

Vestergaard Agro A/S

Årsrapport 2019

CVR: 33037767

01.01.2019 – 31.12.2019

VESTERGÅRDSVEJ 6, 6893 HEMMET

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 20. maj 2020

Dirigent: Jørgen Allerslev Frandsen



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Noter.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Vestergaard Agro A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hemmet, den 20. maj 2020

DIREKTION

Jørgen Allerslev Frandsen

BESTYRELSE

Bo Carsten Nyegaard

Malene Frandsen

Jørgen Allerslev Frandsen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Vestergaard Agro A/S

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vestergaard Agro A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Billund, den 20. maj 2020

Sagro I/S

CVR nr. 27428843

Henriette Nielsen

Registreret Revisor

MNE nr. mne35390

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Vestergaard Agro A/S
Vestergårdsvej 6
6893 Hemmet

Telefon: 97375544
E-mail: vestergaardagro@dlgmail.dk
CVR-nr.: 33037767
Stiftet: 07.06.2010
Hjemsted: 6893 Hemmet

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019
Det er selskabets 10. regnskabsår

BESTYRELSE

Bo Carsten Nyegaard
Malene Frandsen
Jørgen Allerslev Frandsen

DIREKTION

Jørgen Allerslev Frandsen

REVISOR

Sagro I/S
Majsmarken 1
7190 Billund
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Ringkøbing Landbobank
Torvet 1
6950 Ringkøbing

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er slagtekalveproduktion samt planteavl.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Perioden, der er selskabets 10. regnskabsår, udviser et resultat før skat på -1.305 tkr.

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende men forventet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Herudover lejeindtægter

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration, leje af bygninger og jord mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

RESULTATANDELE I TILKNYTTETDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 8 år

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 50 år	0 - 30 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 15 år	0 - 37 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Leveringsrettigheder indregnes og måles efterfølgende til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter ikke tilskrevne renter vedrørende indeværende regnskabsår.

RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.048.679	1.987.233
1	Personaleomkostninger	-1.255.649	-969.709
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-563.054	-655.883
	Andre driftsomkostninger	-21.429	0
	DRIFTSRESULTAT	-791.453	361.641
	Indtjening tilknyttet virksomhed	470.186	1.866.787
2	Finansielle indtægter	96.158	112.931
3	Finansielle omkostninger	-1.080.283	-1.099.150
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-1.305.392	1.242.209
	Skat af årets resultat	547.581	334.389
	ÅRETS RESULTAT	-757.811	1.576.598
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	110.600	216.000
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	470.186	1.427.835
	Overført resultat	-1.338.597	-67.237
	Disponering i alt	-757.811	1.576.598

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
	Rettigheder mv.	57.142	114.285
	Immaterielle anlægsaktiver	57.142	114.285
4	Jord	22.700.100	22.700.100
4	Bygninger/installationer	5.817.440	6.105.653
4	Produktionsanlæg og maskiner	1.495.123	1.683.666
	Materielle anlægsaktiver	30.012.663	30.489.419
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.408.645	5.183.659
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.390.343	2.322.112
	Finansielle anlægsaktiver	7.798.988	7.505.771
	ANLÆGSAKTIVER	37.868.793	38.109.475
	Råvarer og hjælpematerialer	2.412.964	1.813.298
	Fremstillede varer og handelsvarer	918.997	802.300
	Handelsbesætning	4.559.099	4.983.373
	Varebeholdninger	7.891.060	7.598.971
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	48.954	274.058
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	222.581	2.074.099
	Andre tilgodehavender	1.775.464	1.531.411
	Periodeafgrænsningsposter	35.328	42.819
	Tilgodehavender	2.082.327	3.922.387
	Likvide beholdninger	294.707	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	10.268.094	11.521.358
	AKTIVER	48.136.887	49.630.833

