

**Flemming Bekker-Gregersen ApS**  
**Strandgade 75B, 1. sal**  
**3000 Helsingør**

**CVR-nr. 33 03 20 21**

**Årsrapport for**  
**1. januar 2016 - 31. december 2016**  
**(Selskabets 7. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 16/3 2017

**Dirigent**

*Flemming Bekker-Gregersen*

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Flemming Bekker-Gregersen ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at fravælge revision er opfyldt. Endvidere har selskabet fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 16. marts 2017

Direktion:

  
Flemming Bekker-Gregersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Flemming Bekker-Gregersen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Flemming Bekker-Gregersen ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

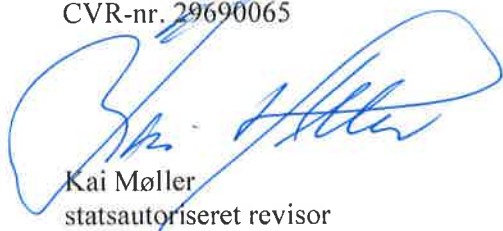
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16. marts 2017

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
CVR-nr. 29690065



Kai Møller  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

Flemming Bekker-Gregersen ApS  
Strandgade 75B, 1. sal  
3000 Helsingør

CVR nr.: 33 03 20 21

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion:**

Flemming Bekker-Gregersen

**Revisor:**

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3, 4. sal  
8000 Aarhus C

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten for Flemming Bekker-Gregersen ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 kan resultatopgørelsens øverste poster sammendrages til posten ”Bruttofortjeneste”.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Gager og personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter husleje, vedligeholdelse, forbrug af el, varme samt skatter og forsikringer, mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds indtjeningsprofil og markedsposition set i forhold til branchen i øvrigt.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Bygninger	50-100 år

Nyanskaffelser med en forventet levetid på under et år omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til udskudt skat.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.739.478</b>	<b>1.670.506</b>
Personaleomkostninger	1	<u>1.034.089</u>	<u>932.539</u>
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>705.389</b>	<b>737.967</b>
Afskrivninger		<u>340.031</u>	<u>351.248</u>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>365.358</b>	<b>386.719</b>
Finansielle indtægter	2	3.077	2.300
Finansielle omkostninger	3	<u>347.336</u>	<u>383.920</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>21.099</b>	<b>5.099</b>
Skat af årets resultat	4	<u>4.644</u>	<u>4.938</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>16.455</b>	<b>161</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		16.455	161
Overført fra tidligere år		<u>-240.385</u>	<u>-240.546</u>
<b>Til disposition</b>		<b>-223.930</b>	<b>-240.385</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år		<u>-223.930</u>	<u>-240.385</u>
<b>I alt</b>		<b>-223.930</b>	<b>-240.385</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		1.164.491	1.251.286
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.164.491</b>	<b>1.251.286</b>
Grunde og bygninger		1.880.583	1.891.107
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.143.979	1.366.943
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.024.562</b>	<b>3.258.050</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.189.053</b>	<b>4.509.336</b>
Varebeholdninger		25.000	25.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		101.284	113.361
Igangværende arbejder for fremmed regning		10.011	0
Udskudt skatteaktiv		41.281	45.925
Andre tilgodehavender		0	38.000
Periodeafgrænsningsposter		6.594	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>159.170</b>	<b>197.286</b>
Likvide beholdninger		445	453
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>445</b>	<b>453</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>184.615</b>	<b>222.739</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.373.668</b>	<b>4.732.075</b>

## Balance 31. december

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		DKK	DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	80.000	80.000
Overført overskud	5	-223.930	-240.385
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-143.930</b>	<b>-160.385</b>
Kreditinstitutter	6	1.773.651	2.091.213
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.773.651</b>	<b>2.091.213</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		408.000	408.000
Gæld til pengeinstitutter		1.431.110	1.566.925
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.000	50.000
Anden gæld		854.837	776.322
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.743.947</b>	<b>2.801.247</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.517.598</b>	<b>4.892.460</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.373.668</b>	<b>4.732.075</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	
	Gager og lønninger	820.364	683.784	
	Pensioner	43.336	42.249	
	Andre omkostninger til social sikring	13.060	15.666	
	Øvrige personaleomkostninger	157.329	190.840	
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.034.089</b>	<b>932.539</b>	
	Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 2, sidste år 2.			
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	
	Øvrige finansielle indtægter	3.077	2.300	
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>3.077</b>	<b>2.300</b>	
<b>3</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	
	Øvrige finansielle omkostninger	347.336	383.920	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>347.336</b>	<b>383.920</b>	
<b>4</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	
	Årets aktuelle skat	0	0	
	Årets udskudte skat	4.644	4.938	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>4.644</b>	<b>4.938</b>	
<b>5</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomheds-</b>	<b>Overført</b>	<b>Egenkapital i</b>
		<b>kapital</b>	<b>overskud</b>	<b>alt</b>
	Saldo primo	80.000	-240.385	-160.385
	Årets resultat	0	16.455	16.455
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-223.930</b>	<b>-143.930</b>

## Noter til årsrapporten

6	<b>Kreditinstitutter</b>	2016	2015
	Vestjysk Bank 7739 1350509	1.176.167	1.404.080
	Vestjysk Bank 7739 1493515	188.055	217.854
	Nykredit	817.429	877.279
	Overført til kortfristet gæld	-408.000	-408.000
	<b>Kreditinstitutter i alt</b>	<b>1.773.651</b>	<b>2.091.213</b>

Af den langfristede gæld forfalder DKK 517.429 til betaling efter 5 år

### 7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev DKK 1.880.583 med pant i kliniklejlighed. Kliniklejligheden har en bogført værdi på DKK 1.880.583.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev DKK 1.000.000 med pant i kliniklejlighed. Kliniklejlighed har en bogført værdi på DKK 1.880.583.