

ADMINISTRATIONSSELSKABET INDIAVEJ 1 ApS

Indiavej 1
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er godkendt den

19/05/2017

Birgitte Stenbjerre
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |

Virksomhedsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Virksomheden | ADMINISTRATIONSELKABET INDIAVEJ 1 ApS Indiavej 1 2100 København Ø Telefonnummer: 33155050 CVR-nr: 32944272 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016 |
| Bankforbindelse | Danske Bank |

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapporten for 2016 for Administrationsselskabet Indiavej 1 ApS.
Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er min vurdering, at selskabet overholder betingelserne i årsregnskabsloven for at undlade revision og fravælger samtidig revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19/05/2017

Direktion

Birgitte Stenbjerre

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Administrationsselskabet Indiavej 1 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og omkostninger. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstiderne og scrapværdierne:

Indretning af lejede lokaler, 5 år

Driftsmidler, 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Balance**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominelle værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdi metoden.

Egenkapital

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| Nettoomsætning | | 1.539.000 | 1.452.351 |
| Eksterne omkostninger | | -1.187.722 | -1.209.872 |
| Bruttoresultat | | 351.278 | 242.479 |
| Personaleomkostninger | | -253.640 | -337.190 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -2.455 | -20.609 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 95.183 | 115.320 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -17.371 | -19.792 |
| Ordinært resultat før skat | | 77.812 | -135.112 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 77.812 | -135.112 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 77.812 | -135.112 |
| I alt | | 77.812 | -135.112 |

Balance 31. december 2016

Aktiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|---|------|---------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 2.455 |
| Materielle aktiver i alt | | 0 | 2.455 |
| Langfristede aktiver i alt | | 0 | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 0 | 100.000 |
| Andre tilgodehavender | | 33.050 | 37.207 |
| Tilgodehavender i alt | | 33.050 | 137.207 |
| Likvide beholdninger | | 16.932 | 1.900 |
| Kortfristede aktiver i alt | | 49.982 | 139.107 |
| Aktiver i alt | | 49.982 | 141.562 |

Balance 31. december 2016

Passiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| Registreret kapital mv. | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | -108.065 | -185.877 |
| Egenkapital i alt | | -28.065 | -105.877 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 78.047 | 247.439 |
| Kortfristede forpligtelser i alt | | 78.047 | 247.439 |
| Forpligtelser i alt | | 78.047 | |
| Passiver i alt | | 49.982 | 141.562 |

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Hovedaktiviteten er at være administrationsselskab for fællesaktiviteter vedrørende lejemålet
Indiavej 1 m.v.