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve efter indre værdis metode	4.908.645	4.683.659
	Overført resultat	7.038.913	8.377.509
	Foreslået udbytte	110.600	216.000
5	Egenkapital	12.558.158	13.777.168
	Hensættelser til udskudt skat	2.645.000	2.970.000
	Hensatte forpligtelser	2.645.000	2.970.000
	Gæld til kreditinstitutter	30.794.220	30.768.122
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	0	56.638
6	Langfristede gældsforpligtelser	30.794.220	30.824.760
	Gæld til kreditinstitutter	1.054.370	1.736.426
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	585.574	250.878
	Gæld til tilknyttede virksomheder	364.833	0
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	110.920	46.928
	Periodeafgrænsningsposter	23.812	24.673
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.139.509	2.058.905
	GÆLDSFORPLIGTELSE	32.933.729	32.883.665
	PASSIVER	48.136.887	49.630.833
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.228.937	-954.204
Andre omkostninger til social sikring	-26.712	-15.505
Personaleomkostninger	-1.255.649	-969.709
Antal heltidsbeskæftigede	3	2

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttet virksomhed	58.617	112.931
Andre finansielle indtægter	37.541	0
Finansielle indtægter	96.158	112.931

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-1.080.283	-1.099.150
Finansielle omkostninger	-1.080.283	-1.099.150

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	25.216.604	8.437.222	5.914.136
Tilgang i året	0	0	50.584
Afgang i året	0	0	-75.000
Kostpris, ultimo	25.216.604	8.437.222	5.889.720
Nedskrivning, primo	-2.516.504	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-2.516.504	0	0
Afskrivning, primo	0	-2.331.569	-4.230.470
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	53.571
Årets afskrivning	0	-288.213	-217.698
Afskrivning, ultimo	0	-2.619.782	-4.394.597
Regnskabsmæssig værdi	22.700.100	5.817.440	1.495.123

NOTER

5	EGENKAPITAL					
	Virksomhedskapital	Reserve indre værdismetode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	
Primo	500.000	4.683.659	8.377.509	216.000	13.777.168	
Dagsværdireg. ført via egenkapital		-245.200	0		-245.200	
Forslag til resultatdisponering		470.186	-1.338.597	110.600	-757.811	
Udbetalt udbytte			0	-216.000	-216.000	
Valgfri linje	0	0	0		0	
Ultimo	500.000	4.908.645	7.038.913	110.600	12.558.158	

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

400 A-aktier, hvortil der på generalforsamlingen er tilknyttet 10 stemmer pr. aktie
100 B-aktier, hvortil der på generalforsamlingen er tilknyttet 1 stemme pr. aktie
I alt 500 aktier med i alt 4.100 stemmer

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-12.156.227	-12.175.449
Pengeinstitutter	-18.637.993	-18.592.673
Gæld til kreditinstitutter i alt	-30.794.220	-30.768.122
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	0	-56.638
Langfristede gældsforpligtelser	-30.794.220	-30.824.760
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-10.673.851	-10.457.709

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER

KAUTIONSFORPLIGTELSER

Selskabet har afgivet gensidig selvskyldnerkaution for Vestergaard Mark A/S overfor Ringkjøbing Landbobank.

LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af bygninger. Lejeaftalerne har en restløbetid på 2 år med en samlet lejeforpligtelse på 1.794 tkr. og med en opsigelse på 6 måneder svarende til en lejeforpligtelse på 449 tkr.

SAMBESKATNING

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør på balancedagen 0 tkr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 12.825 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 28.518 tkr. Virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.495 tkr., skønnes at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 16.700 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver, som er deponeret til sikkerhed for alt mellemværende med Ringkjøbing Landbobank. Ejerpantebrevene er desuden deponeret til sikkerhed for alt mellemværende med Ringkjøbing Landbobank og Vestergaard Mark A/S.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet pant i:

Aktier i Vestergaard Mark A/S

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet transport i:

EU-betalingsrettigheder
Danish Crown