
Hedeholm Lindhardsen Holding ApS

Ny Sognstrupvej 47, Nr. Felding, 7500 Holstebro

Årsrapport for 2020/21 (regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 33 04 36 78

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 31/5 2021

Anders Hedeholm
Lindhardsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 4

Balance 30. april 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Hedeholm Lindhardsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nr. Felding, den 31. maj 2021

Direktion

Anders Hedeholm Lindhardsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Hedeholm Lindhardsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hedeholm Lindhardsen Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 31. maj 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen
statsautoriseret revisor
mne23324

Daniel Mogensen
statsautoriseret revisor
mne45831

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hedeholm Lindhardsen Holding ApS
Ny Sognstrupvej 47
Nr. Felding
7500 Holstebro

CVR-nr.: 33 04 36 78
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Hjemstedskommune: Holstebro

Direktion

Anders Hedeholm Lindhardsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hjaltensvej 16
7500 Holstebro

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Bruttotab		-29.698	-19.067
Personaleomkostninger	2	-157.752	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-25.052</u>	<u>-25.052</u>
Resultat før finansielle poster		-212.502	-44.119
Finansielle indtægter		24.298.711	278.576
Finansielle omkostninger		<u>-49.960</u>	<u>-560.900</u>
Resultat før skat		24.036.249	-326.443
Skat af årets resultat	3	<u>-358.336</u>	<u>-21</u>
Årets resultat		<u>23.677.913</u>	<u>-326.464</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte		0	1.350.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.000.000	500.000
Overført resultat		<u>20.677.913</u>	<u>-2.176.464</u>
		<u>23.677.913</u>	<u>-326.464</u>

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Grunde og bygninger		779.569	804.621
Materielle anlægsaktiver	4	779.569	804.621
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	14.550.000
Andre tilgodehavender		4.962.453	1.040.600
Finansielle anlægsaktiver		4.962.453	15.590.600
Anlægsaktiver		5.742.022	16.395.221
Selskabsskat		0	74.013
Tilgodehavender		0	74.013
Værdipapirer		38.287.832	7.891.584
Likvide beholdninger		3.979.055	90.234
Omsætningsaktiver		42.266.887	8.055.831
Aktiver		48.008.909	24.451.052

Balance 30. april

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		44.536.465	23.858.552
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.000.000	500.000
Egenkapital		47.616.465	24.438.552
Deposita		5.000	5.000
Langfristede gældsforpligtelser		5.000	5.000
Selskabsskat		307.885	0
Anden gæld		79.559	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser		387.444	7.500
Gældsforpligtelser		392.444	12.500
Passiver		48.008.909	24.451.052
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	80.000	23.858.552	500.000	24.438.552
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	20.677.913	3.000.000	23.677.913
Egenkapital 30. april	80.000	44.536.465	3.000.000	47.616.465

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabet væsentligste aktiviteter består af investerer i værdipapirer. Derudover ejer selskabet en udlejningsejendom, som udlejes til beboelse.

	<u>2020/21</u> DKK	<u>2019/20</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	157.468	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>284</u>	<u>0</u>
	<u>157.752</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>0</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	358.336	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>21</u>
	<u>358.336</u>	<u>21</u>

Noter til årsregnskabet

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. maj	<u>879.360</u>
Kostpris 30. april	<u>879.360</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj	74.739
Årets afskrivninger	<u>25.052</u>
Ned- og afskrivninger 30. april	<u>99.791</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>779.569</u>

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hedeholm Lindhardsen Holding ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger vedrørende udlejningsejendommen, kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender der forfalder senere end 1 år fra balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.