
Tranbjerg Østergaard A/S

Riisagervej 4, 6818 Årre

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 33 04 17 72

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 11/3 2024

Kristian Schmidt
Sørensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Tranbjerg Østergaard A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årre, den 11. marts 2024

Direktion

Kristian Schmidt Sørensen
direktør

Bestyrelse

Paul-Christian Sonne Kongsted
formand

Niels Ove Bilotft

Kristian Schmidt Sørensen

Christian Anton Rahbek

Lorens Lorenzen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitlejeren i Tranbjerg Østergaard A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tranbjerg Østergaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Esbjerg, den 11. marts 2024

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Stefan Dracea
Statsautoriseret revisor
mne42827

Selskabsoplysninger

Selskabet	Tranbjerg Østergaard A/S Riisagervej 4 6818 Årre CVR-nr: 33 04 17 72 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 11. juni 2010 Regnskabsår: 14. regnskabsår Hjemstedskommune: Varde
Bestyrelse	Paul-Christian Sonne Kongsted, formand Niels Ove Bilstoft Kristian Schmidt Sørensen Christian Anton Rahbek Lorens Lorenzen
Direktion	Kristian Schmidt Sørensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28, 2. 6700 Esbjerg

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		14.895.092	17.812.603
Personaleomkostninger	2	-4.758.537	-4.929.016
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-3.305.120	-2.979.303
Andre driftsomkostninger		0	-689.906
Resultat før finansielle poster		6.831.435	9.214.378
Finansielle indtægter	3	183.173	2.481.393
Finansielle omkostninger		-4.368.540	-2.144.844
Resultat før skat		2.646.068	9.550.927
Skat af årets resultat	4	-581.414	-2.207.830
Årets resultat		2.064.654	7.343.097

Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	250.000
Overført resultat	2.064.654	7.093.097
	2.064.654	7.343.097

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Erhvervede lignende rettigheder		14.781	50.256
Immaterielle anlægsaktiver	5	14.781	50.256
Grunde og bygninger		124.442.759	105.042.217
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.345.568	6.510.285
Materielle anlægsaktiver	6	131.788.327	111.552.502
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	2.101.159	2.024.238
Finansielle anlægsaktiver		2.101.159	2.024.238
Anlægsaktiver		133.904.267	113.626.996
Råvarer og hjælpematerialer		4.821.250	4.141.030
Aktiver bestemt for salg		17.076.100	10.322.100
Varebeholdninger		21.897.350	14.463.130
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.414.659	229.879
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		311.530	225.997
Andre tilgodehavender		3.517.539	4.707.492
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		44.134	0
Periodeafgrænsningsposter		126.294	146.075
Tilgodehavender		5.414.156	5.309.443
Likvide beholdninger		0	1.936.424
Omsætningsaktiver		27.311.506	21.708.997
Aktiver		161.215.773	135.335.993

Balance 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		800.000	800.000
Reserve for opskrivninger		19.404.488	4.872.829
Overført resultat		27.227.503	24.911.549
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	250.000
Egenkapital		47.431.991	30.834.378
Hensættelse til udskudt skat		8.972.966	4.222.000
Hensatte forpligtelser		8.972.966	4.222.000
Gæld til realkreditinstitutter		67.400.559	68.951.724
Kreditinstitutter		14.514.000	14.752.462
Anden gæld		2.600.000	3.250.000
Langfristede gældsforpligtelser	8	84.514.559	86.954.186
Gæld til realkreditinstitutter	8	1.697.894	1.834.708
Kreditinstitutter	8	14.298.042	5.507.466
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.962.934	1.356.442
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		24.880	24.828
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	2.051.830
Anden gæld	8	1.312.507	2.538.655
Periodeafgrænsningsposter		0	11.500
Kortfristede gældsforpligtelser		20.296.257	13.325.429
Gældsforpligtelser		104.810.816	100.279.615
Passiver		161.215.773	135.335.993
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	800.000	4.872.829	24.911.549	250.000	30.834.378
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-250.000	-250.000
Årets opskrivning	0	18.952.511	0	0	18.952.511
Skat af årets opskrivning	0	-4.169.552	0	0	-4.169.552
Årets tilbageførsler af opskrivninger på afhændede aktiver	0	-251.300	251.300	0	0
Årets resultat	0	0	2.064.654	0	2.064.654
Egenkapital 31. december	800.000	19.404.488	27.227.503	0	47.431.991

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i landbrugsdrift med opdræt af slagtekalve, samt bortforpagtning af jord.

