

LANGHANS & OTTES AUTO APS

**Brudelysvej 14
2880 Bagsværd
CVR-NR. 33 03 94 41**

**Årsrapport for
2016
(7. regnskabsår)**

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
20/06 2017

Martin Langhans
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	10
Balance pr. 31. december 2016	11
Noter til årsrapporten	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for LANGHANS & OTTES AUTO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 20. juni 2017

Direktion

Martin Langhans
direktør

Henrik Birger Otte
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i LANGHANS & OTTES AUTO ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LANGHANS & OTTES AUTO ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. juni 2017

TT Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	LANGHANS & OTTES AUTO ApS Brudelysvej 14 2880 Bagsværd
	Telefon: 44984973
	CVR-nr.: 33 03 94 41
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
	Hjemsted: Gladsaxe
Direktion	Martin Langhans, direktør Henrik Birger Otte, direktør
Revisor	TT Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Vester Voldgade 107 1552 København V

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af værksted samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 67.405, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 807.549.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LANGHANS & OTTES AUTO ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af værkstedsydelse, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Produktionsbygninger	25	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttofortjeneste		1.158.462	1.003.110
Personaleomkostninger	1	<u>-930.828</u>	<u>-777.049</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		227.634	226.061
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-120.740</u>	<u>-120.740</u>
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		106.894	105.321
Resultat før finansielle poster		106.894	105.321
Finansielle omkostninger	2	<u>-25.315</u>	<u>-39.699</u>
Resultat før skat		81.579	65.622
Skat af årets resultat	3	<u>-14.174</u>	<u>-17.254</u>
Årets resultat		<u>67.405</u>	<u>48.368</u>
Overført resultat		<u>67.405</u>	<u>48.368</u>
		<u>67.405</u>	<u>48.368</u>

Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Aktiver			
Goodwill		2.000	16.000
Immaterielle anlægsaktiver	4	<u>2.000</u>	<u>16.000</u>
Grunde og bygninger		1.728.000	1.824.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>13.425</u>	<u>24.165</u>
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.741.425</u>	<u>1.848.165</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.743.425</u>	<u>1.864.165</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>6.000</u>	<u>6.000</u>
Varebeholdninger		<u>6.000</u>	<u>6.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		<u>25.926</u>	<u>16.590</u>
Tilgodehavender		<u>25.926</u>	<u>16.590</u>
Likvide beholdninger		<u>1.280</u>	<u>6.325</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>33.206</u>	<u>28.915</u>
Aktiver i alt		<u>1.776.631</u>	<u>1.893.080</u>

Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overkurs ved emission		627.045	627.045
Overført resultat		<u>100.504</u>	<u>33.099</u>
Egenkapital	6	<u>807.549</u>	<u>740.144</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>4.198</u>	<u>29.646</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>4.198</u>	<u>29.646</u>
Gæld til realkreditinstitutter		501.747	535.950
Anden gæld		<u>114</u>	<u>152</u>
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>501.861</u>	<u>536.102</u>
Gæld til realkreditinstitutter	7	65.500	95.600
Banker	7	0	79.000
Kreditinstitutter	7	2.620	39.730
Leverandører af varer og tjenesteydelser		79.364	113.415
Selskabsskat		25.622	26.329
Anden gæld		289.917	200.114
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>33.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>463.023</u>	<u>587.188</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>964.884</u>	<u>1.123.290</u>
Passiver i alt		<u>1.776.631</u>	<u>1.893.080</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1 Personalemkostninger		
Lønninger	898.220	750.090
Andre omkostninger til social sikring	29.631	26.619
Andre personaleomkostninger	<u>2.977</u>	<u>340</u>
	<u>930.828</u>	<u>777.049</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>25.315</u>	<u>39.699</u>
	<u>25.315</u>	<u>39.699</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	39.622	38.329
Årets udskudte skat	<u>-25.448</u>	<u>-21.075</u>
	<u>14.174</u>	<u>17.254</u>

Noter

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill
Kostpris primo	100.000
Kostpris ultimo	100.000
Af- og nedskrivninger primo	84.000
Årets afskrivninger	14.000
Af- og nedskrivninger ultimo	98.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.000

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	2.400.000	87.960
Kostpris ultimo	2.400.000	87.960
Opskrivninger primo	0	0
	0	0
Af- og nedskrivninger primo	576.000	63.795
Årets afskrivninger	96.000	10.740
	672.000	74.535
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.728.000	13.425

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2016 udgør kr. 2.100.000.

Noter

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	80.000	627.045	33.099	740.144
Årets resultat	0	0	67.405	67.405
Egenkapital ultimo	80.000	627.045	100.504	807.549

Selskabskapitalen består af 80 anparter\$anpart à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter\$anpart er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2016	2015
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	227.800	290.150
Mellem 1 og 5 år	273.947	245.800
Langfristet del	501.747	535.950
Inden for et år	65.500	95.600
	567.247	631.550

Noter

7 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	<u>114</u>	<u>152</u>
Langfristet del	114	152
Øvrig kortfristet anden gæld	<u>289.917</u>	<u>200.114</u>
Kortfristet del	<u>289.917</u>	<u>200.114</u>
	<u>290.031</u>	<u>200.266</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 567, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør t.kr. 1.728.

Til sikkerhed for selskabets engagement med Danske Bank, er der stillet sikkerhed af trediemand.