



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2017**  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**JZT Holding ApS**

Lille Kongensgade 6, I  
1074 København K

CVR nr.: 32949576

***Indsender:***

**PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng I  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Joan Zindy Tandmark

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2017 - 31. december 2017.....	9
Balance pr. 31. december 2017.....	10
Noter.....	12

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

JZT Holding ApS  
Lille Kongensgade 6, 1  
1074 København K

CVR-nr. 32949576  
Stiftelsesdato: 11. juni 2010  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Joan Zindy Tandmark

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og hermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder og hermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for JZT Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Joan Zindy Tandmark

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i JZT Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JZT Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318  
mne749

---

Jørgen Kristiansen  
Registreret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for JZT Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer måles til handelsværdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles eventuel skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**Resultatopgørelse, 1. januar 2017 - 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste		-10.451	-9.442
Resultat af kapitalandele		513.271	495.744
Finansieringsindtægter		120.982	20.694
Finansieringsudgifter		-781	-252.872
<b>Finansiering i alt</b>		<b>120.201</b>	<b>-232.178</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>623.021</b>	<b>254.124</b>
Skat af årets resultat	I	-26.815	44.024
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-26.815</b>	<b>44.024</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>596.206</b>	<b>298.148</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		4.437.418	5.188.201
Årets resultat		596.206	298.148
Reserve efter indre værdis metode		-513.271	-495.744
Regulering af negativ reserve		0	-554.256
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret		52.900	1.370.000
Til disposition		4.573.253	5.806.349
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-52.900	-1.370.000
Overførsel til næste år		4.520.353	4.436.349

**Balance pr. 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandel, Kongens Bar ApS	2	<u>1.710.548</u>	<u>2.567.277</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.710.548</b></u>	<u><b>2.567.277</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>1.710.548</b></u>	<u><b>2.567.277</b></u>
Udskudt skatteaktiv		0	53.059
Tilgodehavende selskabsskat		61.603	62.616
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		<u>1.814.608</u>	<u>2.556.626</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>1.876.211</b></u>	<u><b>2.672.301</b></u>
Aktier		<u>1.029.688</u>	<u>747.774</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<u><b>1.029.688</b></u>	<u><b>747.774</b></u>
Likvide beholdninger		<u>818.298</u>	<u>398.679</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>818.298</b></u>	<u><b>398.679</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>3.724.197</b></u>	<u><b>3.818.754</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>5.434.745</b></u></u>	<u><u><b>6.386.031</b></u></u>

**Balance pr. 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Reserve efter indre værdi	4	707.513	248.212
Overført resultat	5	4.520.353	4.436.349
Foreslået udbytte	6	<u>52.900</u>	<u>1.370.000</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>5.405.766</u></b>	<b><u>6.179.561</u></b>
Skyldige omkostninger		9.000	7.750
Anden gæld		308	179.917
Lån selskabsdeltager		<u>19.671</u>	<u>18.803</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>28.979</u></b>	<b><u>206.470</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>28.979</u></b>	<b><u>206.470</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>5.434.745</u></b>	<b><u>6.386.031</u></b>
<b>GR</b>			
Ejerforhold	7		

## Noter

Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-24.086	63
Skat tidligere år	-2.729	-9.098
Regulering af eventualskatter	0	53.059
Skat af årets resultat i alt	<b>-26.815</b>	<b>44.024</b>
<b>2 Kapitalandel, Kongens Bar ApS</b>		
Anskaffelsessum, primo	2.567.277	2.571.533
Tilgang i årets løb	513.271	495.744
Afgang i årets løb	-1.370.000	-500.000
Kapitalandel, Kongens Bar ApS i alt	<b>1.710.548</b>	<b>2.567.277</b>
<b>3 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>4 Reserve efter indre værdi</b>		
Reserve efter indre værdis metode primo	248.212	0
Ændring indre værdis metode	459.301	248.212
Reserve efter indre værdi i alt	<b>707.513</b>	<b>248.212</b>
<b>5 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	4.437.418	5.188.201
Årets overførsel netto	30.035	-1.567.596
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret	52.900	1.370.000
Regulering af negativ reserve	0	-554.256
Overført resultat i alt	<b>4.520.353</b>	<b>4.436.349</b>
<b>6 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	1.370.000	0
Udbetalt udbytte tidligere år	-1.370.000	0
Udbytte for regnskabsåret	0	1.370.000
Udbytte for regnskabsåret	52.900	0
Foreslået udbytte i alt	<b>52.900</b>	<b>1.370.000</b>
<b>7 Ejerforhold</b>		
<i>Følgende ejer mere end 5%:</i>		
<i>Joan Zindy Tandmark</i>		