
CN Invest Holding ApS

Frederiksgade 9, 3.th, 1265 København K

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 32 94 46 71

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/5 2018

Carsten Nielsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for CN Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. maj 2018

Direktion

Carsten Nielsen
adm. direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i CN Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CN Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 30. maj 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Greve Jensen

statsautoriseret revisor

mne32199

Selskabsoplysninger

Selskabet

CN Invest Holding ApS
Frederiksgade 9, 3.th
1265 København K

CVR-nr.: 32 94 46 71
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. juni 2010
Regnskabsår: 8. regnskabsår
Hjemstedskommune: København

Direktion

Carsten Nielsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Pengeinstitut

Danske Bank
Åboulevarden 69
8100 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Bruttotab		-13.750	-14.375
Finansielle indtægter	2	1.019.833	793.384
Finansielle omkostninger		<u>-12.615</u>	<u>-696.151</u>
Resultat før skat		993.468	82.858
Skat af årets resultat	3	<u>-222.615</u>	<u>-21.267</u>
Årets resultat		<u>770.853</u>	<u>61.591</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.900	1.000.000
Overført resultat	<u>664.953</u>	<u>-938.409</u>
	<u>770.853</u>	<u>61.591</u>

Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.000.000	2.000.000
Finansielle anlægsaktiver		2.000.000	2.000.000
Anlægsaktiver		2.000.000	2.000.000
Andre tilgodehavender		1.582	215.737
Selskabsskat		0	258.221
Tilgodehavender		1.582	473.958
Værdipapirer		14.354.209	14.439.838
Likvide beholdninger		603.067	231.648
Omsætningsaktiver		14.958.858	15.145.444
Aktiver		16.958.858	17.145.444
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		16.675.397	16.010.444
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.900	1.000.000
Egenkapital	4	16.906.297	17.135.444
Selskabsskat		42.561	0
Anden gæld		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser		52.561	10.000
Gældsforpligtelser		52.561	10.000
Passiver		16.958.858	17.145.444
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Hovedaktivitet i selskabet er investering i kapitalandele og værdipapirer.

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
2 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	0	21.351
Andre finansielle indtægter	<u>1.019.833</u>	<u>772.033</u>
	<u>1.019.833</u>	<u>793.384</u>

3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	<u>222.615</u>	<u>21.267</u>
	<u>222.615</u>	<u>21.267</u>

4 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>Foreslået udbyt- te for regnskabs- året</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	16.010.444	1.000.000	17.135.444
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>664.953</u>	<u>105.900</u>	<u>770.853</u>
Egenkapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>16.675.397</u>	<u>105.900</u>	<u>16.906.297</u>

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CN Invest Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.