

BROGÅRDSVEJ 50 ApS

Brogårdsvænget 4
2820 Gentofte

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/05/2019

Lis Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

BROGÅRDSVEJ 50 ApS

Brogårdsvænget 4

2820 Gentofte

CVR-nr: 32949568

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		336.000	336.000
Eksterne omkostninger		-78.335	-70.598
Bruttoresultat		257.665	265.402
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-75.000	-75.000
Resultat af ordinær primær drift		182.665	190.402
Øvrige finansielle omkostninger		-110.379	-115.805
Ordinært resultat før skat		72.286	74.597
Skat af årets resultat		-32.211	-17.700
Årets resultat		40.075	56.897
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		40.075	56.897
I alt		40.075	56.897

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		6.881.250	6.956.250
Materielle anlægsaktiver i alt		6.881.250	6.956.250
Anlægsaktiver i alt		6.881.250	6.956.250
Likvide beholdninger		85.264	65.100
Omsætningsaktiver i alt		85.264	65.100
Aktiver i alt		6.966.514	7.021.350

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		2.180.000	2.180.000
Overført resultat		-648.407	-688.482
Egenkapital i alt		1.531.593	1.491.518
Gæld til realkreditinstitutter		3.701.051	3.985.167
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	3.701.051	3.985.167
Gæld til realkreditinstitutter		160.000	32.000
Skyldig selskabsskat		31.675	17.700
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.542.195	1.494.965
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.733.870	1.544.665
Gældsforpligtelser i alt		5.434.921	5.529.832
Passiver i alt		6.966.514	7.021.350

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af den langfristede gæld for falder 2,9 mio.kr. efter 5 år.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter er afgivet pant i grunde og bygninger med bogført værdi 6,9 mio.kr.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret