



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2021**  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**JZT Holding ApS**  
Østervoldgade 30 4 sal 2 dør  
1350 København K

CVR nr.: 32949576

***Indsender:***

**PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 7. april 2022

---

Joan Zindy Tandmark  
***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2021 - 31. december 2021 .....	10
Balance pr. 31. december 2021 .....	11
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JZT Holding ApS  
Østervoldgade 30 4 sal 2 dør  
1350 København K

CVR-nr. 32949576  
Stiftelsesdato: 11. juni 2010  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion:

Joan Zindy Tandmark

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
7. april 2022

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele og hermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at besidde kapitalandele og hermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for JZT Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 7. april 2022

**Direktion:**

---

Joan Zindy Tandmark

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i JZT Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JZT Holding ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 7. april 2022

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for JZT Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

## Regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.



## Regnskabspraksis

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse, 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		-32.028	-31.543
Lønninger	1	<u>-99.999</u>	<u>0</u>
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b><u>-99.999</u></b>	<b><u>0</u></b>
Resultat af associerede virksomheder		0	-106.210
Finansieringsindtægter		31.674	6.609
Kursgevinst	2	417.789	455.344
Finansieringsudgifter		-31.314	-41.255
Kurstab	3	<u>-258.964</u>	<u>0</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<b><u>159.185</u></b>	<b><u>314.488</u></b>
<b>Resultat før skat</b>		<b><u>27.158</u></b>	<b><u>282.945</u></b>
Skat af årets resultat	4	<u>-6.604</u>	<u>-119.631</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b><u>-6.604</u></b>	<b><u>-119.631</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>20.554</u></b>	<b><u>163.314</u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		3.347.751	3.159.726
Årets resultat		20.554	163.314
Reserve efter indre værdis metode		<u>0</u>	<u>81.210</u>
Til disposition		<b><u>3.368.305</u></b>	<b><u>3.404.250</u></b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>-57.200</u>	<u>-56.500</u>
Overførsel til næste år		<b><u>3.311.105</u></b>	<b><u>3.347.750</u></b>

**Balance pr. 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Andre tilgodehavender		<u>1.071.700</u>	<u>1.071.700</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.071.700</b></u>	<u><b>1.071.700</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>			
Tilgodehavende selskabsskat		38.689	144.031
Andre tilgodehavender		<u>144.217</u>	<u>877</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>182.906</b></u>	<u><b>144.908</b></u>
Aktier (dagsværdi)	5	<u>2.674.788</u>	<u>2.422.493</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<u><b>2.674.788</b></u>	<u><b>2.422.493</b></u>
Likvide beholdninger		<u>301.276</u>	<u>558.416</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>301.276</b></u>	<u><b>558.416</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>			
		<u><b>3.158.970</b></u>	<u><b>3.125.817</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>			
		<u><u><b>4.230.670</b></u></u>	<u><u><b>4.197.517</b></u></u>

**Balance pr. 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Overført resultat	7	3.311.105	3.347.750
Foreslået udbytte	8	<u>57.200</u>	<u>56.500</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>3.493.305</u></b>	<b><u>3.529.250</u></b>
Skyldige omkostninger		8.500	8.500
Anden gæld		<u>728.865</u>	<u>659.767</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>737.365</u></b>	<b><u>668.267</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>737.365</u></b>	<b><u>668.267</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>4.230.670</u></b>	<b><u>4.197.517</u></b>
Ejerforhold	9		

## Noter

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>1 Lønninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<b>2 Kursgevinst</b>		
Kursgevinster, realiseret	95.282	0
Kursgevinster, ikke realiseret (dagsværdi regulering)	322.507	455.344
<b>Kursgevinst i alt</b>	<b>417.789</b>	<b>455.344</b>
<b>3 Kurstab</b>		
Kurstab, realiseret	-107.787	0
Kurstab, ikke realiseret (dagspris regulering)	-151.177	0
<b>Kurstab i alt</b>	<b>-258.964</b>	<b>0</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-5.942	-86.540
Skat tidligere år	-662	0
Regulering af udskudt skat	0	-33.091
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-6.604</b>	<b>-119.631</b>
<b>5 Aktier (dagsværdi)</b>		
Aktier (dagsværdi)	2.674.788	2.422.493
<b>Aktier (dagsværdi) i alt</b>	<b>2.674.788</b>	<b>2.422.493</b>
<b>6 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>7 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	3.347.751	3.159.726
Årets overførsel netto	-36.646	188.024
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>3.311.105</b>	<b>3.347.750</b>
<b>8 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	56.500	555.300
Udbetalt udbytte tidligere år	-56.500	-555.300
Udbytte for regnskabsåret	57.200	56.500
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b>57.200</b>	<b>56.500</b>
<b>9 Ejerforhold</b>		
<i>Følgende ejer mere end 5%:</i>		
<i>Joan Zindy Tandmark</i>		