioden 1. oktober - 30. september</b>           |                |                      |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                             | <b>-19.349</b> | <b>-24</b>           |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>               | <b>-19.349</b> | <b>-24</b>           |
|      | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 100.000        | 125                  |
|      | Finansielle indtægter                                | 35.005         | 25                   |
|      | Finansielle omkostninger                             | -37            | 0                    |
|      | <b>Resultat før skat</b>                             | <b>115.619</b> | <b>126</b>           |
| 1    | Skat af årets resultat                               | -3.432         | 0                    |
|      | <b>Årets resultat</b>                                | <b>112.187</b> | <b>126</b>           |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering:</b>              |                |                      |
|      | Foreslået udbytte                                    | 260.000        | 300                  |
|      | Overført resultat                                    | -147.813       | -174                 |
|      | <b>Resultatdisponering i alt</b>                     | <b>112.187</b> | <b>126</b>           |
| 2    | Antal beskæftigede                                   |                |                      |

| Note                             | Balance                                      | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|--|------------------|----------------------|
| <b>Aktiver pr. 30. september</b> |  |                  |                      |
|                                  | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 1.808.000        | 1.744                |
|                                  | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>1.808.000</b> | <b>1.744</b>         |
|                                  | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>1.808.000</b> | <b>1.744</b>         |
|                                  | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 414.161          | 472                  |
|                                  | Andre tilgodehavender                        | 0                | 2                    |
|                                  | <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>414.161</b>   | <b>474</b>           |
|                                  | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 1.083.101        | 1.065                |
|                                  | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         | <b>1.083.101</b> | <b>1.065</b>         |
|                                  | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>98.704</b>    | <b>249</b>           |
|                                  | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>1.595.966</b> | <b>1.789</b>         |
|                                  | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>3.403.966</b> | <b>3.533</b>         |



| Note | Balance                                  | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Passiver pr. 30. september</b>        |                  |                      |
|      | Virksomhedskapital                       | 80.000           | 80                   |
|      | Reserve for opskrivninger                | 1.159.361        | 1.096                |
|      | Overført resultat                        | 1.472.800        | 1.621                |
|      | Foreslået udbytte                        | 260.000          | 300                  |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>2.972.161</b> | <b>3.097</b>         |
| 3    | Hensættelser til udskudt skat            | 417.602          | 417                  |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>            | <b>417.602</b>   | <b>417</b>           |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 11.500           | 14                   |
|      | Selskabsskat                             | 2.703            | 6                    |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>14.203</b>    | <b>19</b>            |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>14.203</b>    | <b>19</b>            |
|      | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>3.403.966</b> | <b>3.533</b>         |
| 4    | Eventualforpligtelser                    |                  |                      |
| 5    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    |                  |                      |

| Note   | Egenkapitalopgørelse            | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|--|---------------------------------|------------------|----------------------|
| <b>Egenkapitalopgørelse 1. oktober - 30. september</b> |                                 |                  |                      |
|  | Virksomhedskapital, primo       | 80.000           | 80                   |
|  | <b>Virksomhedskapital</b>       | <b>80.000</b>    | <b>80</b>            |
|  | Opskrivningshenlæggelser, primo | 1.096.421        | 1.078                |
|  | Årets henlæggelse til reserve   | 62.940           | 18                   |
|  | <b>Reserve for opskrivinger</b> | <b>1.159.361</b> | <b>1.096</b>         |
|  | Overført resultat, primo        | 1.620.613        | 1.795                |
|  | Årets overførte resultat        | -147.813         | -174                 |
|  | <b>Overført resultat</b>        | <b>1.472.800</b> | <b>1.621</b>         |
|  | Foreslået udbytte, primo        | 300.000          | 400                  |
|  | Udbetaling af udbytte           | -300.000         | -400                 |
|  | Udbytte for regnskabsåret       | 260.000          | 300                  |
|  | <b>Foreslået udbytte</b>        | <b>260.000</b>   | <b>300</b>           |
|  | <b>Egenkapital i alt</b>        | <b>2.972.161</b> | <b>3.097</b>         |

| Noter   | 2018/19        | 2017/18    |
|---|----------------|------------|
|   | DKK            | 1.000 DKK  |
| <b>1 Skat af årets resultat</b>   |                |            |
| Skat af årets resultat  | 3.432          | 0          |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b>   | <b>3.432</b>   | <b>0</b>   |
| <b>2 Antal beskæftigede</b>   |                |            |
| Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). |                |            |
| <b>3 Hensættelser til udskudt skat</b>  |                |            |
| Hensættelser til udskudt skat, primo  | 416.542        | 414        |
| Årets ændring i hensættelser  | 1.060          | 3          |
| <b>Hensættelser til udskudt skat i alt</b>                                      | <b>417.602</b> | <b>417</b> |
| <b>4 Eventualforpligtelser</b>  |                |            |
| Ingen.  |                |            |
| <b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                  |                |            |
| Ingen.  |                |            |

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Gældsbreve (andre tilgodehavender), der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ove Bay Sørensen

### Direktør

På vegne af: Sambaysø Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-715580693949

IP: 83.93.xxx.xxx

2020-02-25 17:34:45Z

NEM ID 

## Ove Bay Sørensen

### Ledelse og dirigent

På vegne af: Sambaysø Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-715580693949

IP: 83.93.xxx.xxx

2020-02-25 17:34:45Z

NEM ID 

## Torben Korup

### Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Århus

Serienummer: CVR:26717671-RID:1197030840753

IP: 188.120.xxx.xxx

2020-02-25 17:45:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MXDF1-WGEEEX-F7L10-5N8FT-JAPCT-ZCWBS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>