

3. JUNI 2010 ApS

Sundtoldvej 5, 3 tv
3000 Helsingør

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/11/2017

Jan Møller Olesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

3. JUNI 2010 ApS
Sundtoldvej 5, 3 tv
3000 Helsingør

CVR-nr: 32943969

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Ledespåtegning

Direktionen har d.d. aflagt årsregnskab for 2016/17 for 3. juni 2010 ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016- 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder som i væsen grad vil påvirke bedømmelsen af årsregnskabet.

Jeg anser tillige betingelserne for opfyldt for det kommende regnskabsår, og har besluttet at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Helsingør, den

Direktion

Jan Bo Møller Olesen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning og boligejendomme.

Usædvanlige forhold

Ingen

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

God udvikling og gode økonomiske forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Ingen væsentlige begivenheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

GENERELT

Årsregnskabet for 3. juni 2010 ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktiverens økonomiske levetid for virksomheden.

De immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over følgende perioder:

Bygninger	25 - 50 år
Driftsmidler, inventar mv.	3 - 5 år

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med tillæg af senere tilgange og opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		127.233	137.328
Bruttoresultat		127.233	137.328
Personaleomkostninger		-2.769	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-21.286	-11.251
Resultat af ordinær primær drift		103.178	126.077
Øvrige finansielle omkostninger		-101.500	-106.394
Ordinært resultat før skat		1.678	19.683
Skat af årets resultat		-1.655	
Årets resultat		23	19.683
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		23	19.683
I alt		23	19.683

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		2.017.670	3.240.000
Produktionsanlæg og maskiner		85.146	
Materielle anlægsaktiver i alt		2.102.816	3.240.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		18.900	18.900
Finansielle anlægsaktiver i alt		18.900	18.900
Anlægsaktiver i alt		2.121.716	3.258.900
Andre tilgodehavender		4.216	5.517
Tilgodehavender i alt		4.216	5.517
Likvide beholdninger		181.410	99.444
Omsætningsaktiver i alt		185.626	104.961
Aktiver i alt		2.307.342	3.363.861

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		114.907	114.907
Overført resultat		-73.147	-73.170
Egenkapital i alt		121.760	121.737
Gæld til realkreditinstitutter		289.562	1.729.562
Gæld til banker		1.807.303	1.358.808
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.096.865	3.088.370
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	11.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		74.717	142.754
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		88.717	153.754
Gældsforpligtelser i alt		2.185.582	3.242.124
Passiver i alt		2.307.342	3.363.861

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejendommene er optaget til forventet handelspris.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet personlig sikkerhed for lån i kreditforeningen.

Nærtstående parter

Familie og ægtefælle.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Nikolai Olesen, 3000 Helsingør