

Barsi Holding ApS

c/o Søren Barslund
Kongsnæsengen 3
4850 Stubbekøbing

CVR-nr. 33039514

Årsrapport

1. juli 2020 - 30. juni 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. november 2021

Søren Barslund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Barsi Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Barsi Holding ApS
c/o Søren Barslund
Kongsnæsengen 3
4850 Stubbekøbing

CVR-nr.

33039514

Stiftelsesdato

22. juni 2010

Hjemsted

Guldborgsund

Regnskabsår

1. juli 2020 - 30. juni 2021

Direktion

Søren Barslund

Barsi Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Barsi Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stubbekøbing, den 30. november 2021

Direktion

Søren Barslund

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i ejendomme og værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 udviser et resultat på kr. 884.552, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en balancesum på kr. 7.725.789, og en egenkapital på kr. 6.443.422.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Barsi Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Barsi Holding ApS

Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste		349.318	332.797
Personaleomkostninger	1	-503.494	-200.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-51.708	-48.540
Driftsresultat		-205.884	84.257
Finansielle indtægter	2	1.358.562	87.481
Finansielle omkostninger	3	-16.567	-5.631
Resultat før skat		1.136.111	166.107
Skat af årets resultat	4	-251.559	-2.330
Årets resultat		884.552	163.777
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.500	52.000
Overført resultat		781.052	111.777
Resultatdisponering		884.552	163.777

Barsi Holding ApS**Balance 30. juni 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	2.934.721	2.986.429
Materielle anlægsaktiver		2.934.721	2.986.429
Anlægsaktiver		2.934.721	2.986.429
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	30.458
Udskudte skatteaktiver		16.134	7.460
Andre tilgodehavender		11.569	4.646
Tilgodehavende selskabsskat		437	14.319
Periodeafgrænsningsposter		4.875	4.839
Tilgodehavender		33.015	61.722
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.530.314	2.847.232
Værdipapirer og kapitalandele		4.530.314	2.847.232
Likvide beholdninger		227.739	566.105
Omsætningsaktiver		4.791.068	3.475.059
Aktiver		7.725.789	6.461.488

Barsi Holding ApS**Balance 30. juni 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		6.259.922	5.478.870
Udbytte for regnskabsåret		103.500	52.000
Egenkapital		6.443.422	5.610.870
Leverandører af varer og tjenesteydelser		872	0
Selskabsskat		238.903	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.042.592	850.618
Kortfristede gældsforpligtelser		1.282.367	850.618
Gældsforpligtelser		1.282.367	850.618
Passiver		7.725.789	6.461.488
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		
Aktiver indregnet til dagsværdi	8		

Barsi Holding ApS

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	80.000	5.478.870	52.000	5.610.870
Betalt udbytte	0	0	-52.000	-52.000
Årets resultat	0	781.052	103.500	884.552
Egenkapital 30. juni 2021	80.000	6.259.922	103.500	6.443.422

Noter

	2020/21	2019/20
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	499.148	200.000
Andre omkostninger til social sikring	4.346	0
	503.494	200.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.358.562	87.481
	1.358.562	87.481
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	16.567	5.631
	16.567	5.631
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	258.610	9.790
Regulering af udskudt skat	-8.674	-7.460
Ej refunderbar udenlandsk skat	1.623	0
	251.559	2.330
5. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	3.041.820	812.860
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	2.228.960
Kostpris ultimo	3.041.820	3.041.820
Af- og nedskrivninger primo	-55.391	-6.851
Årets afskrivninger	-51.708	-48.540
Af- og nedskrivninger ultimo	-107.099	-55.391
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.934.721	2.986.429
6. Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		
8. Aktiver indregnet til dagsværdi		
	Værdi ultimo	Årets ureal.
	indregnet i	gevinst ind-
	balancen	regnet i resultat-
Børsnoterede aktier	4.530.314	opgørelsen
		907.184