

---

# ***BENTE HEDEGAARD ApS***

Dalgasgade 11, 7400 Herning

## **Årsrapport for 2023**

---

CVR-nr. 32 94 81 62

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 28/6 2024

Bente Hedegaard  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for BENTE HEDEGAARD ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 28. juni 2024

**Direktion**

Bente Hedegaard  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i BENTE HEDEGAARD ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BENTE HEDEGAARD ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 28. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Hornbæk  
statsautoriseret revisor  
mne33762

Kasper Ladekjær  
statsautoriseret revisor  
mne50738

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** BENTE HEDEGAARD ApS  
Dalgasgade 11  
7400 Herning  
CVR-nr: 32 94 81 62  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Herning

**Direktion** Bente Hedegaard

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
7400 Herning

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-11.531</b>	<b>25.742</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-25.203	-29.393
Andre driftsomkostninger		0	-13.200
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-36.734</b>	<b>-16.851</b>
Indtægter af kapitalinteresser		264.402	460.259
Finansielle indtægter		21.449	0
Finansielle omkostninger		-137.491	-210.167
<b>Resultat før skat</b>		<b>111.626</b>	<b>233.241</b>
Skat af årets resultat	3	37.207	0
<b>Årets resultat</b>		<b>148.833</b>	<b>233.241</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	38.464	-407.667
Overført resultat	49.369	582.008
	<b>148.833</b>	<b>233.241</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		3.277.907	3.303.110
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>3.277.907</b>	<b>3.303.110</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	0	0
Kapitalinteresser	6	649.661	585.259
Andre tilgodehavender	7	400.000	400.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.049.661</b>	<b>985.259</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.327.568</b>	<b>4.288.369</b>
Andre tilgodehavender		54.931	405.110
Selskabsskat		89.000	37.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>143.931</b>	<b>442.110</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>0</b>	<b>523.009</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.261.094</b>	<b>858.415</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.405.025</b>	<b>1.823.534</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.732.593</b>	<b>6.111.903</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		38.464	0
Overført resultat		3.094.381	3.045.012
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	58.900
<b>Egenkapital</b>		<b>3.273.845</b>	<b>3.183.912</b>
Kreditinstitutter		2.389.061	2.531.435
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.958	10.959
Gæld til kapitalinteressere		0	374.710
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		100	100
Anden gæld		58.629	7.224
Periodeafgrænsningsposter		0	3.563
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.458.748</b>	<b>2.927.991</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.458.748</b>	<b>2.927.991</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.732.593</b>	<b>6.111.903</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Medarbejderforhold	2		
Anvendt regnskabspraksis	8		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	0	3.045.012	58.900	3.183.912
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-58.900	-58.900
Årets resultat	0	38.464	49.369	61.000	148.833
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>38.464</b>	<b>3.094.381</b>	<b>61.000</b>	<b>3.273.845</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele samt udlejning af ejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

## 2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2023	2022
1	1

## 3. Skat af årets resultat

Regulering af skat vedrørende tidligere år

2023	2022
DKK	DKK
-37.207	0
<b>-37.207</b>	<b>0</b>

## 4. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
	DKK
Kostpris 1. januar	3.360.403
Kostpris 31. december	3.360.403
Ned- og afskrivninger 1. januar	57.293
Årets afskrivninger	25.203
Ned- og afskrivninger 31. december	82.496
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>3.277.907</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	0	733.437
Afgang i årets løb	0	-122.240
Overførsler	0	-611.197
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	407.667
Modtagne udbytter	0	-841.104
Årets tilbageførte værdireguleringer, tidligere år	0	72.240
Overførsler	0	361.197
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>6. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar	611.197	0
Overførsler	0	611.197
Kostpris 31. december	<u>611.197</u>	<u>611.197</u>
Værdireguleringer 1. januar	-25.938	0
Årets resultat	264.402	335.259
Modtagne udbytter	-200.000	0
Andre reguleringer	0	-361.197
Værdireguleringer 31. december	<u>38.464</u>	<u>-25.938</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>649.661</b></u>	<u><b>585.259</b></u>

Kapitalinteresser specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Skødegruppen A/S	Herning	500.000	50%

# Noter til årsregnskabet

## 7. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodehavender
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	400.000
Kostpris 31. december	<u>400.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>400.000</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BENTE HEDEGAARD ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Lejeindtægter

Lejeindtægter indregnes lineært over hele lejeperioden.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttoresultat

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af lejeindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalinteresser".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med . Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20 år
-----------	-------

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Bygninger	85 %
-----------	------

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalinteresser" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresserne.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

# Noter til årsregnskabet

## Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter investeringer i andre virksomheder.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.