

## **Barsi Holding ApS**

c/o Søren Barslund  
Kongsnæsengen 3  
4850 Stubbekøbing

CVR-nr. 33039514

## **Årsrapport**

1. juli 2021 - 30. juni 2022

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24. november 2022

---

Søren Barslund  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

**Barsi Holding ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

**Virksomheden**

Barsi Holding ApS  
c/o Søren Barslund  
Kongsnæsengen 3  
4850 Stubbekøbing

CVR-nr.  
Stiftelsesdato  
Hjemsted  
Regnskabsår

33039514  
22. juni 2010  
Guldborgsund  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Direktion**

Søren Barslund

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Barsi Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stubbekøbing, den 24. november 2022

### **Direktion**

Søren Barslund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i ejendomme og værdipapirer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 udviser et resultat på kr. -237.680, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en balancesum på kr. 7.057.741, og en egenkapital på kr. 6.102.242.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Barsi Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.,

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>410.387</b>	<b>349.318</b>
Personaleomkostninger	1	-303.730	-503.494
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-51.708	-51.708
<b>Driftsresultat</b>		<b>54.949</b>	<b>-205.884</b>
Finansielle indtægter	2	165.060	1.358.562
Finansielle omkostninger	3	-506.643	-16.567
<b>Resultat før skat</b>		<b>-286.634</b>	<b>1.136.111</b>
Skat af årets resultat	4	48.954	-251.559
<b>Årets resultat</b>		<b>-237.680</b>	<b>884.552</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.000	103.500
Overført resultat		-351.680	781.052
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-237.680</b>	<b>884.552</b>

## Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	2.883.013	2.934.721
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.883.013</b>	<b>2.934.721</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6, 7	160.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>160.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.043.013</b>	<b>2.934.721</b>
Udskudte skatteaktiver		79.193	16.134
Andre tilgodehavender		7.570	11.569
Tilgodehavende selskabsskat		25.161	437
Periodeafgrænsningsposter		4.907	4.875
<b>Tilgodehavender</b>		<b>116.831</b>	<b>33.015</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.669.991	4.530.314
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>3.669.991</b>	<b>4.530.314</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>227.906</b>	<b>227.739</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.014.728</b>	<b>4.791.068</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.057.741</b>	<b>7.725.789</b>

## Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		5.908.242	6.259.922
Udbytte for regnskabsåret		114.000	103.500
<b>Egenkapital</b>		<b>6.102.242</b>	<b>6.443.422</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		821	872
Selskabsskat		0	238.903
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		954.678	1.042.592
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>955.499</b>	<b>1.282.367</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>955.499</b>	<b>1.282.367</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.057.741</b>	<b>7.725.789</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Aktiver indregnet til dagsværdi	10		

## Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. juli 2021	80.000	6.259.922	103.500	6.443.422
Betalt udbytte	0	0	-103.500	-103.500
Årets resultat	0	-351.680	114.000	-237.680
<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	<b>80.000</b>	<b>5.908.242</b>	<b>114.000</b>	<b>6.102.242</b>

## Noter

	2021/22	2020/21		
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	299.053	499.148		
Andre omkostninger til social sikring	4.677	4.346		
	<b>303.730</b>	<b>503.494</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1		
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	165.060	1.358.562		
	<b>165.060</b>	<b>1.358.562</b>		
<b>3. Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	506.643	16.567		
	<b>506.643</b>	<b>16.567</b>		
<b>4. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	0	258.610		
Regulering af udskudt skat	-63.059	-8.674		
Ej refunderbar udenlandsk skat	14.105	1.623		
	<b>-48.954</b>	<b>251.559</b>		
<b>5. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris primo	3.041.820	3.041.820		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.041.820</b>	<b>3.041.820</b>		
Af- og nedskrivninger primo	-107.099	-55.391		
Årets afskrivninger	-51.708	-51.708		
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-158.807</b>	<b>-107.099</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.883.013</b>	<b>2.934.721</b>		
<b>6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Tilgang i årets løb	160.000	0		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>160.000</b>	<b>0</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>160.000</b>	<b>0</b>		
<b>7. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
BWM Fodbold ApS	Aalborg	80,00	200.000	0
			<b>200.000</b>	<b>0</b>

Der er ikke aflagt regnskab for selskabet endnu, da 1. regnskabsår er fra 30. maj 2022 til 30. juni 2023.

## Noter

	2021/22	2020/21
<b>8. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		
<b>10. Aktiver indregnet til dagsværdi</b>		
	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets ureal. tab indreg- net i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	3.669.991	669.878