



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2018**

1. januar 2018 - 31. december 2018

### **JZT Holding ApS**

Østervoldgade 30 4 sal 2 dør  
1350 København K

CVR nr.: 32949576

#### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

#### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Joan Zindy Tandmark

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2018 - 31. december 2018.....	9
Balance pr. 31. december 2018.....	10
Noter.....	12

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

JZT Holding ApS  
Østervoldgade 30 4 sal 2 dør  
1350 København K

CVR-nr. 32949576  
Stiftelsesdato: 11. juni 2010  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Joan Zindy Tandmark

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og hermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og hermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for JZT Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Joan Zindy Tandmark

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i JZT Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JZT Holding ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318  
mne749

---

Jørgen Kristiansen  
Registreret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for JZT Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer måles til handelsværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles eventuel skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



## Resultatopgørelse, 1. januar 2018 - 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste		-10.178	-10.451
Resultat af kapitalandele		256.859	513.271
Finansieringsindtægter		18.508	120.982
Finansieringsudgifter		-150.829	-781
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-132.321</b>	<b>120.201</b>
Ekstraordinære poster		-114.564	0
<b>Ekstraordinære poster i alt</b>		<b>-114.564</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-204</b>	<b>623.021</b>
Skat af årets resultat	I	33.760	-26.815
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>33.760</b>	<b>-26.815</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>33.556</b>	<b>596.206</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		4.520.353	4.437.418
Årets resultat		33.556	596.206
Reserve efter indre værdis metode		-256.859	-513.271
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret		0	52.900
Til disposition		4.297.050	4.573.253
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-54.000	-52.900
Overførsel til næste år		4.243.050	4.520.353

**Balance pr. 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandel, Kongens Bar ApS	2	<u>1.914.507</u>	<u>1.710.548</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.914.507</b></u>	<u><b>1.710.548</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>1.914.507</b></u>	<u><b>1.710.548</b></u>
Udskudt skatteaktiv		31.267	0
Tilgodehavende selskabsskat		195.983	61.603
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		1.261.882	1.814.608
Tilgodehavende associerede virksomhed		<u>500.000</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>1.989.132</b></u>	<u><b>1.876.211</b></u>
Aktier		<u>954.382</u>	<u>1.029.688</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<u><b>954.382</b></u>	<u><b>1.029.688</b></u>
Likvide beholdninger		<u>544.104</u>	<u>818.298</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>544.104</b></u>	<u><b>818.298</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>3.487.618</b></u>	<u><b>3.724.197</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><b>5.402.125</b></u>	<u><b>5.434.745</b></u>

**Balance pr. 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Reserve efter indre værdi	4	964.372	707.513
Overført resultat	5	4.243.050	4.520.353
Foreslået udbytte	6	54.000	52.900
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>5.386.422</u></b>	<b><u>5.405.766</u></b>
Skyldige omkostninger		9.200	9.000
Anden gæld		602	308
Lån selskabsdeltager		5.901	19.671
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>15.703</u></b>	<b><u>28.979</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>15.703</u></b>	<b><u>28.979</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>5.402.125</u></b>	<b><u>5.434.745</u></b>
Ejerforhold	7		

## Noter

Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	196	-24.086
Skat tidligere år	0	-2.729
Regulering af eventualskatter	33.564	0
Skat af årets resultat i alt	<b>33.760</b>	<b>-26.815</b>
<b>2 Kapitalandel, Kongens Bar ApS</b>		
Anskaffelsessum, primo	1.710.548	2.567.277
Tilgang i årets løb	256.859	513.271
Afgang i årets løb	-52.900	-1.370.000
Kapitalandel, Kongens Bar ApS i alt	<b>1.914.507</b>	<b>1.710.548</b>
<b>3 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>4 Reserve efter indre værdi</b>		
Reserve efter indre værdis metode primo	707.513	248.212
Ændring indre værdis metode	256.859	459.301
Reserve efter indre værdi i alt	<b>964.372</b>	<b>707.513</b>
<b>5 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	4.520.353	4.437.418
Årets overførsel netto	-277.303	30.035
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret	0	52.900
Overført resultat i alt	<b>4.243.050</b>	<b>4.520.353</b>
<b>6 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	52.900	1.370.000
Udbetalt udbytte tidligere år	-52.900	-1.370.000
Udbytte for regnskabsåret	54.000	52.900
Foreslået udbytte i alt	<b>54.000</b>	<b>52.900</b>
<b>7 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>Joan Zindy Tandmark</i>		