2. Personaleomkostninger

	2023	2022
	DKK	DKK
Lønninger	3.972.641	3.095.592
Pensioner	453.149	1.364.321
Andre omkostninger til social sikring	66.751	99.089
Andre personaleomkostninger	265.996	370.014
	<u>4.758.537</u>	<u>4.929.016</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>	<u>6</u>
--	----------	----------

3. Finansielle indtægter

	2023	2022
	DKK	DKK
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	18.608	0
Andre finansielle indtægter	164.565	38
Valutakursreguleringer	0	2.481.355
	<u>183.173</u>	<u>2.481.393</u>

4. Skat af årets resultat

	2023	2022
	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	0	2.051.830
Årets udskudte skat	581.414	156.000
	<u>581.414</u>	<u>2.207.830</u>

Noter til årsregnskabet

5. Immaterielle anlægsaktiver

	Erhvervede lignende rettigheder
	DKK
Kostpris 1. januar	887.026
Afgang i årets løb	-816.077
Kostpris 31. december	<u>70.949</u>
Opskrivninger 1. januar	232.395
Årets tilbageførsler af opskrivninger på afhændede aktiver	-232.395
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.069.166
Årets afskrivninger	35.474
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.048.472
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>56.168</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>14.781</u>

6. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	116.937.983	11.905.997
Tilgang i årets løb	2.700.421	2.161.929
Afgang i årets løb	0	-433.630
Kostpris 31. december	<u>119.638.404</u>	<u>13.634.296</u>
Opskrivninger 1. januar	5.925.037	0
Årets opskrivninger	18.952.511	0
Opskrivninger 31. december	<u>24.877.548</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	17.820.803	5.395.712
Årets afskrivninger	2.252.390	1.017.255
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-124.239
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>20.073.193</u>	<u>6.288.728</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>124.442.759</u>	<u>7.345.568</u>

Noter til årsregnskabet

7. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	2.024.238
Tilgang i årets løb	76.921
Kostpris 31. december	<u>2.101.159</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.101.159</u>

2023	2022
DKK	DKK

8. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	60.593.295	61.297.938
Mellem 1 og 5 år	<u>6.807.264</u>	<u>7.653.786</u>
Langfristet del	67.400.559	68.951.724
Inden for 1 år	<u>1.697.894</u>	<u>1.834.708</u>
	<u>69.098.453</u>	<u>70.786.432</u>

Kreditinstitutter

Efter 5 år	10.422.000	5.150.000
Mellem 1 og 5 år	<u>4.092.000</u>	<u>9.602.462</u>
Langfristet del	14.514.000	14.752.462
Inden for 1 år	1.116.716	668.719
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>13.181.326</u>	<u>4.838.747</u>
	<u>28.812.042</u>	<u>20.259.928</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
8. Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld		
Efter 5 år	0	650.000
Mellem 1 og 5 år	2.600.000	2.600.000
Langfristet del	<u>2.600.000</u>	<u>3.250.000</u>
Inden for 1 år	650.000	650.000
Øvrig kortfristet gæld	662.507	1.888.655
	<u>3.912.507</u>	<u>5.788.655</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 124.442.759 105.042.217

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 89.644, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af: 124.442.759 105.042.217

Til sikkerhed for bankgæld er der givet transport i hektarstøtten under enkeltbetalingsordningen ved Naturerhvervsstyrelsen, samt transport i andelshaverkonti ved Danish Crown.

Til sikkerhed for gæld til SG Finans, 94 tkr., er der givet pant i teleskoplæsser Merlo TF33.7, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 287 tkr.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gældsbev.

Til sikkerhed for gældsbev, 3.250 tkr., er der givet håndpant i nom. 130 tkr. af selskabets kapitalandele.

Kautions- og garantiforpligtelser

Der er stillet selvskyldnerkaution overfor alt mellemværende, som Meldhede Mark ApS har med Ringkjøbing Landbobank.

Noter til årsregnskabet

2023

2022

DKK

DKK

9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for KlitSø Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tranbjerg Østergaard A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Noter til årsregnskabet

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttoresultat

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Rettigheder afskrives over den resterende periode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte ejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Noter til årsregnskabet

Efter første indregning måles jorden til dagsværdi.

Dagsværdien er udtryk for den pris jorden kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører regnskabsmæssige skøn.

Ledelsen har vurderet, at det for indeværende år har været muligt at opgøre dagsværdien ved hjælp af sammenlignelige transaktioner på markedet, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af salgsværdien svarende til den forventede salgspris på ejendomme

Dagsværdien af grunde og bygninger er pr. 31. december 2023 ikke vurderet af uafhængige valuarfirma.

De anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige. Der er i noterne givet oplysninger om de anvendte forudsætninger.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7-15 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationstværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationstværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationstværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Noter til årsregnskabet

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.