

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

HLC SVENDBORG HOLDING APS  
BERGMANNSVÆNGET 6, THURØ  
5700 SVENDBORG

CVR. NR. 32 94 95 92

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den. 11/4 2017

  
*dirigent*

Heidi Lange Christoffersen



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 - 3
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
<b>ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10 - 11
Noter .....	12 - 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for HLC Svendborg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thurø, den 3. marts 2017

**DIREKTION**

  
Heidi Lange Christoffersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i HLC Svendborg Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HLC Svendborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

*-fortsættes-*

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

-fortsat-

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Overtrædelse af momslovgivningens regler om at opgøre og angive moms**


Selskabet har ikke angivet og afregnet moms rettidigt. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.


Svendborg, den 3. marts 2017

### **REVISIONSFIRMAET EDELBO**

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR-NR 35 48 61 78

  
 Johan Groth  
 statsaut. revisor

  
 Michael Jensby Jakobsen  
 statsaut. revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

HLC Svendborg Holding ApS  
Bergmannsvænget 6  
5700 Svendborg

CVR. NR. 32 94 95 92

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 7. regnskabsår

**DIREKTION:**

Heidi Lange Christoffersen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionpartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg  
CVR - nr. 35 48 61 78

**KONTAKTPERSONER:**

Johan Groth, statsaut. revisor  
Michael Jensby Jakobsen, statsaut. revisor  
Jytte K. Frederiksen, reg. revisor

## LEDELSEBERETNING

### HOVEDAKTIVITET

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab, herunder at eje anparter/aktier i datterselskaber.

### UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på 104.068 kr. Virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på 337.905 kr. og en egenkapital på 151.566 kr.

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### KONCERNFORHOLD

Selskabet ejer 54,55 % af anparterne i Solo Fitness ApS.

Datterselskabet optages til kostpris.

Under henvisning til ÅRL § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance.

Det kan oplyses, at koncernen opfylder betingelserne for fritagelse herfor.

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for HLC Svendborg Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret ændringerne i årsregnskabsloven ved lov nr. 738 af 1. juni 2015.

Implementeringen har ikke givet anledning til ændring af selskabets anvendte regnskabspraksis, men har alene afstedkommet nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **BRUTTOFORTJENESTE OG -TAB**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, i det eksterne årsregnskab.

#### **NETTOOMSÆTNING**

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der bedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### SKATTER

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### LIKVIDER

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### HENSATTE FORPLIGTELSER

#### UDSKUDT SKAT

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

#### FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSER

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### AKTUELLE SKATTEFORPLIGTELSER

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2016

Note	2016 Kr.	2015 Kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE/-TAB</b> .....	65.750	-1.750
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede selskaber .....	54.550	81.825
Finansielle indtægter .....	4.808	0
Finansielle omkostninger .....	-7.398	-14.910
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	117.711	65.165
1 Skat af årets resultat .....	-13.642	574
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	104.068	65.739
<b>RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført til næste år .....	104.068	65.739
<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b> .....	104.068	65.739

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016****AKTIVER**

<u>Note</u>	2016 Kr.	2015 Kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	165.600	165.600
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>165.600</b>	<b>165.600</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	1.750	5.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	30.342	0
Andre tilgodehavender .....	134.175	0
3 Udskudte skatteaktiver .....	0	27.765
	<b>166.267</b>	<b>32.765</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>6.039</b>	<b>33.951</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>172.306</b>	<b>66.716</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>337.905</b>	<b>232.316</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016PASSIVER

<u>Note</u>	2016 Kr.	2015 Kr.
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	80.000	80.000
Overført resultat .....	71.566	-32.502
4 EGENKAPITAL I ALT .....	151.566	47.498
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	146.801	141.155
Skyldig selskabsskat .....	9.642	0
Anden gæld .....	29.896	43.663
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....	186.339	184.818
PASSIVER I ALT .....	337.905	232.316
5 EVENTUALFORPLIGTELSER		
6 SIKKERHEDSSTILLELSER OG PANTSÆTNINGER		

NOTER

<u>Note</u>	2016 Kr.	2015 Kr.		
<b>1 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>				
Skat af ordinært resultat .....	-13.642	0		
Årets ændring i udskudt skat .....	0	574		
	<u>-13.642</u>	<u>574</u>		
Betalt selskabsskat i årets løb .....	0	0		
			<b>Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</b>
<b>2 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>				
Kostpris primo .....	165.600	165.600		
Årets tilgang .....	0	0		
<b>Kostpris ultimo .....</b>	<u>165.600</u>	<u>165.600</u>		
Reguleringer primo .....	0	0		
Andel af årets resultat .....	0	0		
Udloddet udbytte .....	0	0		
<b>Reguleringer ultimo .....</b>	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO .....</b>	<u>165.600</u>	<u>165.600</u>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Solo Fitness ApS	Svendborg	54,55 %	<u>745.856</u>	<u>311.421</u>

NOTER

<u>Note</u>	2016 Kr.	2015 Kr.
<b>3 SKATTEAKTIV:</b>		
Udskudt skat primo .....	27.765	27.191
Udnyttet i sambeskatning .....	-27.765	0
Årets regulering .....	0	574
	<u>0</u>	<u>27.765</u>

**4 EGENKAPITAL:**

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Saldo primo .....	80.000	-32.502	47.498
Fordeling årets resultat .....	0	104.068	104.068
	<u>80.000</u>	<u>71.566</u>	<u>151.566</u>

**5 EVENTUALFORPLIGTELSER:**

HLC Svendborg Holding ApS er sambeskattet med datterselskabet Solo Fitness ApS. Som moderselskab hæfter HLC Svendborg Holding ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**6 SIKKERHEDSSTILLELSER OG PANTSÆTNINGER:**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.