

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

**Brdr. Kurt Hansen Holding ApS**  
Gotlandsvej 5  
5700 Svendborg

CVR-nr. 33 04 27 01

**Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2015**

Godkendt på generalforsamlingen

22. 12. 2016.

Dirigent:

Stafs Olsen  
advokat (H)  
Knyters Stræde 3  
5700 Svendborg



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 33486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### SIDE

#### **PÅTEGNINGER**

Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors erklæringer .....	2 - 3

#### **LEDELSESBERETNING**

Selskabsoplysninger .....	4
Koncernredegørelse .....	5
Ledelsesberetning .....	6

#### **ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015**

Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 9
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11 - 12
Noter .....	13 - 15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar til 31. december 2015 for Brdr. Kurt Hansen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 22. februar 2016

### DIREKTION



Jens Kurt Hansen



Søren Kurt Hansen

### BESTYRELSE



Claus Olsen  
formand



Søren Kurt Hansen



Jens Kurt Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

**Til kapitalejerne i Brdr. Kurt Hansen Holding ApS.**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Brdr. Kurt Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar- 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### **Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på selskabets finansielle risici, herunder usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 om finansielle risici, hvori selskabets ledelse redegør for det ovenfor anførte forhold.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 22. februar 2016

**Revisionsfirmaet Edelbo**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
**Cvr-nr. 35 48 61 78**

  
Johan Groth  
statsaut. revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

Brdr. Kurt Hansen Holding ApS  
Gotlandsvej 5  
5700 Svendborg

CVR-nr. 33 04 27 01

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftelsesdato: 24. juni 2010

**DIREKTION:**

Jens Kurt Hansen  
Søren Kurt Hansen

**BESTYRELSE:**

Claus Olsen (formand)  
Søren Kurt Hansen  
Jens Kurt Hansen

**REVISOR:**

Revisionsfirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg  
Cvr-nr. 35 48 61 78

## KONCERNREDEGØRELSE

Selskabet ejer 100 % af aktierne i A/S Kurt Hansen, Svendborg.

Aktierne er optaget til indre værdi.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance.

Det kan oplyses, at koncernen opfylder betingelserne for fritagelse herfor.

## LEDELSESBERETNING

### **HOVEDAKTIVITET**

Selskabets aktivitet består i at eje og administrere aktier i erhvervsdrivende virksomhed samt udlejning af erhvervsjendomme og i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **USIKKERHED OG USÆDVANLIGE FORHOLD**

Selskabets fortsatte drift er afhængig af en fortsat kapitaltilførsel, da den løbende driftsindtjening under de nuværende forhold er negativ.

Der er fra selskabets ejere indhentet særskilt erklæring, hvori ejerne tiltræder at ville stille den nødvendige kapital til rådighed til sikring af det kommende års drift. Der henvises i øvrigt til årsregnskabet note 1 for yderligere oplysninger.

Efter ledelsens opfattelse eksisterer der ikke ud over ovenstående konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

### **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets driftsresultat for regnskabsåret 2015 udviser et underskud på 314.126 kr.

Selskabets investeringsejendom er fra 1. februar 2016 udlejet.

### **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Brdr. Kurt Hansen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder, dog med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er følgende lempelsesbestemmelser anvendt:

Lovens § 32 - der er her foretaget sammendragning af nettoomsætningen m.v. til posten benævnt bruttoresultat.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Nettoomsætning**

Der er foretaget fuld periodisering af selskabets indtægter.

#### **Omkostninger**

Omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ejendommens drift samt administrative omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datterselskabers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse selskaber nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retligt eller faktisk forpligtelse til at dække datterselskabets underbalance.

### **Materielle anlægsaktiver**

Investeringsejendomme værdiansættes til handelsværdi, og samtlige værdireguleringer medtages i resultatopgørelsen. Handelsværdien opgøres med udgangspunkt i en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast samt ved periodiske vurderinger.

Ejendommen er værdiansat til anskaffelsesprisen.

### **Tilgodehavende**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **SELSKABSSKAT**

Efter sambeskatningsreglerne afvikles dattervirksomhedernes hæftelse overfor skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationselskabet.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

**RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET 2015**

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>Kr.</u>	<u>2014</u> <u>Kr.</u>
<b>Bruttoresultat</b> .....	-50.427	-42.374
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed.....	-208.504	325.917
Finansielle indtægter .....	22	17
Finansielle omkostninger.....	-85.027	-105.845
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....	-343.936	177.715
2 Skat af ordinært resultat .....	29.810	30.120
<b>Årets resultat</b> .....	-314.126	207.835
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Overført til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	-208.504	325.917
Overført resultat .....	-105.622	-118.082
<b>Disponeret i alt</b> .....	-314.126	207.835

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015****AKTIVER**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Kr.	Kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
3 Investeringsejendom .....	1.126.582	953.413
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed .....	2.861.432	3.069.936
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>3.988.014</u>	<u>4.023.349</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende selskabsskat.....	0	2.000
Andre tilgodehavender .....	17.887	5.216
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....	0	17.273
5 Udskudt skatteaktiv .....	101.335	71.525
	<u>119.222</u>	<u>96.014</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>119.222</u>	<u>96.014</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u>4.107.237</u>	<u>4.119.363</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015****PASSIVER**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Kr.	Kr.
<b>6 EGENKAPITAL</b>		
Anpartskapital .....	80.000	80.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	2.341.432	2.549.936
Overført resultat .....	-397.594	-291.972
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	0	0
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>2.023.838</b>	<b>2.337.964</b>
<b>7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Gæld til realkreditinstitutter .....	478.184	509.628
Gæld til pengeinstitut .....	594.526	661.858
	<b>1.072.710</b>	<b>1.171.486</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld .....	66.720	71.221
Gæld til pengeinstitut .....	9.673	2.703
Gæld til tilknyttet virksomhed .....	918.296	520.989
Skyldig selskabsskat .....	0	0
Anden gæld .....	16.000	15.000
	<b>1.010.689</b>	<b>609.913</b>
<b>GÆLD I ALT .....</b>	<b>2.083.399</b>	<b>1.781.399</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>4.107.237</b>	<b>4.119.363</b>

8 Eventualforpligtelser

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**NOTER****Note****1 Finansielle risici**

Selskabets fortsatte drift er afhængig af en fortsat kapitaltilførsel, da den løbende driftsindtjening under de nuværende forhold er negativ.

Der er fra selskabets ejere indhentet særskilt erklæring, hvori ejerne tiltræder at ville stille den nødvendige kapital til rådighed til sikring af det kommende års drift.

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af ordinært resultat .....	-29.810	-30.120
Der specificeres således:		
Koncernens beregnede skatter.....	0	0
Skatteeffekt af sambeskatning med datterselskab .....	0	-17.273
Årets ændring i udskudt skat .....	-29.810	-12.847
	<u>-29.810</u>	<u>-30.120</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Investering-</b>	<b>Investering-</b>
	<b>ejendom</b>	<b>ejendom</b>
Anskaffelsessum primo .....	953.413	953.413
Årets tilgang .....	173.169	0
Årets afgang .....	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<u>1.126.582</u>	<u>953.413</u>
Op- og nedskrivninger primo .....	0	0
Årets op- og nedskrivninger.....	0	0
<b>Op- og nedskrivninger ultimo .....</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi ultimo .....</b>	<u>1.126.582</u>	<u>953.413</u>

NOTER

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>Kr.</u>
<b>4 Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>
Anskaffelsessum primo .....	520.000
Årets tilgang .....	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>520.000</b>
Værdireguleringer primo .....	2.549.936
Årets resultatandel .....	-208.504
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<b>2.341.432</b>
<b>Bogført værdi ultimo .....</b>	<b>2.861.432</b>

**Kapitalandel kan specificeres således:**

Navn:	Stemme- og ejerandel	Hjemsted	Egen- kapital	Resultat
A/S Kurt Hansen, Svendborg	100 %	Svendborg	2.861.432	-208.504

	<u>2015</u> <u>Kr.</u>	<u>2014</u> <u>Kr.</u>
<b>5 Udskudt skatteaktiv</b>		
Udskudt skat primo .....	71.525	58.678
Årets regulering .....	29.810	12.847
	<b>101.335</b>	<b>71.525</b>

Det udskudte skatteaktiv påhviler skattemæssige afskrivninger på låneomkostninger samt fremførsel af skattemæssige underskud.



**NOTER****Note**

<b>6 Egenkapital</b>	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Nettoopskrivning efter indre værdi metode</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
Saldo primo .....	80.000	-291.972	2.549.936	0	2.337.964
Fordeling af årets resultat ...	<u>0</u>	<u>-105.622</u>	<u>-208.504</u>	<u>0</u>	<u>-314.126</u>
	<u>80.000</u>	<u>-397.594</u>	<u>2.341.432</u>	<u>0</u>	<u>2.023.838</u>

**7 Langfristede gældsforpligtelser**

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 758.209 kr. senere end 5 år efter balancedagen.

**8 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet A/S Kurt Hansen, Svendborg. Som moderselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabs-skatte.

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit har selskabet deponeret ejerpantebrev på nom. 2.000.000 kr. i ejendommen Nordre Ringvej 52, 5700 Svendborg. Ejendomme er pr. status bogført til 1.126.582 kr.

Aktier nom. 500.000 kr. i A/S Kurt Hansen, Svendborg er pantsat til sikkerhed for Vækstfondens engagement med selskabet.

Selskabet har ligeledes stillet selvskyldnerkaution overfor Vækstfondens engagement med datterselskabet A/S Kurt Hansen, Svendborg.