

# STIHLA ApS

Elmevej 8  
6780 Skærbæk

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2019**

---

**Henrik Lauritzen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

STIHLA ApS

Elmevej 8

6780 Skærbæk

Telefonnummer: 30285222

CVR-nr: 32948987

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for STIHLA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skærbæk, den 31/05/2018

## **Direktion**

Henrik Risgaard Lauritzen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Udlejning af fast ejendom og drift af solcenter

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udvilingen har været som forventet

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der har ikke efter regnskabsårets afslutning været begivenheder der ændrer på årets resultat.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Stihla ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

### Lejeindtægter

Lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Bygninger	50 år
Driftsmidler og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte

acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig intjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>36.348</b>	<b>-19.564</b>
Personaleomkostninger .....		-15.209	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-53.461	-38.612
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-32.322</b>	<b>-58.176</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-17.246	-7.647
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-49.568</b>	<b>-65.823</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-49.568</b>	<b>-65.823</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-49.568	-65.823
<b>I alt .....</b>		<b>-49.568</b>	<b>-65.823</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		746.194	746.194
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		163.784	178.633
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>909.978</b>	<b>924.827</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>909.978</b>	<b>924.827</b>
Tilgodehavende skat .....		0	1.838
Andre tilgodehavender .....		67.561	53.442
Periodeafgrænsningsposter .....		0	8.450
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>67.561</b>	<b>63.730</b>
Likvide beholdninger .....		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>67.561</b>	<b>63.730</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>977.539</b>	<b>988.557</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-177.986	-128.418
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-97.986</b>	<b>-48.418</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		483.078	527.191
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>483.078</b>	<b>527.191</b>
Gæld til banker .....		217.865	205.525
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		3.500	3.500
Skyldig selskabsskat .....			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		22.100	17.100
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		348.982	283.659
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>592.447</b>	<b>509.784</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.075.525</b>	<b>1.036.975</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>977.539</b>	<b>988.557</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0