

**NICOLAI STHUR HOLDING APS**

**Parkvej 24, 5 tv  
4700 Næstved**

**CVR NR. 33 03 64 69**

**Årsrapport for  
1. juli 2021 til 30. juni 2022**

**(12. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 4/11 2022



Nicolai Randolph Sthur  
dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. juli 2021 – 30. juni 2022**

Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 til 30. juni 2022 for Nicolai Sthur Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 30. september 2022

**Direktionen:**

Nicolai Sthur

Nicolai Randolph Sthur

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Nicolai Sthur Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nicolai Sthur Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 – 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i regnskabet. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Næstved, den 30. september 2022

**Funder & Henriksen Revision**  
**Godkendt Revisionsanpartsselskab**  
CVR nr. 29628777

  
Søren Funder Andersen  
Registreret revisor  
MNE-nr.: mne320

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Nicolai Sthur Holding ApS  
Parkvej 24, 5 tv  
4700 Næstved

CVR nr.: 33 03 64 69  
Stiftet: 2010  
Hjemsted: Næstved  
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

**Direktion** Nicolai Randolph Sthur

**Revisor** Funder & Henriksen Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Norgesvej 2  
4700 Næstved

**Pengeinstitut** Sydbank  
Axeltorv  
4700 Næstved

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er at være holdingselskab, at drive virksomhed med investering og finansiering samt anden virksomhed i naturlig forbindelse hermed samt handel med og udlejning af fast ejendom.

**Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

**Usikkerhed ved indregning og måling:**

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# FUNDER & HENRIKSEN

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nicolai Sthur Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra højere klasser.

Der er ingen ændring i regnskabspraksis i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder:**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat.

#### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at afdække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettopskrivningen af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Nicolai Sthur Holding ApS, bindes ikke på opskrivningen.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN  
1. JULI 2021 TIL 30. JUNI 2022**

Note	2021/22 Kr.	2020/21 Kr.
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægter kapitalandele i associerede virksomheder	180.733	165.330
Finansielle omkostninger	1.845	883
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>178.888</b>	<b>164.447</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>178.888</b>	<b>164.447</b>
 <b>RESULTATDISPONERING:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	57.200	56.500
Overført til næste år	121.688	107.947
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>178.888</b>	<b>164.447</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2022**

**AKTIVER**

Note		2021/22 Kr.	2020/21 Kr.
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>1.339.138</u>	<u>1.291.725</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>1.339.138</u></b>	<b><u>1.291.725</u></b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>1.339.138</u></b>	<b><u>1.291.725</u></b>
	Likvide beholdninger	<u>233.944</u>	<u>158.969</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>233.944</u></b>	<b><u>158.969</u></b>
	<b>AKTIVER</b>	<b><u>1.573.082</u></b>	<b><u>1.450.694</u></b>

**PASSIVER**

	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for opskrivninger	1.283.138	1.235.725
	Frie reserver	150.244	75.969
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>57.200</u>	<u>56.500</u>
	<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>1.570.582</u></b>	<b><u>1.448.194</u></b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>2.500</u>	<u>2.500</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>2.500</u></b>	<b><u>2.500</u></b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>2.500</u></b>	<b><u>2.500</u></b>
	<b>PASSIVER</b>	<b><u>1.573.082</u></b>	<b><u>1.450.694</u></b>

2 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

3 **Eventualaktiver**

4 **Eventualforpligtelser**

# FUNDER & HENRIKSEN

## NOTER

Note

### 1 KAPITALANDELE ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Resultat	Ejerandel
Rani Næstved ApS, Næstved	<u>126.000</u>	<u>3.013.361</u>	<u>406.690</u>	<u>44,44%</u>

### 2 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 3 EVENTUALAKTIVER:

Selskabet har ikke indregnet værdi af skatteaktiv kr. 2.178, da selskabet p.t. ikke har aktivitet, hvori skatteaktiv kan modregnes.

Der er herudover ingen eventualaktiver.

### 4 EVENTUALFORPLIGTELSER:

Der er ingen eventualforpligtelser.