

**M. Bremer Holding ApS**

Strandlyst Alle 30  
2670 Greve  
CVR-nr. 33 03 60 94

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2022 til 30. juni 2023  
(13. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 19. december 2023

---

Morten Bremer Sørensen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023	10
Balance pr. 30. juni 2023	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for M. Bremer Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 11. december 2023

## Direktion

Morten Bremer Sørensen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i M. Bremer Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for M. Bremer Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 11. december 2023

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Morten Michael Kertesz  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne46601

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

M. Bremer Holding ApS  
Strandlyst Alle 30  
2670 Greve

CVR-nr.: 33 03 60 94

Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Stiftet: 14. juni 2010

Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Greve

**Direktion**

Morten Bremer Sørensen, direktør

**Revision**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Indiakaj 6  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab, investeringsselskab samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 3.787.501, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en egenkapital på kr. 10.813.106.

Selskabet har overfor banken afgivet en tilbagetrædelseserklæring vedrørende tilgodehavendet på maks t.kr. 800 i Lightcom A/S, hvilket er oplyst i note 8 vedrørende sikkerhedsstillelser.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M. Bremer Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets ikke specificere de poster, som tilsammen udgør bruttotab.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de kapitalandele i kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for M. Bremer Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.149</b>	<b>-8.350</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	1	3.991.382	1.352.486
Finansielle indtægter	2	154.662	29.600
Finansielle omkostninger	3	<u>-349.394</u>	<u>-87.395</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.787.501</b>	<b>1.286.341</b>
Skat af årets resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.787.501</u></b>	<b><u>1.286.341</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.501.749	-44.946
Overført resultat		<u>1.285.752</u>	<u>1.331.287</u>
		<b><u>3.787.501</u></b>	<b><u>1.286.341</u></b>

**Balance pr. 30. juni 2023**

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	13.722.698	9.786.623
Tilgodehavender i kapitalinteresser		4.169.450	1.014.940
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>17.892.148</u></b>	<b><u>10.801.563</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>17.892.148</u></b>	<b><u>10.801.563</u></b>
Andre tilgodehavender		500.144	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>500.144</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>2.011.777</u></b>	<b><u>86.421</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>2.511.921</u></b>	<b><u>86.421</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>20.404.069</u></b>	<b><u>10.887.984</u></b>

**Balance pr. 30. juni 2023**

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		81.000	81.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.501.749	0
Overført resultat		<u>8.230.357</u>	<u>6.944.605</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b><u>10.813.106</u></b>	<b><u>7.025.605</u></b>
Hensættelser vedrørende kapitalinteresser		<u>495.505</u>	<u>550.813</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>495.505</u></b>	<b><u>550.813</u></b>
Gæld til kapitalinteresser		5.820.932	0
Anden gæld		1.618.370	1.574.770
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>1.091.224</u>	<u>1.513.819</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8</b>	<b><u>8.530.526</u></b>	<b><u>3.088.589</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	330.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Anden gæld		<u>227.432</u>	<u>215.477</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>564.932</u></b>	<b><u>222.977</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>9.095.458</u></b>	<b><u>3.311.566</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>20.404.069</u></b>	<b><u>10.887.984</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	81.000	0	6.944.605	7.025.605
Årets resultat	0	2.501.749	1.285.752	3.787.501
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>81.000</b>	<b>2.501.749</b>	<b>8.230.357</b>	<b>10.813.106</b>

**Noter**

	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
<b>1 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Andel af overskud i kapitalinteresser	3.991.382	2.787.849
Andel af underskud i kapitalinteresser	0	-1.434.363
Afskrivning af goodwill	0	-1.000
	<u><b>3.991.382</b></u>	<u><b>1.352.486</b></u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra kapitalinteresser	154.510	29.600
Andre finansielle indtægter	152	0
	<u><b>154.662</b></u>	<u><b>29.600</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger kapitalinteresser	234.207	0
Andre finansielle omkostninger	115.187	87.395
	<u><b>349.394</b></u>	<u><b>87.395</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>



## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>5 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris primo	11.220.948	9.671.178
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>1.549.770</u>
Kostpris ultimo	<u>11.220.948</u>	<u>11.220.948</u>
Værdireguleringer primo	-1.434.325	-2.894.259
Valutakursregulering	66.544	44.946
Årets resultat	3.924.839	1.308.540
Afskrivning på goodwill	0	-1.000
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>-55.308</u>	<u>107.448</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>2.501.750</u>	<u>-1.434.325</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>13.722.698</u></b>	<b><u>9.786.623</u></b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Lightcom Ejendomme A/S	Brøndby	50%	12.635.491	5.926.626
Lightcom A/S	Brøndby	50%	14.028.826	1.650.330
LC-Innovations ApS	Brøndby	50%	-991.008	110.616
Tæst ApS	København	20%	1.952.686	737.981
			<u>27.625.995</u>	<u>8.425.553</u>

## Noter

### 6 Finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i kapitalinteresser
	<u>er</u>
Kostpris primo	1.014.940
Tilgang i årets løb	3.429.510
Afgang i årets løb	<u>-275.000</u>
Kostpris ultimo	<u>4.169.450</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u><u>4.169.450</u></u></b>

### 7 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 81 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Gæld til kapitalinteresser	0	6.150.932	330.000	0
Selskabsdeltagere og ledelse	1.513.819	1.091.224	0	0
Anden gæld	<u>1.574.770</u>	<u>1.618.370</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u><u>3.088.589</u></u></b>	<b><u><u>8.860.526</u></u></b>	<b><u><u>330.000</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

### 9 Eventualforpligtelser

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkaution for kapitalandelen i kapitalinteresse, LC-Innovation ApS' lån hos Vækstfonden på max. t.kr. 2.500.

Selskabet har kautioneret for Lightcom A/S for alt mellemværende med banken.

## Noter

### 9 Eventualforpligtelser (fortsat)

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværenderne har selskabet givet pant i kapitalandelen i Lightcom A/S nominelt t.kr. 255 samt mellemværendet med Lightcom A/S. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30/6 2023 t.kr. 11.184.