

  
**Komplementarselskabet  
Schäcksdorf 2.6 ApS**

Københavnsvej 81, 4000 Roskilde

**CVR-nr. 33 03 27 30**


**Årsrapport for perioden**

**1. januar til 31. december 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2024

---

Jacob Olsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

5

Balance pr. 31. december 2023

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Komplementarselskabet Schäcksdorf 2.6 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 1. maj 2024

### Direktion

Kim Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejerne i Komplementarselskabet Schäcksdorf 2.6 ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Komplementarselskabet Schäcksdorf 2.6 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. maj 2024

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet Komplementarselskabet Schäcksdorf 2.6 ApS  
Københavnsvej 81  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 33 03 27 30

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023  
Stiftet: 7. juni 2010

Hjemsted: Roskilde

Direktion Kim Madsen

Revisor Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Poul Bundgaards Vej 1, 1.  
2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at være ansvarlig deltager i K/S Schäcksdorf 2.6 og Schäcksdorf 2.6 ApS & Co. KG.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på EUR 604, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på EUR 16.549.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> EUR	<u>2022</u> EUR
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>808</b>	<b>832</b>
Finansielle indtægter		161	169
Finansielle omkostninger		-9	-11
<b>Resultat før skat</b>		<b>960</b>	<b>990</b>
Skat af årets resultat	1	-356	-378
<b>Årets resultat</b>		<b>604</b>	<b>612</b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Overført resultat		604	612
		<b>604</b>	<b>612</b>

**Balance pr. 31. december 2023**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> EUR	<u>2022</u> EUR
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		16.917	16.335
<b>Tilgodehavender</b>		<u>16.917</u>	<u>16.335</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>16.917</u>	<u>16.335</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>16.917</u>	<u>16.335</u>



## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> EUR	<u>2022</u> EUR
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		10.720	10.720
Overført resultat		5.829	5.225
<b>Egenkapital</b>		<u><b>16.549</b></u>	<u><b>15.945</b></u>
Selskabsskat		198	220
Anden gæld		<u>170</u>	<u>170</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>368</b></u>	<u><b>390</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>368</b></u>	<u><b>390</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>16.917</b></u></u>	<u><u><b>16.335</b></u></u>
Eventualforpligtelser	2		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	EUR	EUR	EUR
Egenkapital 1. januar	10.720	5.225	15.945
Årets resultat	0	604	604
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>10.720</b>	<b>5.829</b>	<b>16.549</b>

## Noter

	<u>2023</u> EUR	<u>2022</u> EUR
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	198	220
Tysk skat	<u>158</u>	<u>158</u>
	<u><b>356</b></u>	<u><b>378</b></u>

## 2 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i selskabet K/S Schäcksdorf 2.6. Som komplementar hæfter selskabet for kommanditselskabets forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Schäcksdorf 2.6 ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i EUR.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.