

BØRLING - RÅDGIVNING OG FORMIDLING ApS

Falkoner Alle 96
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/06/2017

Paul Børling
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BØRLING - RÅDGIVNING OG FORMIDLING ApS
Falkoner Alle 96
2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 50591449

e-mailadresse: pb@borling.dk

CVR-nr: 33044631

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Lån & Spar Bank A/S

Revisor REVISIONSFIRMA BENT MADSEN, REVISORANPARTSSELSKAB

Herlev Hovedgade 82, 2 tv

2730 Herlev

DK Danmark

CVR-nr: 13672970

P-enhed: 1000604411

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Børling - Rådgivning og Formidling ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Jeg skal erklære, at betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet 2016, er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 26/06/2017

Direktion

Paul Børling Frederiksen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Børling - Rådgivning og Formidling ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Børling - Rådgivning og Formidling ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herlev, 26/06/2017

Bent Madsen
Registreret revisor
REVISIONSFIRMA BENT MADSEN, REVISORANPARTSSELSKAB
CVR: 13672970

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttoresultat:

Bruttoresultatet indeholder nettoomsætningen, omkostninger der knytter sig dertil, samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning:

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres excl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger:

Omfatter omkostninger til salg og administration, samt indirekte omkostninger vedrørende selskabets omsætning, herunder til lokaler, forsikringer mv.

Personaleomkostninger:

Omfatter regnskabsperiodens udbetalte lønninger og gager samt omkostninger til socialsikring for selskabets medarbejdere.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og eventuel ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Selskabsskat beregnes for dette år med 22%.

Balancen:

Immaterielle anlægsaktiver:

Erhvervet goodwill måles til kostpris, med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives liniært over den vurderede økonomiske brugstid, som er sat til 10 år.

Det er vurderet, at anvendte afskrivningsperiode vil give et mere nøjagtigt billede af selskabets finansielle stilling.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver, opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel og inventar måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages liniære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugs-tider, som er sat til 5 år.

Anlægsaktiver med kostpris under kr. 12.900 pr. enhed, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender:

Vurderes individuelt og måles til pålydende, efter kendte og forventede tab er afskrevet.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, med fradrag af betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, samt under hensyntagen til fremførselsberettiget negativ indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen for udskudt skat 22%.

Gældsforpligtelser:

Måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		736.100	859.493
Personaleomkostninger	1	-783.070	-889.476
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.000	-32.000
Resultat af ordinær primær drift		-78.970	-61.983
Andre finansielle indtægter		3.991	2.446
Øvrige finansielle omkostninger		-1.092	-2.852
Ordinært resultat før skat		-76.071	-62.389
Skat af årets resultat		17.115	12.792
Årets resultat		-58.956	-49.597
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-58.956	-49.597
I alt		-58.956	-49.597

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		96.000	128.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		96.000	128.000
Anlægsaktiver i alt		96.000	128.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		76.232	63.298
Andre tilgodehavender		0	19.184
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	0	56.711
Tilgodehavender i alt		76.232	139.193
Likvide beholdninger		0	13.762
Omsætningsaktiver i alt		76.232	152.955
Aktiver i alt		172.232	280.955

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-3.957	54.999
Egenkapital i alt		76.043	134.999
Hensættelse til udskudt skat		0	8.000
Hensatte forpligtelser i alt		0	8.000
Gæld til banker		18.579	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	21.057
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		69.610	116.899
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		96.189	137.956
Gældsforpligtelser i alt		96.189	137.956
Passiver i alt		172.232	280.955

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	54.999	0	134.999
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-58.956	0	-58.956
Egenkapital, ultimo	80.000	-3.957	0	76.043

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Løn og gager	-766.850	-879.152
Diverse sociale omkostninger	-6.896	-4.260
Andre personaleomkostninger	-9.324	-6064
Personaleomkostninger ialt	-783.070	-889.476

2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har primo regnskabsåret et tilgodehavende hos direktionen på kr. 56.711, hvilket mellemværende er indberettet til SKAT som yderligere løn og med indeholdelse af A-skat og AM-bidrag.

Der har således i regnskabsåret været et efter selskabslovens §210 ulovligt mellemværende med direktionen. Det i balancen indregnet tilgodehavende hos direktionen er i februar 2016 indberettet til SKAT som yderligere løn og med indeholdelse af A-skat og AM-bidrag.

Mellemværende er efter gældende regler renteberegnet med 10 % p.a. og er tilskrevet i februar 2016.

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet er at yde rådgivning i forbindelse med forbedringer af boliger, byer og byområder, samt at formidle erfaringer herom i såvel Danmark som udlandet.

Årets resultat var forventet en del anderledes, og er således ikke helt tilfredsstillende.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2016	2015
Antal ansatte, ultimo	1	1